

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	92.800,73 1.201.769.453,50 92,80%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1620% 20/06/2012 275,576923 Bruto 223,217308 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/06/2012 "Pass-Through"	Aa2sf AAA	Aaa AAA
Total		1.201.769.453,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie				% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,09	12,02	9,80	8,18	6,93	6,00	5,26	4,66		
			Fecha	17/04/2027	22/03/2024	05/01/2022	21/05/2020	21/02/2019	18/03/2018	20/06/2017	13/11/2016		
		Amort. final	Años	29,77	25,77	22,27	19,26	16,52	14,51	12,76	11,26		
			Fecha	20/12/2041	20/12/2037	20/06/2034	20/06/2031	20/09/2028	20/09/2026	20/12/2024	20/06/2023		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,48	12,54	10,38	8,76	7,52	6,55	5,77	5,14		
			Fecha	07/09/2027	30/09/2024	05/08/2022	21/12/2020	24/09/2019	04/10/2018	25/12/2017	09/05/2017		
		Amort. final	Años	37,78	37,78	37,78	37,78	37,78	37,78	37,78	37,78		
			Fecha	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie	100,00%	1.201.769.453,50	22,09%	1.295.000.000,00	20,50%
Emisión de Bonos		1.201.769.453,50		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	22,09%	265.475.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		266.755.592,78	0,784%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.607.308,41	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.665.026,63	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,953%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		40.508,57	0,953%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		162.034,48	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número	Actual		A la constitución
	7.277		7.549
Principal			
Pendiente vencimiento	1.197.458.408,14		1.295.100.978,93
Medio	164.553,86		171.559,28
Mínimo	19.439,35		43.173,93
Máximo	696.894,77		919.438,64
Interés nominal			
Medio ponderado	3,08%		3,05%
Mínimo	2,03%		1,50%
Máximo	6,60%		7,07%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	390		415
Mínimo	05/07/2017		31/10/2018
Máximo	15/01/2050		15/01/2050
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,14%		99,46%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,86%		0,54%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,00	6,14		
10,01 - 20%	0,00	11,20		
20,01 - 30%	0,04	26,85		
30,01 - 40%	0,06	36,85		
40,01 - 50%	0,08	45,38		
50,01 - 60%	0,12	56,79		
60,01 - 70%	0,68	66,46		
70,01 - 80%	33,28	78,00	0,13	80,00
80,01 - 90%	42,43	84,23	66,82	83,55
90,01 - 100%	23,31	93,81	33,05	95,48
Medio ponderado		84,16		87,49
Mínimo		6,14		80,00
Máximo		100,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,16%	0,18%	0,17%	0,18%
Tasa anual equivalente	1,91%	1,90%	2,09%	1,97%	2,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,41%	22,28%
Aragón	1,42%	1,39%
Asturias	2,37%	2,33%
Canarias	4,05%	4,03%
Cantabria	1,80%	1,76%
Castilla y León	5,29%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,99%	5,88%
Cataluña	11,46%	11,58%
Ceuta	0,79%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,31%	9,49%
Extremadura	2,08%	2,05%
Galicia	4,89%	4,90%
Islas Baleares	1,44%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	17,05%	16,91%
Mejilla	0,84%	0,88%
Murcia	2,77%	2,85%
Navarra	1,04%	1,02%
País Vasco	4,64%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/03/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	680	170.175,40	318.082,62	27,14	488.285,16	60,08	106.990.205,78	107.478.490,94	88,60	83,84
De > 1 a ≤ 2 Meses	46	31.415,97	57.239,49	0,00	88.655,46	10,91	7.800.524,19	7.889.179,65	6,50	82,81
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	5.086,91	9.558,97	0,00	14.645,88	1,80	945.777,84	960.423,72	0,79	84,00
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	10.167,21	23.471,14	1.817,70	35.456,05	4,36	1.549.645,69	1.585.101,74	1,31	83,08
De > 6 a < 12 Meses	11	23.312,27	47.987,71	13.529,60	84.829,58	10,44	1.718.555,41	1.803.384,99	1,49	86,86
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	22.650,46	67.395,47	10.854,86	100.900,79	12,41	1.486.469,01	1.587.369,80	1,31	86,79
Subtotal	761	262.808,22	523.735,40	26.229,30	812.772,92	100,00	120.491.177,92	121.303.950,84	100,00	83,84
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	761	262.808,22	523.735,40	26.229,30	812.772,92		120.491.177,92	121.303.950,84		83,84