

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	82.121,85 1.063.477.957,50 82,12%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3820% 22/12/2014 79,297771 Bruto 62,645239 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	22/12/2014 "Pass-Through"	Asf A1sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		1.063.477.957,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
					% TACP Mensual	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
					% TACP Anual equivalente	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,48	12,98	11,69	10,59	9,62	8,81	8,08	7,45		
		Fecha	11/03/2029	10/09/2027	27/05/2026	24/04/2025	01/05/2024	13/07/2023	17/10/2022	01/03/2022			
		Amort. final	Años	27,51	25,76	24,01	22,51	20,76	19,50	18,01	16,75		
		Fecha	20/03/2042	20/06/2040	20/09/2038	20/03/2037	20/06/2035	20/03/2034	20/09/2032	20/06/2031			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,93	13,50	12,26	11,19	10,26	9,45	8,73	8,10		
		Fecha	23/08/2029	17/03/2028	23/12/2026	27/11/2025	22/12/2024	29/02/2024	14/06/2023	27/10/2022			
		Amort. final	Años	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27		
		Fecha	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual	% MC	A la emisión	% MC
		1.063.477.957,50	24,96%	1.295.000.000,00	20,50%
Emisión de Bonos		1.063.477.957,50		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	24,96%	265.475.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		271.590.915,39	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.341.654,23	
Ints. cobrados ptes de ingreso		987.778,77	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,182%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		35,27	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		6.910	7.549
Principal			
Pendiente vencimiento	1.058.703.791,67	1.295.100.978,93	
Medio	153.213,28	171.559,28	
Mínimo	6.243,67	43.173,93	
Máximo	659.823,77	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,27%	3,05%	
Mínimo	0,54%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	359	415	
Mínimo	31/12/2015	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,57%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,43%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,00	5,48		
10,01 - 20%	0,02	14,13		
20,01 - 30%	0,08	26,78		
30,01 - 40%	0,19	36,06		
40,01 - 50%	0,29	46,13		
50,01 - 60%	1,01	56,30		
60,01 - 70%	5,44	66,68		
70,01 - 80%	52,21	75,50	0,13	80,00
80,01 - 90%	31,96	84,60	66,82	83,55
90,01 - 100%	8,69	91,52	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,05	105,56		
Medio ponderado		79,02		87,49
Mínimo		4,36		80,00
Máximo		271,81		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,06%	0,05%	0,07%	0,07%	0,14%
Tasa anual equivalente	0,77%	0,61%	0,79%	0,83%	1,65%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,58%	22,28%
Aragón	1,45%	1,39%
Asturias	2,32%	2,33%
Canarias	4,02%	4,03%
Cantabria	1,90%	1,76%
Castilla y León	5,37%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,97%	5,88%
Cataluña	11,12%	11,58%
Ceuta	0,75%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,40%	9,49%
Extremadura	2,09%	2,05%
Galicia	4,82%	4,90%
Islas Baleares	1,49%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	17,14%	16,91%
Mejilla	0,86%	0,88%
Murcia	2,75%	2,85%
Navarra	1,05%	1,02%
País Vasco	4,55%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/10/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Entidad Directora y Suscriptora

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	580	211.253,40	113.296,41	821,80	325.371,61	29,89	85.356.875,84	85.682.247,45	80,59	79,71
De > 1 a ≤ 2 Meses	58	52.046,38	31.510,28	126,70	83.683,36	7,69	8.936.617,67	9.020.301,03	8,48	80,02
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	9.161,78	5.499,26	0,00	14.661,04	1,35	1.323.034,70	1.337.695,74	1,26	80,84
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	25.011,92	17.470,49	3.724,17	46.206,58	4,24	2.130.712,60	2.176.919,18	2,05	84,31
De > 6 a < 12 Meses	15	47.890,18	25.993,32	12.140,98	86.024,48	7,90	2.242.224,71	2.328.249,19	2,19	87,08
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	75.119,34	42.414,20	18.573,23	136.106,77	12,50	2.248.450,21	2.384.556,98	2,24	84,23
De ≥ 18 a < 24 Meses	12	61.906,11	63.866,62	15.427,16	141.199,89	12,97	1.551.529,07	1.692.728,96	1,59	83,18
De ≥ 2 Años	13	97.601,91	138.217,18	19.551,98	255.371,07	23,46	1.434.356,18	1.689.727,25	1,59	80,63
Subtotal	716	579.991,02	438.267,76	70.366,02	1.088.624,80	100,00	105.223.800,98	106.312.425,78	100,00	80,15
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	716	579.991,02	438.267,76	70.366,02	1.088.624,80		105.223.800,98	106.312.425,78		80,15