

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	DBRS / Moody's / S&P Actual	Initial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	46.510,08	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/12/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2020 "Pass-Through"	A (high)	A (sf)
		602.305.536,00	1.295.000.000,00					Aa1	Aaa
		46,51%						A- (sf)	AAA
Total		602.305.536,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
			9,12	8,17	7,37	6,68	6,08	5,58	5,13	4,75	
			02/11/2029	21/11/2028	31/01/2028	24/05/2027	20/10/2026	17/04/2026	07/11/2025	20/06/2025	
	Sin amortización opcional *	Amort. final Años Fecha	19,76	18,50	17,26	16,01	15,01	14,01	13,01	12,01	
			20/06/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/09/2035	20/09/2034	20/09/2033	20/09/2032	
			9,12	8,17	7,37	6,68	6,08	5,58	5,13	4,75	
Serie	Sin amortización opcional *	Amort. final Años Fecha	02/11/2029	21/11/2028	31/01/2028	24/05/2027	20/10/2026	17/04/2026	07/11/2025	20/06/2025	
			19,76	18,50	17,26	16,01	15,01	14,01	13,01	12,01	
			20/06/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/09/2035	20/09/2034	20/09/2033	20/09/2032	
	Sin amortización opcional *	Amort. final Años Fecha	02/11/2029	21/11/2028	31/01/2028	24/05/2027	20/10/2026	17/04/2026	07/11/2025	20/06/2025	
			19,76	18,50	17,26	16,01	15,01	14,01	13,01	12,01	
			20/06/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/09/2035	20/09/2034	20/09/2033	20/09/2032	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie		Actual	% MC	A la emisión		
				100,00%		% MC
Emisión de Bonos	100,00%	602.305.536,00	27,58%	100,00%	1.295.000.000,00	31,31%
		602.305.536,00			1.295.000.000,00	
Préstamo B	23,24%	140.000.119,00				
Fondo de Reserva	10,75%	64.750.000,00		20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	65.090.304,69	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.342.905,84		
Ints. cobrados ptes de ingreso	324.585,48		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		6.078	7.549
Principal	Pendiente vencimiento	742.399.765,85	1.295.100.978,93
	Medio	122.145,40	171.559,28
	Mínimo	992,22	43.173,93
	Máximo	554.374,26	919.438,64
Interés nominal	Medio ponderado	0,58%	3,05%
	Mínimo	0,00%	1,50%
	Máximo	6,55%	7,07%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	291	415
	Mínimo	31/12/2020	31/10/2018
	Máximo	31/03/2050	15/01/2050
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		100,00%	99,46%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,00%	0,54%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,03	6,86		
10,01 - 20%	0,13	15,55		
20,01 - 30%	0,43	25,72		
30,01 - 40%	1,00	36,00		
40,01 - 50%	2,19	46,04		
50,01 - 60%	8,73	55,90		
60,01 - 70%	21,65	65,41		
70,01 - 80%	20,82	74,78		
80,01 - 90%	12,70	84,95	0,13	80,00
90,01 - 100%	11,28	94,89	66,82	83,55
100,01 - 110%	8,32	104,76	33,05	95,48
110,01 - 120%	6,17	114,69		
120,01 - 130%	4,11	124,58		
Medio ponderado	81,90			87,49
Mínimo	0,78			80,00
Máximo	233,84			100,00

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,09%	0,16%	0,15%	0,19%	0,14%
Tasa anual equivalente	1,10%	1,89%	1,83%	2,20%	1,67%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	22,65%	22,28%
Aragón	1,47%	1,39%
Asturias	2,36%	2,33%
Canarias	3,99%	4,03%
Cantabria	1,96%	1,77%
Castilla y León	5,33%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,01%	5,88%
Cataluña	11,35%	11,58%
Ceuta	0,72%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,65%	9,49%
Extremadura	2,19%	2,05%
Galicia	4,92%	4,90%
Islas Baleares	1,39%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	16,82%	16,91%
Melilla	0,89%	0,88%
Murcia	2,85%	2,85%
Navarra	0,97%	1,02%
País Vasco	4,12%	4,72%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	272	97.362,48	20.262,94	0,00	117.625,42	4,00	32.813.644,37	32.931.269,79	75,28	81,78
De > 1 a = 2 Meses	16	17.670,98	3.432,88	0,00	21.103,86	0,72	2.068.943,07	2.090.046,93	4,78	87,36
De > 2 a = 3 Meses	2	1.234,96	183,59	0,00	1.418,55	0,05	158.313,58	159.732,13	0,37	79,18
De > 3 a = 6 Meses	2	4.608,85	606,37	0,00	5.215,22	0,18	252.984,52	258.199,74	0,59	76,70
De > 6 a < 12 Meses	9	28.546,89	4.853,87	532,71	33.933,47	1,15	856.903,37	890.836,84	2,04	81,21
De = 12 a < 18 Meses	12	61.631,01	11.593,12	0,00	73.224,13	2,49	1.495.960,41	1.569.184,54	3,59	83,90
De = 18 a < 24 Meses	8	67.933,77	14.323,24	499,95	82.756,96	2,81	1.015.871,44	1.098.628,40	2,51	72,28
De ≥ 2 Años	32	2.429.716,12	144.688,41	33.915,91	2.608.320,44	88,61	2.139.106,60	4.747.427,04	10,85	97,75
Subtotal	353	2.708.705,06	199.944,42	34.948,57	2.943.598,05	100,00	40.801.727,36	43.745.325,41	100,00	83,25
Total	353	2.708.705,06	199.944,42	34.948,57	2.943.598,05		40.801.727,36	43.745.325,41		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es