

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	20.12.2019
Actual / Current	13.12.2019
Precedente / Preceding	20.09.2019
	19.04.2010

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current		794.090.462,96		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	13.12.2019	3.231.734,29	% (b / e)	0,409%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual Current	13.12.2019	786.239.421,19		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Current	13.12.2019	4.619.307,48		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	13.12.2019	789.471.155,48	% (e / g)	60,96%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Morosos Cumulative Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans		Actual Current	13.12.2019	53.267.834,67	% (f / g)	4,11%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial Initial	19.04.2010	1.295.100.978,93		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie Outstanding Principal Balance Series		Precedente Preceding	20.09.2019	663.578.849,50		
B	Saldo Principal Pendiente Préstamo B Outstanding Principal Balance Loan B		Precedente Preceding	20.09.2019	140.000.119,00	% (B / D)	17,422%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente Preceding	20.09.2019	803.578.968,50		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	20.09.2019	64.750.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	20.09.2019	64.750.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	20.12.2019	64.750.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	20.12.2019	64.750.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Loan B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Préstamo B / Loan B	13.12.2019	% (f / g)	> 10,00%	4,11%	N
2.2 Fondo de Reserva: Cash Reserve					N
2.2.1 Condiciones de reduccion Cash Reserve reduction:	20.12.2019	% D- (D-e)	> 10,00%	8,20%	N
2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (**) Cash Reserve no reduction (**)					
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	13.12.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,409%	N
(ii) No dotacion	20.12.2019	0,00	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años	20.12.2019	19.04.2010	años/years < 3,00	9,68	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur
(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable option Y/N
13.12.2019	% (a / g)	< 10,00%	61,31%	N