

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.09.2018
Actual / Current 13.09.2018
Precedente / Preceding 20.06.2018
19.04.2010

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	863.395.370,52		
Actual			
Current			
Actual	2.888.577,51	% (b / e)	0,337%
Current			
Actual	854.744.025,77		
Current			
Actual	5.762.767,24		
Current			
Actual	857.632.603,28	% (e / g)	66,22%
Current			
Actual	49.097.397,73	% (f / g)	3,79%
Current			
Initial	1.295.100.978,93		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie	Precedente	20.06.2018	730.095.100,00		
Outstanding Principal Balance Series	Preceding				
B Saldo Principal Pendiente Préstamo B	Precedente	20.06.2018	140.000.119,00	% (B / D)	16,090%
Outstanding Principal Balance Loan B	Preceding				
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos	Precedente	20.06.2018	870.095.219,00		
Outstanding Principal Balance Bond Issue	Preceding				

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	20.06.2018	64.750.000,00		
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	20.06.2018	64.750.000,00	(i - h)	0,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	20.09.2018	64.750.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	20.09.2018	64.750.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Loan B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Préstamo B / Loan B

13.09.2018 % (f / g) > 10,00% 3,79% N

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (**)

Cash Reserve no reduction (**)

- (i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso
- (ii) No dotación
- (iii) Transcurridos 3 años

20.09.2018 % D- (D-e) > 10,00% 7,55% N

13.09.2018 % (b / e) > 1,00% 0,337% N

20.09.2018 0,00 < 0,00 0,00 N

20.09.2018 19.04.2010 años/years < 3,00 8,43 N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable option Y/N
13.09.2018	% (a / g)	< 10,00%	66,67%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com