

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	87.293,46 1.130.450.307,00 87,29%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5100% 20/09/2013 113,772476 Bruto 89,880256 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/09/2013 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		1.130.450.307,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 13,47	10,94	9,06	7,66	6,59	5,77	5,11	4,58
	Amort. final	Años	06/12/2026	26/05/2024	10/07/2022	12/02/2021	20/01/2020	27/03/2019	30/07/2018	17/01/2018
		Fecha	27,02	23,52	20,27	17,51	15,26	13,51	12,01	10,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 13,97	11,52	9,69	8,29	7,20	6,34	5,64	5,07
	Amort. final	Años	05/06/2027	25/12/2024	25/02/2023	02/10/2021	30/08/2020	19/10/2019	06/02/2019	12/07/2018
		Fecha	36,53	36,53	36,53	36,53	36,53	36,53	36,53	36,53
		Años	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049
		Fecha								

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual			A la emisión
			% MC		% MC
Serie	100,00%	1.130.450.307,00	23,37%	100,00%	1.295.000.000,00
Emisión de Bonos		1.130.450.307,00			1.295.000.000,00
Fondo de Reserva	23,37%	264.162.230,46		20,50%	265.475.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		276.203.771,37	0,116%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.409.389,40	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.080.472,77	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,310%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		7.040	7.549
Principal			
Pendiente vencimiento		1.118.179.999,11	1.295.100.978,93
Medio		158.832,39	171.559,28
Mínimo		19.039,28	43.173,93
Máximo		678.162,19	919.438,64
Interés nominal			
Medio ponderado		1,35%	3,05%
Mínimo		0,71%	1,50%
Máximo		6,60%	7,07%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		373	415
Mínimo		31/12/2015	31/10/2018
Máximo		15/01/2050	15/01/2050
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,25%	99,46%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,75%	0,54%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
		Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,00	4,58		
10,01 - 20%	0,01	16,30		
20,01 - 30%	0,02	24,73		
30,01 - 40%	0,11	35,52		
40,01 - 50%	0,19	45,48		
50,01 - 60%	0,52	56,62		
60,01 - 70%	2,23	66,65		
70,01 - 80%	45,03	76,64	0,13	80,00
80,01 - 90%	36,07	84,57	66,82	83,55
90,01 - 100%	15,82	92,87	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,03	102,87		
110,01 - 120%	0,02	114,42		
120,01 - 130%	0,01	123,33		
Medio ponderado		81,71		87,49
Mínimo		4,58		80,00
Máximo		281,78		100,00

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
Tasa mensual constante		0,04%	0,09%	0,08%	0,11%
Tasa anual equivalente		0,43%	1,08%	1,01%	1,31%
					Histórica
					1,95%

Distribución geográfica		
		Actual
		A la constitución
Andalucía		22,57%
Aragón		1,42%
Asturias		2,31%
Canarias		4,06%
Cantabria		1,87%
Castilla y León		5,32%
Castilla-La Mancha		6,00%
Cataluña		11,26%
Ceuta		0,77%
Comunidad Valenciana		9,34%
Extremadura		2,12%
Galicia		4,83%
Islas Baleares		1,46%
La Rioja		0,35%
Madrid		17,13%
Mejilla		0,85%
Murcia		2,73%
Navarra		1,04%
País Vasco		4,56%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	563	198.367,14	119.312,08	126,70	317.805,92	35,16	83.680.097,69	83.997.903,61	79,04	82,27
De > 1 a ≤ 2 Meses	62	51.458,12	39.810,21	0,00	91.268,33	10,10	9.812.985,10	9.904.253,43	9,32	82,91
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	18.636,61	17.332,09	0,00	35.968,70	3,98	3.229.047,80	3.265.016,50	3,07	79,88
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	33.156,76	37.479,03	3.343,51	73.979,30	8,18	3.136.492,43	3.210.471,73	3,02	77,60
De > 6 a < 12 Meses	17	33.385,27	54.754,72	10.637,35	98.777,34	10,93	2.464.494,17	2.563.271,51	2,41	78,91
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	36.067,90	70.849,82	9.031,81	115.949,53	12,83	1.719.209,44	1.835.158,97	1,73	86,03
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	13.869,08	24.000,70	4.006,12	41.875,90	4,63	415.112,20	456.988,10	0,43	89,41
De ≥ 2 Años	7	40.256,14	78.423,12	9.645,80	128.325,06	14,20	916.772,31	1.045.097,37	0,98	92,09
Subtotal	710	425.197,02	441.961,77	36.791,29	903.950,08	100,00	105.374.211,14	106.278.161,22	100,00	82,20
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	710	425.197,02	441.961,77	36.791,29	903.950,08		105.374.211,14	106.278.161,22		82,20