

**BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles y de Fondos Disponibles para Amortización** *Available Funds Application and Available Funds for Amortisation Application*

**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha Pago / Payment Date :** 21.03.2023

|                                                                                                                     |                                                                       | <b>Fondos Disponibles</b><br><i>Available Funds</i> |                      | <b>Fondos Disponibles Amortización</b><br><i>Available Funds for Amortisation</i> |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                                                                     |                                                                       | <b>Saldo Balance</b>                                |                      | <b>Saldo Balance</b>                                                              |             |
| <b>A. FONDOS DISPONIBLES</b> <i>Available Funds</i>                                                                 |                                                                       |                                                     |                      |                                                                                   |             |
| <b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account</i>                                                                     | <b>Saldo de inicio al*</b> <i>Initial balance at:*</i>                | <b>21.03.2023</b>                                   | <b>81.776.591,89</b> | <b>81.776.591,89</b>                                                              |             |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans Principals collected</i>                              |                                                                       |                                                     | 17.319.240,22        |                                                                                   |             |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans Interests collected</i>                                 |                                                                       |                                                     | 3.866.067,01         |                                                                                   |             |
| Rendimientos Cuentas <i>Accounts Interest</i>                                                                       |                                                                       |                                                     | 351.988,89           |                                                                                   |             |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses paid</i> | <b>desde since</b>                                                    | <b>20.12.2022</b>                                   | -11.639,94           |                                                                                   |             |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>                                                                                | Incluido en Cuenta de Tesorería <i>I Included on Treasury Account</i> |                                                     | 60.209.483,95        |                                                                                   |             |
| Fondos Disponibles (otros) <i>Available Funds (another)</i>                                                         |                                                                       |                                                     | 41.451,76            |                                                                                   |             |
| Fondos Disponibles Línea de Liquidez <i>Available Funds Liquidity Facility</i>                                      |                                                                       |                                                     | 0,00                 |                                                                                   |             |
| Remanente Fondos Disponibles (anterior) <i>Remaining Available Funds (previous)</i>                                 |                                                                       |                                                     | 18,21                | 18,21                                                                             |             |
| <b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>                                                        |                                                                       |                                                     | <b>81.776.610,10</b> | <b>81.776.610,10</b>                                                              | <b>0,00</b> |

**A.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES** *Available Funds Application*

|                                                                                                           |                | <b>Devengado</b><br><i>Accrued</i> | <b>Aplicado</b><br><i>Applied</i> |               |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------|----------------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i> |                | 33.607,47                          | 33.607,47                         | 81.743.002,63 | 0,00                 |
| 2º Intereses Bonos <i>Bonds Interest</i>                                                                  |                | 2.741.466,79                       | 2.741.466,79                      | 79.001.535,84 | 0,00                 |
| 3º Intereses Préstamo B** <i>B Loan Interest **</i>                                                       |                | 777.494,55                         | 777.494,55                        | 78.224.041,29 | 0,00                 |
| 4º Retención para Amortización Series <i>Withholding for Amortisation Series</i>                          |                | 17.157.541,57                      | 17.157.541,57                     | 61.066.499,72 | 17.157.541,57        |
| (+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B <i>Outstanding Principal Bonds and B Loan</i>                  | 602.094.839,50 |                                    |                                   |               |                      |
| (-) Saldo Vivo Préstamos <i>I Outstanding Balance Loans</i>                                               | 590.015.458,41 |                                    |                                   |               |                      |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>I Outstanding Balance Doubtful Loans</i>                              | 5.078.160,48   |                                    |                                   |               |                      |
| 5º Intereses Préstamo B*** <i>B Loan Interest ***</i>                                                     |                | 0,00                               | 0,00                              | 61.066.499,72 | 17.157.541,57        |
| 6º Dotación importe Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>                    |                | 58.493.738,45                      | 58.493.738,45                     | 2.572.761,27  | 17.157.541,57        |
| 7º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>                                    |                | 327.041,89                         | 327.041,89                        | 2.245.719,38  | 17.157.541,57        |
| 8º Reembolso principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>                  |                | 1.766.723,02                       | 1.766.723,02                      | 478.996,36    | 17.157.541,57        |
| 9º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>                                   |                | 0,00                               | 0,00                              | 478.996,36    | 17.157.541,57        |
| 10º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>                |                | 0,00                               | 0,00                              | 478.996,36    | 17.157.541,57        |
| 11º Comisión administración Préstamos <i>Loans Servicing Fee</i>                                          |                | 30.131,55                          | 30.131,55                         | 448.864,81    | 17.157.541,57        |
| 12º Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>                               |                | 5.816.201,67                       | 448.864,81                        | 0,00          | 17.157.541,57        |
| Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>                                             |                | 0,00                               | 0,00                              | 0,00          |                      |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>                                                                |                | <b>87.143.946,96</b>               | <b>81.776.610,10</b>              |               | <b>17.157.541,57</b> |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

\*\* Será postergado en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\*\* En caso de postergamiento *In case of moving.*

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles y de Fondos Disponibles para Amortización Available Funds Application and Available Funds for Amortisation Application



Divisa / Currency : EUR  
Fecha Pago / Payment Date : 21.03.2023

|                                                                                                                                                        | Devengado<br>Accrued | Aplicado<br>Applied  | Fondos<br>Disponibles<br>Available Funds | Fondos<br>Disponibles Amortización<br>Available Funds for Amortisation |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION BONOS Y PRÉSTAMO B</b><br><i>Available Funds for Amortisation Application Bonds and B Loan</i> |                      |                      |                                          | <b>17.157.541,57</b>                                                   |
| 1º Amortización Bonos <i>Bonds Amortisation</i>                                                                                                        | 17.157.455,00        | 17.157.455,00        |                                          | 86,57                                                                  |
| 2º Amortización Préstamo B <i>B Loan Amortisation</i>                                                                                                  | 0,00                 | 0,00                 |                                          | 86,57                                                                  |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Bonos y Préstamo B<br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Bonds and B Loan</i>                     | 86,57                | 86,57                |                                          | 0,00                                                                   |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>                                                                                                             | <b>17.157.541,57</b> | <b>17.157.541,57</b> |                                          |                                                                        |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

|                                                                                                                                    |                                                                  |            |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>                                                                                          | Saldo final al * <i>Final balance at *</i>                       | 21.03.2023 | 58.493.825,02 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>                                                                                               | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> |            | 58.493.738,45 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Bonos y Préstamo B<br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Bonds and B Loan</i> |                                                                  |            | 86,57         |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*