

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	86.191,34 1.116.177.853,00 86,19%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5220% 20/12/2013 113,729473 Bruto 89,846284 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/12/2013 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		1.116.177.853,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	16,00
		Vida media	Años	13,39	10,87	9,02	7,61	6,51	5,69	4,50
		Amort. final	Fecha	07/02/2027	30/07/2024	24/09/2022	29/04/2021	24/03/2020	29/05/2019	20/03/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26,77	23,27	20,26	17,51	15,01	13,26	10,50
		Amort. final	Fecha	20/06/2040	20/12/2036	20/12/2033	20/03/2031	20/09/2028	20/12/2026	20/06/2025
		Vida media	Años	13,89	11,46	9,63	8,23	7,14	6,27	5,00
		Amort. final	Fecha	09/08/2027	03/03/2025	05/05/2023	11/12/2021	08/11/2020	28/12/2019	19/09/2018
		Vida media	Años	36,27	36,27	36,27	36,27	36,27	36,27	36,27
		Amort. final	Fecha	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual	% MC	A la emisión	% MC
		1.116.177.853,00	23,72%	1.295.000.000,00	20,50%
Emisión de Bonos		1.116.177.853,00		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	23,72%	264.788.817,59	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	269.304.181,73	0,124%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.295.313,75		
Ints. cobrados ptes de ingreso	962.753,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,322%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		7.027	7.549
Principal			
Pendiente vencimiento	1.110.854.152,24	1.295.100.978,93	
Medio	158.083,70	171.559,28	
Mínimo	9.927,41	43.173,93	
Máximo	675.567,53	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,33%	3,05%	
Mínimo	0,71%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	371	415	
Mínimo	31/12/2015	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,28%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,72%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	7,03		
10,01 - 20%	0,01	16,75		
20,01 - 30%	0,02	24,46		
30,01 - 40%	0,11	35,23		
40,01 - 50%	0,21	45,00		
50,01 - 60%	0,55	56,38		
60,01 - 70%	2,58	66,63		
70,01 - 80%	46,09	76,45	0,13	80,00
80,01 - 90%	35,95	84,59	66,82	83,55
90,01 - 100%	14,34	92,56	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,04	102,51		
110,01 - 120%	0,02	113,86		
120,01 - 130%	0,01	126,55		
Medio ponderado		81,29		87,49
Mínimo		4,55		80,00
Máximo		278,07		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,04%	0,04%	0,07%	0,09%	0,16%
Tasa anual equivalente	0,53%	0,46%	0,78%	1,07%	1,88%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,55%	22,28%
Aragón	1,42%	1,39%
Asturias	2,32%	2,33%
Canarias	4,07%	4,03%
Cantabria	1,87%	1,76%
Castilla y León	5,33%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,99%	5,88%
Cataluña	11,26%	11,58%
Ceuta	0,75%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,36%	9,49%
Extremadura	2,13%	2,05%
Galicia	4,83%	4,90%
Islas Baleares	1,46%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	17,13%	16,91%
Mejilla	0,85%	0,88%
Murcia	2,74%	2,85%
Navarra	1,04%	1,02%
País Vasco	4,57%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	981	342.096,19	202.021,08	126,70	544.243,97	46,40	152.112.575,46	152.656.819,43	87,71	81,77
De > 1 a ≤ 2 Meses	67	58.482,71	36.510,35	0,00	94.993,06	8,10	10.021.095,31	10.116.088,37	5,81	80,61
De > 2 a ≤ 3 Meses	9	7.732,75	3.990,63	0,00	11.723,38	1,00	1.202.347,48	1.214.070,86	0,70	81,28
De > 3 a ≤ 6 Meses	18	28.404,87	24.630,59	4.986,52	58.021,98	4,95	2.474.350,81	2.532.372,79	1,45	71,29
De > 6 a < 12 Meses	26	62.784,96	75.821,56	14.630,55	153.237,07	13,07	3.941.781,43	4.095.018,50	2,35	79,26
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	26.951,33	36.791,50	6.095,96	69.838,79	5,95	1.058.999,43	1.128.838,22	0,65	86,30
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	32.363,33	61.735,33	9.958,18	104.056,84	8,87	1.153.876,52	1.257.933,36	0,72	88,01
De ≥ 2 Años	7	44.009,05	81.586,74	11.119,92	136.715,71	11,66	913.019,40	1.049.735,11	0,60	92,50
Subtotal	1.124	602.825,19	523.087,78	46.917,83	1.172.830,80	100,00	172.878.045,84	174.050.876,64	100,00	81,59
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.124	602.825,19	523.087,78	46.917,83	1.172.830,80		172.878.045,84	174.050.876,64		81,59