

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	81.046,08 1.049.546.736,00 81,05%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3790% 20/03/2015 75,084691 Bruto 60,067753 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/03/2015 "Pass-Through"	Asf A1sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		1.049.546.736,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,29	12,81	11,55	10,48	9,51	8,69	8,00	7,38
			Fecha	01/04/2029	12/10/2027	07/07/2026	11/06/2025	24/06/2024	30/08/2023	19/12/2022	06/05/2022
		Amort. final	Años	27,26	25,51	23,76	22,26	20,51	19,01	17,76	16,50
			Fecha	20/03/2042	20/06/2040	20/09/2038	20/03/2037	20/06/2035	20/12/2033	20/09/2032	20/06/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,73	13,33	12,12	11,08	10,16	9,36	8,66	8,04
			Fecha	11/09/2029	18/04/2028	02/02/2027	15/01/2026	16/02/2025	01/05/2024	18/08/2023	04/01/2023
		Amort. final	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
			Fecha	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual	% MC	A la emisión	% MC
		1.049.546.736,00		1.295.000.000,00	
Emisión de Bonos		1.049.546.736,00		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	25,29%	265.475.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		272.251.479,84	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.858.072,39	
Ints. cobrados ptes de ingreso		891.002,30	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,1799%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		6.877	7.549
Principal			
Pendiente vencimiento	1.044.040.782,10	1.295.100.978,93	
Medio	151.816,31	171.559,28	
Mínimo	5.314,16	43.173,93	
Máximo	655.812,15	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,15%	3,05%	
Mínimo	0,53%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	356	415	
Mínimo	30/06/2016	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,57%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,43%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	5,07		
10,01 - 20%	0,02	14,06		
20,01 - 30%	0,10	26,35		
30,01 - 40%	0,21	36,46		
40,01 - 50%	0,34	45,83		
50,01 - 60%	1,15	56,32		
60,01 - 70%	6,82	66,64		
70,01 - 80%	52,62	75,28	0,13	80,00
80,01 - 90%	31,78	84,64	66,82	83,55
90,01 - 100%	6,83	91,35	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,05	104,74		
Medio ponderado		78,42		87,49
Mínimo		4,31		80,00
Máximo		270,22		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,05%	0,13%	0,09%	0,08%	0,14%
Tasa anual equivalente	0,56%	1,56%	1,11%	0,98%	1,65%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,54%	22,28%
Aragón	1,45%	1,39%
Asturias	2,32%	2,33%
Canarias	4,03%	4,03%
Cantabria	1,91%	1,76%
Castilla y León	5,33%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,98%	5,88%
Cataluña	11,14%	11,58%
Ceuta	0,75%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,42%	9,49%
Extremadura	2,08%	2,05%
Galicia	4,83%	4,90%
Islas Baleares	1,50%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	17,17%	16,91%
Meillla	0,87%	0,88%
Murcia	2,75%	2,85%
Navarra	1,05%	1,02%
País Vasco	4,51%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	521	187.566,28	92.030,76	416,46	280.013,50	20,83	74.202.020,86	74.482.034,36	77,75	79,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	71	63.861,55	34.843,49	0,00	98.705,04	7,34	10.366.520,27	10.465.225,31	10,92	78,77
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	7.643,69	4.659,15	0,00	12.302,84	0,92	1.055.190,03	1.067.492,87	1,11	78,50
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	9.391,94	8.748,41	2.105,11	20.245,46	1,51	1.036.891,61	1.057.137,07	1,10	78,48
De > 6 a < 12 Meses	15	49.979,86	30.156,01	13.269,31	93.405,18	6,95	2.489.147,19	2.582.552,37	2,70	85,48
De ≥ 12 a < 18 Meses	12	50.854,23	30.175,05	11.821,36	92.850,64	6,91	1.672.182,49	1.765.033,13	1,84	90,82
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	233.514,53	48.271,07	20.356,09	302.141,69	22,48	1.707.766,22	2.009.907,91	2,10	81,43
De ≥ 2 Años	18	231.588,29	178.726,90	34.187,15	444.502,34	33,07	1.921.381,32	2.365.883,66	2,47	83,80
Subtotal	664	834.400,37	427.610,84	82.155,48	1.344.166,69	100,00	94.451.099,99	95.795.266,68	100,00	79,53
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	664	834.400,37	427.610,84	82.155,48	1.344.166,69		94.451.099,99	95.795.266,68		79,53