

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2021
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	DBRS / Moody's / S&P Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	41.885,01	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/12/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/12/2021 "Pass-Through"	AA (sf)	A Aaa
		542.410.879,50	1.295.000.000,00					Aa1 (sf)	AAA
Total		542.410.879,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	0,08 07/03/2030	0,17 27/04/2029	0,25 03/08/2028	0,34 17/12/2027	0,42 03/06/2027	0,51 15/12/2026	0,60 20/07/2026	13/03/2026
				18,51 20/03/2040	17,26 20/12/2038	16,01 20/09/2037	14,76 20/06/2036	13,76 20/06/2035	13,01 20/09/2034	12,01 20/09/2033	11,26 20/12/2032
				8,47 07/03/2030	7,61 27/04/2029	6,87 03/08/2028	6,25 17/12/2027	5,71 03/06/2027	5,24 15/12/2026	4,83 20/07/2026	4,48 13/03/2026
				18,51 20/03/2040	17,26 20/12/2038	16,01 20/09/2037	14,76 20/06/2036	13,76 20/06/2035	13,01 20/09/2034	12,01 20/09/2033	11,26 20/12/2032
				8,47 07/03/2030	7,61 27/04/2029	6,87 03/08/2028	6,25 17/12/2027	5,71 03/06/2027	5,24 15/12/2026	4,83 20/07/2026	4,48 13/03/2026

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos	100,00%	542.410.879,50	30,00%	1.295.000.000,00	31,31%
		542.410.879,50		1.295.000.000,00	
Préstamo B	25,81%	140.000.119,00			
Fondo de Reserva	11,94%	64.750.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	74.322.491,56	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.692.889,50		
Ints. cobrados ptes de ingreso	151.735,02		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
Principal	Pendiente vencimiento	672.896.754,25	1.295.100.978,93
	Medio	115.757,23	171.559,28
	Mínimo	2.514,95	43.173,93
	Máximo	532.259,07	919.438,64
Interés nominal	Medio ponderado	0,31%	3,05%
	Mínimo	0,00%	1,50%
	Máximo	6,55%	7,07%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	278	415
	Mínimo	31/05/2022	31/10/2018
	Máximo	30/09/2050	15/01/2050
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		100,00%	99,46%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,00%	0,54%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	0,05	6,70	
10,01 - 20%	0,22	15,74	
20,01 - 30%	0,59	25,54	
30,01 - 40%	1,24	35,38	
40,01 - 50%	3,59	45,72	
50,01 - 60%	12,49	55,59	
60,01 - 70%	24,10	65,03	
70,01 - 80%	18,86	74,54	
80,01 - 90%	12,33	84,91	0,13
90,01 - 100%	10,24	94,53	66,82
100,01 - 110%	7,33	104,73	33,05
110,01 - 120%	5,00	114,38	
120,01 - 130%	2,70	124,08	
Medio ponderado	77,56		87,49
Mínimo	0,50		80,00
Máximo	221,41		100,00

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2021
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,25%	0,24%	0,28%	0,15%
Tasa anual equivalente	4,01%	2,93%	2,87%	3,30%	1,83%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	22,64%	22,28%
Aragón	1,48%	1,39%
Asturias	2,41%	2,33%
Canarias	4,05%	4,03%
Cantabria	1,97%	1,77%
Castilla y León	5,29%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,13%	5,88%
Cataluña	11,29%	11,58%
Ceuta	0,67%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,79%	9,49%
Extremadura	2,15%	2,05%
Galicia	4,93%	4,90%
Islas Baleares	1,33%	1,47%
La Rioja	0,32%	0,38%
Madrid	16,75%	16,91%
Melilla	0,87%	0,88%
Murcia	2,89%	2,85%
Navarra	0,94%	1,02%
País Vasco	4,09%	4,72%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	214	88.851,32	9.980,42	0,00	98.831,74	2,77	25.360.460,49	25.459.292,23	72,16	78,33
De > 1 a = 2 Meses	20	18.088,86	4.471,05	0,00	22.559,91	0,63	2.326.499,36	2.349.059,27	6,66	83,11
De > 2 a = 3 Meses	1	3.805,54	735,76	0,00	4.541,30	0,13	302.434,01	306.975,31	0,87	92,19
De > 3 a = 6 Meses	1	873,81	178,38	0,00	1.052,19	0,03	55.625,97	56.678,16	0,16	72,03
De > 6 a < 12 Meses	6	18.953,07	1.601,45	0,00	20.554,52	0,58	522.081,02	542.635,54	1,54	77,91
De = 12 a < 18 Meses	4	18.534,23	1.930,81	94,68	20.559,72	0,58	453.425,36	473.985,08	1,34	81,28
De = 18 a < 24 Meses	2	70.495,08	2.065,48	122,85	72.683,41	2,03	209.589,32	282.272,73	0,80	71,58
De ≥ 2 Años	39	3.139.940,95	162.056,33	31.539,29	3.333.536,57	93,26	2.478.373,54	5.811.910,11	16,47	93,48
Subtotal	287	3.359.542,86	183.019,68	31.756,82	3.574.319,36	100,00	31.708.489,07	35.282.808,43	100,00	80,87
Total	287	3.359.542,86	183.019,68	31.756,82	3.574.319,36		31.708.489,07	35.282.808,43		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es