

Informe resumen

Fecha: 31/07/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010  
NIF  
V85936391  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T  
Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	87.293,46 1.130.450.307,00 87,29%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5100% 20/09/2013 113,772476 Bruto 89,880256 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/09/2013 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		1.130.450.307,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Amort. final	Años Fecha	13,47 05/12/2026	10,92 18/05/2024	9,03 27/06/2022	7,61 27/01/2021	6,54 02/01/2020	5,89 25/02/2019	5,03 29/06/2018	4,49 16/12/2017
	Amort. final	Años Fecha	27,02 20/06/2040	23,52 20/12/2036	20,27 20/09/2033	17,51 20/12/2030	15,26 20/09/2028	13,26 20/09/2026	11,76 20/03/2025	10,51 20/12/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	13,97 04/06/2027	11,50 16/12/2024	9,65 12/02/2023	8,24 15/09/2021	7,15 10/08/2020	6,28 27/09/2019	5,57 14/01/2019	5,00 18/06/2018
	Amort. final	Años Fecha	36,53 20/12/2049	36,53 20/12/2049	36,53 20/12/2049	36,53 20/12/2049	36,53 20/12/2049	36,53 20/12/2049	36,53 20/12/2049	36,53 20/12/2049

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos		1.130.450.307,00	23,37%	1.295.000.000,00	20,50%
Fondo de Reserva	23,37%	264.162.230,46	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	272.001.408,69	0,106%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.475.025,46		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.102.007,90		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,310%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		36,53	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.044	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.121.475.786,82	1.295.100.978,93	
Medio	159.210,08	171.559,28	
Mínimo	19.072,31	43.173,93	
Máximo	679.451,42	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,37%	3,05%	
Mínimo	0,71%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	374	415	
Mínimo	31/12/2015	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,25%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,75%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,00	4,60		
10,01 - 20%	0,01	16,50		
20,01 - 30%	0,02	24,87		
30,01 - 40%	0,11	35,87		
40,01 - 50%	0,19	45,72		
50,01 - 60%	0,44	56,43		
60,01 - 70%	2,07	66,48		
70,01 - 80%	44,65	76,73	0,13	80,00
80,01 - 90%	36,07	84,57	66,82	83,55
90,01 - 100%	16,28	92,74	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,02	105,14		
110,01 - 120%	0,02	114,70		
120,01 - 130%	0,01	123,61		
Medio ponderado		81,86		87,49
Mínimo		4,60		80,00
Máximo		279,76		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,09%	0,10%	0,12%	0,17%
Tasa anual equivalente	2,27%	1,10%	1,16%	1,40%	1,99%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,57%	22,28%
Aragón	1,42%	1,39%
Asturias	2,32%	2,33%
Canarias	4,05%	4,03%
Cantabria	1,87%	1,76%
Castilla y León	5,33%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,99%	5,88%
Cataluña	11,25%	11,58%
Ceuta	0,77%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,33%	9,49%
Extremadura	2,12%	2,05%
Galicia	4,85%	4,90%
Islas Baleares	1,46%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	17,12%	16,91%
Mejilla	0,85%	0,88%
Murcia	2,73%	2,85%
Navarra	1,04%	1,02%
País Vasco	4,56%	4,72%

Informe resumen

Fecha: 31/07/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010

NIF  
V85936391

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	534	178.982,89	123.135,32	0,00	302.118,21	33,01	80.189.551,27	80.491.669,48	76,25	82,34
De > 1 a ≤ 2 Meses	92	67.331,04	68.301,73	99,56	135.732,33	14,83	14.312.190,11	14.447.922,44	13,69	81,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	12	8.616,27	13.092,73	27,14	21.736,14	2,38	1.847.659,30	1.869.395,44	1,77	76,47
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	30.848,18	40.304,71	4.443,44	75.596,33	8,26	3.067.496,47	3.143.092,80	2,98	82,52
De > 6 a < 12 Meses	15	30.180,20	51.429,13	11.212,40	92.821,73	10,14	2.105.631,04	2.198.452,77	2,08	78,43
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	26.257,33	60.292,37	7.088,34	93.638,04	10,23	1.449.535,00	1.543.173,04	1,46	86,12
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	27.743,46	46.202,51	8.134,01	82.079,98	8,97	875.182,90	957.262,88	0,91	90,09
De ≥ 2 Años	6	35.346,53	67.403,24	8.673,43	111.423,20	12,18	805.686,96	917.110,16	0,87	91,10
Subtotal	695	405.305,90	470.161,74	39.678,32	915.145,96	100,00	104.652.933,05	105.568.079,01	100,00	82,19
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
BBVA	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	695	405.305,90	470.161,74	39.678,32	915.145,96		104.652.933,05	105.568.079,01		82,19