

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/08/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuto Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	100.000,00 1.295.000.000,00 100,00%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1420% 20/09/2010 479,005556 Bruto 387,994500 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/09/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Total		1.295.000.000,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,84	12,61	10,27	8,58	7,29	6,33	5,59	4,99	
			Fecha	17/02/2026	28/11/2022	27/07/2020	18/11/2018	05/08/2017	18/08/2016	21/11/2015	15/04/2015	
		Amort. final	Años	31,68	27,68	23,68	20,43	17,42	15,17	13,42	11,92	
			Fecha	20/12/2041	20/12/2037	20/12/2033	20/09/2030	20/09/2027	20/06/2025	20/09/2023	20/03/2022	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,20	13,09	10,83	9,14	7,87	6,87	6,09	5,45	
			Fecha	01/07/2026	21/05/2023	14/02/2021	11/06/2019	02/03/2018	04/03/2017	21/05/2016	01/10/2015	
		Amort. final	Años	39,69	39,69	39,69	39,69	39,69	39,69	39,69	39,69	
			Fecha	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
Serie			% MC		% MC
Emisión de Bonos	100,00%	1.295.000.000,00	20,50%	1.295.000.000,00	20,50%
		1.295.000.000,00		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	20,50%	265.475.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		293.960.457,77	0,752%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.455.741,96	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.672.809,82	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,942%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		700.000,00	0,942%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.497	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.275.074.984,09	1.295.100.978,93	
Medio	170.078,03	171.559,28	
Mínimo	38.694,12	43.173,93	
Máximo	715.492,38	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,88%	3,05%	
Mínimo	1,47%	1,50%	
Máximo	7,07%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	411	415	
Mínimo	05/05/2018	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,45%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,55%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
20,01 - 30%	0,00	25,86		
30,01 - 40%	0,02	37,94		
40,01 - 50%	0,02	48,89		
50,01 - 60%	0,04	58,67		
60,01 - 70%	0,05	62,12		
70,01 - 80%	8,60	79,53	0,13	80,00
80,01 - 90%	60,21	83,64	66,82	83,55
90,01 - 100%	31,05	95,17	33,05	95,48
Medio ponderado		86,83		87,49
Mínimo		25,86		80,00
Máximo		100,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,18%			0,21%
Tasa anual equivalente	2,30%	2,13%			2,53%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,33%	22,28%
Aragón	1,41%	1,39%
Asturias	2,34%	2,33%
Canarias	4,05%	4,03%
Cantabria	1,78%	1,76%
Castilla y León	5,32%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,92%	5,88%
Cataluña	11,50%	11,58%
Ceuta	0,77%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,44%	9,49%
Extremadura	2,05%	2,05%
Galicia	4,86%	4,90%
Islas Baleares	1,47%	1,47%
La Rioja	0,38%	0,38%
Madrid	16,94%	16,91%
Melilla	0,87%	0,88%
Murcia	2,85%	2,85%
Navarra	1,03%	1,02%
Pais Vasco	4,71%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T
Originador/Cedente Activos
BBVA
Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	814	180.487,41	378.844,86	0,00	559.332,27	94,27	131.688.517,23	132.247.849,50	97,73	85,94
De > 1 a ≤ 2 Meses	15	9.658,58	19.003,18	0,00	28.661,76	4,83	2.762.555,54	2.791.217,30	2,06	87,29
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	877,77	1.176,65	0,00	2.054,42	0,35	140.646,87	142.701,29	0,11	82,81
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	173,48	3.071,67	13,57	3.258,72	0,55	135.309,95	138.568,67	0,10	82,96
Subtotal	832	191.197,24	402.096,36	13,57	593.307,17	100,00	134.727.029,59	135.320.336,76	100,00	85,96
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	832	191.197,24	402.096,36	13,57	593.307,17		134.727.029,59	135.320.336,76		85,96