

## BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2016

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de %CLTV<br>%CLTV Intervals |        | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       | %CLTV Media Ponderada<br>Weighted Average % CLTV |          |
|----------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|--------------------------------------------------|----------|
|                                        |        | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | SVP / OPB                                        | PPV / OP |
| 0,01                                   | 5,00   | 8                                                        | 0,12  | 570.393,83       | 0,06  | 5                                               | 1,01  | 518.598,42       | 46,57 | 3                                                        | 0,04  | 51.795,41        | 0,01  | 74,462                                           | 4,152    |
| 10,01                                  | 15,00  | 7                                                        | 0,10  | 148.221,96       | 0,02  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 7                                                        | 0,10  | 148.221,96       | 0,02  | 12,315                                           | 12,315   |
| 15,01                                  | 20,00  | 13                                                       | 0,19  | 586.266,23       | 0,06  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 13                                                       | 0,19  | 586.266,23       | 0,06  | 17,408                                           | 17,408   |
| 20,01                                  | 25,00  | 9                                                        | 0,13  | 426.801,43       | 0,04  | 1                                               | 0,20  | 74,94            | 0,01  | 9                                                        | 0,13  | 426.726,49       | 0,04  | 22,523                                           | 22,518   |
| 25,01                                  | 30,00  | 10                                                       | 0,15  | 624.911,82       | 0,07  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 10                                                       | 0,15  | 624.911,82       | 0,07  | 27,305                                           | 27,305   |
| 30,01                                  | 35,00  | 17                                                       | 0,25  | 1.209.479,88     | 0,13  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 17                                                       | 0,25  | 1.209.479,88     | 0,13  | 32,575                                           | 32,575   |
| 35,01                                  | 40,00  | 25                                                       | 0,37  | 1.903.617,42     | 0,20  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 25                                                       | 0,37  | 1.903.617,42     | 0,20  | 37,314                                           | 37,314   |
| 40,01                                  | 45,00  | 33                                                       | 0,49  | 2.706.930,09     | 0,28  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 33                                                       | 0,49  | 2.706.930,09     | 0,28  | 43,153                                           | 43,153   |
| 45,01                                  | 50,00  | 48                                                       | 0,72  | 4.857.589,86     | 0,51  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 48                                                       | 0,72  | 4.857.589,86     | 0,51  | 47,770                                           | 47,770   |
| 50,01                                  | 55,00  | 89                                                       | 1,33  | 8.992.710,79     | 0,94  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 89                                                       | 1,33  | 8.992.710,79     | 0,94  | 53,144                                           | 53,144   |
| 55,01                                  | 60,00  | 178                                                      | 2,67  | 19.982.862,70    | 2,09  | 8                                               | 1,61  | 12.104,38        | 1,09  | 178                                                      | 2,67  | 19.970.758,32    | 2,09  | 57,588                                           | 57,551   |
| 60,01                                  | 65,00  | 357                                                      | 5,35  | 41.650.793,11    | 4,35  | 17                                              | 3,42  | 14.314,32        | 1,29  | 357                                                      | 5,35  | 41.636.478,79    | 4,36  | 62,886                                           | 62,864   |
| 65,01                                  | 70,00  | 1.140                                                    | 17,08 | 149.729.501,96   | 15,65 | 56                                              | 11,27 | 107.410,56       | 9,64  | 1.140                                                    | 17,09 | 149.622.091,40   | 15,66 | 67,803                                           | 67,751   |
| 70,01                                  | 75,00  | 2.037                                                    | 30,52 | 288.741.794,09   | 30,18 | 176                                             | 35,41 | 201.517,38       | 18,10 | 2.037                                                    | 30,54 | 288.540.276,71   | 30,19 | 72,420                                           | 72,368   |
| 75,01                                  | 80,00  | 1.267                                                    | 18,98 | 195.810.976,18   | 20,47 | 119                                             | 23,94 | 145.547,20       | 13,07 | 1.267                                                    | 19,00 | 195.665.428,98   | 20,48 | 77,347                                           | 77,288   |
| 80,01                                  | 85,00  | 845                                                      | 12,66 | 139.307.717,14   | 14,56 | 65                                              | 13,08 | 68.075,09        | 6,11  | 845                                                      | 12,67 | 139.239.642,05   | 14,57 | 82,340                                           | 82,298   |
| 85,01                                  | 90,00  | 532                                                      | 7,97  | 89.547.355,79    | 9,36  | 42                                              | 8,45  | 38.457,80        | 3,45  | 532                                                      | 7,98  | 89.508.897,99    | 9,37  | 86,728                                           | 86,690   |
| 90,01                                  | 95,00  | 31                                                       | 0,46  | 5.614.214,10     | 0,59  | 7                                               | 1,41  | 2.439,43         | 0,22  | 31                                                       | 0,46  | 5.611.774,67     | 0,59  | 92,175                                           | 92,135   |
| 95,01                                  | 100,00 | 8                                                        | 0,12  | 1.243.567,57     | 0,13  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 8                                                        | 0,12  | 1.243.567,57     | 0,13  | 96,666                                           | 96,666   |
| 100,01                                 | 105,00 | 3                                                        | 0,04  | 362.857,76       | 0,04  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 3                                                        | 0,04  | 362.857,76       | 0,04  | 102,695                                          | 102,695  |
| 105,01                                 | 110,00 | 3                                                        | 0,04  | 313.570,89       | 0,03  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 3                                                        | 0,04  | 313.570,89       | 0,03  | 107,033                                          | 107,033  |
| 110,01                                 | 115,00 | 7                                                        | 0,10  | 1.096.286,81     | 0,11  | 1                                               | 0,20  | 5.109,20         | 0,46  | 7                                                        | 0,10  | 1.091.177,61     | 0,11  | 112,630                                          | 112,101  |
| 115,01                                 | 120,00 | 3                                                        | 0,04  | 362.152,94       | 0,04  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 3                                                        | 0,04  | 362.152,94       | 0,04  | 116,241                                          | 116,241  |
| 125,01                                 | 130,00 | 1                                                        | 0,01  | 148.800,30       | 0,02  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 148.800,30       | 0,02  | 126,656                                          | 126,656  |
| 140,01                                 | 145,00 | 1                                                        | 0,01  | 269.002,93       | 0,03  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 269.002,93       | 0,03  | 143,999                                          | 143,999  |
| 195,01                                 | 200,00 | 1                                                        | 0,01  | 152.610,81       | 0,02  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 152.610,81       | 0,02  | 195,012                                          | 195,012  |
| 270,01                                 | 275,00 | 1                                                        | 0,01  | 224.164,32       | 0,02  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 224.164,32       | 0,02  | 272,686                                          | 272,686  |
| 515,01                                 | 520,00 | 1                                                        | 0,01  | 124.003,90       | 0,01  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 124.003,90       | 0,01  | 516,683                                          | 516,683  |

## BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2016

Divisa / Currency : EUR

| Intervalos de %CLTV<br>%CLTV Intervals | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        | %CLTV Media Ponderada<br>Weighted Average % CLTV |          |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|--------------------------------------------------|----------|
|                                        | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | SVP / OPB                                        | PPV / OP |
| Total :                                | 6.675                                                    | 100,00 | 956.709.156,61   | 100,00 | 497                                             | 100,00 | 1.113.648,72     | 100,00 | 6.670                                                    | 100,00 | 955.595.507,89   | 100,00 |                                                  |          |
| Media Ponderada / Weighted Average :   |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        | 74,548                                           | 74,495   |
| Media Simple / Average :               |                                                          |        | 143.327,21       |        |                                                 |        | 2.240,74         |        |                                                          |        | 143.267,69       |        | 73,226                                           | 73,129   |
| Mínimo / Minimum :                     |                                                          |        | 175,97           |        |                                                 |        | 0,03             |        |                                                          |        | 8.620,04         |        | 0,144                                            | 3,668    |
| Máximo / Maximum :                     |                                                          |        | 625.910,49       |        |                                                 |        | 187.343,59       |        |                                                          |        | 625.910,49       |        | 516,683                                          | 516,683  |