

Informe resumen

Fecha: 28/02/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010

NIF  
V85936391

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	58.415,89 756.485.775,50 58,42%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/03/2018 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa2sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		756.485.775,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			Amort. final Fecha	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Sin amortización opcional *	Años	10,46	9,34	8,39	7,59	6,91	6,32	5,82	5,38
		Fecha	01/06/2028	20/04/2027	10/05/2026	21/07/2025	14/11/2024	15/04/2024	14/10/2023	08/05/2023
		Amort. final	23,02	21,26	20,01	18,51	17,26	16,01	15,01	14,01
		Fecha	20/12/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/06/2036	20/03/2035	20/12/2033	20/12/2032	20/12/2031
		Años	10,46	9,34	8,39	7,59	6,91	6,32	5,82	5,38
		Fecha	01/06/2028	20/04/2027	10/05/2026	21/07/2025	14/11/2024	15/04/2024	14/10/2023	08/05/2023
		Amort. final	23,02	21,26	20,01	18,51	17,26	16,01	15,01	14,01
		Fecha	20/12/2040	20/03/2039	20/12/2037	20/06/2036	20/03/2035	20/12/2033	20/12/2032	20/12/2031

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		756.485.775,50	22,84%	1.295.000.000,00	31,31%
Emisión de Bonos		756.485.775,50		1.295.000.000,00	
Préstamo B	18,51%	140.000.119,00			
Fondo de Reserva	8,56%	64.750.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	75.773.669,64	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.618.856,96		
Ints. cobrados ptes de ingreso	384.328,84		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.533	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	888.615.594,35	1.295.100.978,93	
Medio	136.019,53	171.559,28	
Mínimo	746,06	43.173,93	
Máximo	601.919,47	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,59%	3,05%	
Mínimo	0,01%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	320	415	
Mínimo	31/03/2018	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,95%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,05%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,02	7,73		
10,01 - 20%	0,08	15,44		
20,01 - 30%	0,22	25,65		
30,01 - 40%	0,58	35,78		
40,01 - 50%	1,49	45,81		
50,01 - 60%	5,36	55,97		
60,01 - 70%	36,60	66,30		
70,01 - 80%	41,13	74,41	0,13	80,00
80,01 - 90%	13,88	82,80	66,82	83,55
90,01 - 100%	0,26	92,05	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,04	107,98		
110,01 - 120%	0,08	115,46		
120,01 - 130%	0,07	124,08		
Medio ponderado		71,10		87,49
Mínimo		0,16		80,00
Máximo		340,68		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,17%	0,14%	0,14%	0,13%
Tasa anual equivalente	1,28%	2,01%	1,70%	1,64%	1,50%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,44%	22,28%
Aragón	1,46%	1,39%
Asturias	2,32%	2,33%
Canarias	3,96%	4,03%
Cantabria	1,93%	1,77%
Castilla y León	5,30%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,94%	5,88%
Cataluña	11,27%	11,58%
Ceuta	0,77%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,53%	9,49%
Extremadura	2,13%	2,05%
Galicia	4,82%	4,90%
Islas Baleares	1,40%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	17,31%	16,91%
Mejilla	0,84%	0,88%
Murcia	2,80%	2,85%
Navarra	1,04%	1,02%
País Vasco	4,41%	4,72%

Informe resumen

Fecha: 28/02/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010

NIF  
V85936391

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Entidad Directora y Suscriptora

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Audidores Fondo

Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	347	144.725,55	31.295,86	0,00	176.021,41	11,24	46.474.394,43	46.650.415,84	78,65	72,77
De > 1 a ≤ 2 Meses	28	22.340,61	8.570,59	0,00	30.911,20	1,97	3.459.311,47	3.490.222,67	5,88	73,75
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	5.597,94	1.590,49	0,00	7.188,43	0,46	521.541,28	528.729,71	0,89	87,51
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	19.305,75	4.184,63	1.732,73	25.223,11	1,61	1.106.321,20	1.131.544,31	1,91	70,30
De > 6 a < 12 Meses	4	15.854,08	3.737,73	1.297,62	20.889,43	1,33	605.979,48	626.868,91	1,06	69,52
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	16.251,54	2.784,42	1.538,70	20.574,66	1,31	317.339,26	337.913,92	0,57	72,29
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	25.875,20	3.396,19	1.658,64	30.930,03	1,98	639.433,48	670.363,51	1,13	88,78
De ≥ 2 Años	36	926.369,33	266.148,90	61.254,78	1.253.773,01	80,09	4.621.331,80	5.875.104,81	9,91	100,15
Subtotal	435	1.176.320,00	321.708,81	67.482,47	1.565.511,28	100,00	57.745.652,40	59.311.163,68	100,00	75,04
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
BBVA	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	435	1.176.320,00	321.708,81	67.482,47	1.565.511,28		57.745.652,40	59.311.163,68		75,04