

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	89.531,92 1.159.438.364,00 89,53%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4840% 20/03/2013 108,333623 Bruto 85,583562 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/03/2013 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		1.159.438.364,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,60	11,69	9,57	7,99	6,80	5,89	5,16	4,60	
			Fecha	22/07/2027	27/08/2024	12/07/2022	14/12/2020	07/10/2019	09/11/2018	15/02/2018	24/07/2017	
		Amort. final	Años	28,77	25,02	21,51	18,51	16,01	14,01	12,25	11,01	
			Fecha	20/09/2041	20/12/2037	20/06/2034	20/06/2031	20/12/2028	20/12/2026	20/03/2025	20/12/2023	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,01	12,23	10,17	8,61	7,41	6,46	5,71	5,09	
			Fecha	22/12/2027	10/03/2025	17/02/2023	28/07/2021	15/05/2020	05/06/2019	02/09/2018	21/01/2018	
		Amort. final	Años	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	
			Fecha	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Emisión de Bonos		1.159.438.364,00	22,87%	1.295.000.000,00	20,50%
		1.159.438.364,00		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	22,87%	265.161.388,80		265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		267.784.863,28	0,082%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.651.641,60	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.263.650,73	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,284%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		37,02	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		81.017,19	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número	Actual		A la constitución
Principal	7.147		7.549
Pendiente vencimiento	1.155.321.672,25		1.295.100.978,93
Medio	161.651,28		171.559,28
Mínimo	19.247,20		43.173,93
Máximo	687.594,32		919.438,64
Interés nominal			
Medio ponderado	2,84%		3,05%
Mínimo	0,91%		1,50%
Máximo	6,60%		7,07%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	381		415
Mínimo	05/07/2017		31/10/2018
Máximo	15/01/2050		15/01/2050
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,21%		99,46%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,79%		0,54%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% P/PVT	% Cartera % P/PVT
0,01 - 10%	0,00	4,69	
10,01 - 20%	0,01	17,61	
20,01 - 30%	0,03	26,00	
30,01 - 40%	0,08	36,33	
40,01 - 50%	0,15	45,74	
50,01 - 60%	0,25	56,28	
60,01 - 70%	1,53	66,44	
70,01 - 80%	39,53	77,29	0,13 80,00
80,01 - 90%	38,82	84,39	66,82 83,55
90,01 - 100%	19,56	93,25	33,05 95,48
110,01 - 120%	0,02	116,38	
Medio ponderado	82,91		87,49
Mínimo	4,69		80,00
Máximo	196,59		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,13%	0,13%	0,14%	0,17%	0,18%
Tasa anual equivalente	1,55%	1,56%	1,72%	2,00%	2,14%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,50%	22,28%
Aragón	1,41%	1,39%
Asturias	2,33%	2,33%
Canarias	4,00%	4,03%
Cantabria	1,84%	1,76%
Castilla y León	5,31%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,04%	5,88%
Cataluña	11,44%	11,58%
Ceuta	0,79%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,30%	9,49%
Extremadura	2,10%	2,05%
Galicia	4,82%	4,90%
Islas Baleares	1,45%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	17,05%	16,91%
Mejilla	0,84%	0,88%
Murcia	2,73%	2,85%
Navarra	1,05%	1,02%
País Vasco	4,66%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/12/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	796	211.428,88	356.667,48	99,56	568.195,92	56,45	123.122.756,65	123.690.952,57	88,32	82,66
De > 1 a ≤ 2 Meses	57	36.492,13	68.422,71	27,14	104.941,98	10,43	9.234.638,87	9.339.580,85	6,67	81,34
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	5.218,93	10.317,26	34,23	15.570,42	1,55	1.019.393,60	1.034.964,02	0,74	76,58
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	16.878,95	32.484,82	3.711,53	53.075,30	5,27	2.078.101,62	2.131.176,92	1,52	81,88
De > 6 a < 12 Meses	8	14.070,76	36.952,74	9.165,72	60.189,22	5,98	1.334.017,37	1.394.206,59	1,00	85,51
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	26.755,92	48.997,22	11.264,18	87.017,32	8,65	1.125.012,81	1.212.030,13	0,87	88,12
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	31.627,26	64.132,21	10.364,05	106.123,52	10,54	1.032.921,33	1.139.044,85	0,81	90,67
De ≥ 2 Años	1	2.837,61	7.621,46	961,76	11.420,83	1,13	97.803,18	109.224,01	0,08	89,61
Subtotal	898	345.310,44	625.595,90	35.628,17	1.006.534,51	100,00	139.044.645,43	140.051.179,94	100,00	82,65
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	898	345.310,44	625.595,90	35.628,17	1.006.534,51		139.044.645,43	140.051.179,94		82,65