

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	56.378,00 730.095.100,00 56,38%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/09/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/09/2018 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa1 A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		730.095.100,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,27	9,18	8,27	7,49	6,82	6,25	5,76	5,33
			Fecha	22/09/2028	24/08/2027	23/09/2026	12/12/2025	13/04/2025	17/09/2024	21/03/2024	17/10/2023
		Amort. final	Años	22,52	21,01	19,52	18,27	17,01	15,76	14,76	13,76
			Fecha	20/12/2040	20/06/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/03/2033	20/03/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,27	9,18	8,27	7,49	6,82	6,25	5,76	5,33
			Fecha	22/09/2028	24/08/2027	23/09/2026	12/12/2025	13/04/2025	17/09/2024	21/03/2024	17/10/2023
		Amort. final	Años	22,52	21,01	19,52	18,27	17,01	15,76	14,76	13,76
			Fecha	20/12/2040	20/06/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/03/2033	20/03/2032

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	100,00%	% MC	
Emisión de Bonos		730.095.100,00	23,53%	1.295.000.000,00	31,31%
Préstamo B	19,18%	140.000.119,00			
Fondo de Reserva	8,87%	64.750.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	75.470.390,01	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.390.989,29		
Ints. cobrados ptes de ingreso	365.125,25		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.459	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	861.425.067,17	1.295.100.978,93	
Medio	133.368,18	171.559,28	
Mínimo	1.522,85	43.173,93	
Máximo	592.777,24	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,58%	3,05%	
Mínimo	0,00%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	315	415	
Mínimo	31/10/2018	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,98%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,03	7,40		
10,01 - 20%	0,11	15,49		
20,01 - 30%	0,25	25,72		
30,01 - 40%	0,62	35,62		
40,01 - 50%	1,85	45,93		
50,01 - 60%	6,80	56,36		
60,01 - 70%	40,14	65,91		
70,01 - 80%	38,79	74,29	0,13	80,00
80,01 - 90%	10,95	82,32	66,82	83,55
90,01 - 100%	0,14	91,58	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,06	106,98		
110,01 - 120%	0,05	115,35		
120,01 - 130%	0,06	129,19		
Medio ponderado		69,86		87,49
Mínimo		1,27		80,00
Máximo		244,90		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,16%	0,14%	0,15%	0,13%
Tasa anual equivalente	1,17%	1,85%	1,71%	1,74%	1,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,46%	22,28%
Aragón	1,48%	1,39%
Asturias	2,31%	2,33%
Canarias	3,96%	4,03%
Cantabria	1,95%	1,77%
Castilla y León	5,32%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,94%	5,88%
Cataluña	11,31%	11,58%
Ceuta	0,77%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,49%	9,49%
Extremadura	2,15%	2,05%
Galicia	4,86%	4,90%
Islas Baleares	1,41%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	17,25%	16,91%
Mejilla	0,85%	0,88%
Murcia	2,82%	2,85%
Navarra	1,05%	1,02%
País Vasco	4,28%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	280	117.571,68	25.456,22	0,00	143.027,90	4,97	37.688.822,23	37.831.850,13	71,92	71,46
De > 1 a = 2 Meses	45	37.232,35	12.665,31	0,00	49.897,66	1,73	5.469.481,00	5.519.378,66	10,49	73,76
De > 2 a = 3 Meses	3	4.057,69	966,81	0,00	5.024,50	0,17	458.990,38	464.014,88	0,88	67,71
De > 3 a = 6 Meses	5	11.693,93	1.832,40	372,63	13.898,96	0,48	687.740,13	701.639,09	1,33	68,39
De > 6 a < 12 Meses	7	27.490,54	5.898,08	2.912,07	36.300,69	1,26	990.000,38	1.026.301,07	1,95	71,03
De = 12 a < 18 Meses	7	40.271,16	6.580,72	4.267,58	51.119,46	1,78	908.973,19	960.092,65	1,83	69,76
De = 18 a < 24 Meses	3	22.851,46	3.971,91	1.683,90	28.507,27	0,99	310.739,34	339.246,61	0,64	72,57
De = 2 Años	35	2.221.402,09	264.899,68	63.150,18	2.549.451,95	88,61	3.207.774,35	5.757.226,30	10,95	107,59
Subtotal	385	2.482.570,90	322.271,13	72.386,36	2.877.228,39	100,00	49.722.521,00	52.599.749,39	100,00	74,32
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	385	2.482.570,90	322.271,13	72.386,36	2.877.228,39		49.722.521,00	52.599.749,39		74,32