

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	83.245,03 1.078.023.138,50 83,25%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5170% 22/09/2014 112,376166 Bruto 88,777171 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	22/09/2014 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		1.078.023.138,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,67	13,12	11,82	10,72	9,74	8,90	8,19	7,56	
		Fecha	15/02/2029	31/07/2027	12/04/2026	07/03/2025	13/03/2024	12/05/2023	26/08/2022	07/01/2022		
		Amort. final	Años	28,02	26,02	24,27	22,76	21,01	19,52	18,27	17,01	
		Fecha	20/06/2042	20/06/2040	20/09/2038	20/03/2037	20/06/2035	20/12/2033	20/09/2032	20/06/2031		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,09	13,64	12,39	11,31	10,38	9,56	8,84	8,20	
		Fecha	18/07/2029	05/02/2028	07/11/2026	09/10/2025	01/11/2024	06/01/2024	19/04/2023	31/08/2022		
		Amort. final	Años	35,53	35,53	35,53	35,53	35,53	35,53	35,53	35,53	
		Fecha	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Emisión de Bonos		1.078.023.138,50	24,63%	1.295.000.000,00	20,50%
Fondo de Reserva	24,63%	265.475.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	278.205.015,86	0,119%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.145.605,71		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.005.433,74		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,317%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		35,53	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número	Actual		A la constitución
Principal	6.926		7.549
Pendiente vencimiento	1.066.755.859,66		1.295.100.978,93
Medio	154.021,93		171.559,28
Mínimo	6.860,76		43.173,93
Máximo	662.473,47		919.438,64
Interés nominal			
Medio ponderado	1,33%		3,05%
Mínimo	0,71%		1,50%
Máximo	6,60%		7,07%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	361		415
Mínimo	31/12/2015		31/10/2018
Máximo	15/01/2050		15/01/2050
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,57%		99,46%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,43%		0,54%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera % P/V/T
0,01 - 10%	0,00	5,01	
10,01 - 20%	0,02	14,88	
20,01 - 30%	0,06	26,19	
30,01 - 40%	0,17	36,35	
40,01 - 50%	0,33	46,19	
50,01 - 60%	0,88	56,33	
60,01 - 70%	4,93	66,67	
70,01 - 80%	51,55	75,67	0,13 80,00
80,01 - 90%	32,35	84,63	66,82 83,55
90,01 - 100%	9,60	91,70	33,05 95,48
100,01 - 110%	0,05	106,13	
Medio ponderado	79,37		87,49
Mínimo	4,39		80,00
Máximo	272,67		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,05%	0,07%	0,08%	0,07%	0,14%
Tasa anual equivalente	0,54%	0,78%	0,90%	0,80%	1,69%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,55%	22,28%
Aragón	1,44%	1,39%
Asturias	2,33%	2,33%
Canarias	4,05%	4,03%
Cantabria	1,90%	1,76%
Castilla y León	5,36%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,96%	5,88%
Cataluña	11,16%	11,58%
Ceuta	0,76%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,38%	9,49%
Extremadura	2,08%	2,05%
Galicia	4,82%	4,90%
Islas Baleares	1,49%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	17,18%	16,91%
Mejilla	0,86%	0,88%
Murcia	2,74%	2,85%
Navarra	1,05%	1,02%
País Vasco	4,54%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	624	218.146,99	124.817,83	1.225,20	344.190,02	30,98	90.999.730,46	91.343.920,48	79,04	79,99
De > 1 a ≤ 2 Meses	81	59.431,60	34.780,57	0,00	94.212,17	8,48	12.106.699,17	12.200.911,34	10,56	80,86
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	17.938,99	12.742,71	0,00	30.681,70	2,76	2.330.662,66	2.361.344,36	2,04	80,38
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	14.603,08	7.873,60	1.440,90	23.917,58	2,15	1.271.757,04	1.295.674,62	1,12	84,58
De > 6 a < 12 Meses	18	49.358,14	26.716,33	11.006,70	87.081,17	7,84	2.586.579,93	2.673.661,10	2,31	87,66
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	67.206,96	40.316,95	20.415,25	127.939,16	11,51	1.956.459,46	2.084.398,62	1,80	82,73
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	48.669,58	57.668,77	9.687,46	116.025,81	10,44	1.354.129,14	1.470.154,95	1,27	85,41
De ≥ 2 Años	14	104.075,74	159.103,63	23.946,49	287.125,86	25,84	1.849.732,68	2.136.858,54	1,85	88,37
Subtotal	783	579.431,08	464.020,39	67.722,00	1.111.173,47	100,00	114.455.750,54	115.566.924,01	100,00	80,56
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	783	579.431,08	464.020,39	67.722,00	1.111.173,47		114.455.750,54	115.566.924,01		80,56