

**BBVA RMBS 7 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles de Liquidación** *Liquidation Available Funds Application*


Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **01.08.2012**

**Fondos Disponibles  
de Liquidación**
*Liquidation Available Funds*
**A. FONDOS DISPONIBLES DE LIQUIDACIÓN** *Liquidation Available Funds*

|                                                                                                                                        | 01.08.2012       | 5.856.315.728,76 | 5.856.315.728,76 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account.</i>                                                                                       |                  |                  |                  |
| <b>Principales cobrados Préstamos Hipotecarios</b> <i>I Mortgage Loans Principals collected</i>                                        | 5.677.395.921,67 |                  |                  |
| <b>Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios</b> <i>I Mortgage Loans interests collected</i>                                           | 29.834.479,31    |                  |                  |
| <b>Rendimientos Cuentas</b> <i>/ Accounts interest</i>                                                                                 | 335.327,78       |                  |                  |
| <b>Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados</b> <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses paid desde since</i> | 21.06.2012 0,00  |                  |                  |
| <b>Fondos Disponibles (otros)</b> <i>Available Funds (other)</i>                                                                       | 0,00             |                  |                  |
| <b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>                                                                                            | 148.750.000,00   |                  |                  |
| <b>Remanente Fondos Disponibles</b> <i>Remaining Available Funds</i>                                                                   |                  | 136,14           | 136,14           |
| <b>Permuta Intereses (neto cobrado)</b> <i>Interest Swap (net receipt)</i>                                                             |                  | 0,00             | 0,00             |
| <b>Cobros</b> <i>Collections</i>                                                                                                       | 8.544.501,95     |                  |                  |
| <b>Pagos</b> <i>Payments</i>                                                                                                           | 29.382.167,24    |                  |                  |
| <b>Total Fondos Disponibles de Liquidación</b> <i>Total Liquidation Available Funds</i>                                                |                  | 5.856.315.864,90 | 5.856.315.864,90 |

**B.1 APLICACIÓN** *Application*

|                                                                                                                  | Devengado<br><i>Accrued</i> | Aplicado<br><i>Applied</i> |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------|
| 1º <b>Gastos de Liquidación</b> <i>Liquidation Expenses</i>                                                      | 39.432,20                   | 39.432,20                  | 5.856.276.432,70 |
| 2º <b>Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios</b> <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i> | 49.880,43                   | 49.880,43                  | 5.856.226.552,27 |
| 3º <b>Comisión administración Préstamos Hipotecarios</b> <i>Mortgage Loans servicing fee</i>                     | 66.498,21                   | 66.498,21                  | 5.856.160.054,06 |
| 4º <b>Permuta de Intereses (neto pagado)*</b> <i>Interest Swap (net paid)*</i>                                   | 20.837.665,29               | 20.837.665,29              | 5.835.322.388,77 |
| 5º <b>Intereses Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Interest</i>                                                  | 5.861.821,24                | 5.861.821,24               | 5.829.460.567,53 |
| 6º <b>Amortización Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Amortisation</i>                                           | 5.378.228.811,90            | 5.378.228.811,90           | 451.231.755,63   |
| 7º <b>Intereses Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Interest</i>                                                  | 210.184,22                  | 210.184,22                 | 451.021.571,41   |
| 8º <b>Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>                                           | 136.000.000,00              | 136.000.000,00             | 315.021.571,41   |
| 9º <b>Intereses Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Interest</i>                                                  | 306.157,25                  | 306.157,25                 | 314.715.414,16   |
| 10º <b>Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>                                          | 153.000.000,00              | 153.000.000,00             | 161.715.414,16   |
| 11º <b>Permuta de Intereses (pago liquidativo)</b> <i>Swap liquidation Fund</i>                                  | 0,00                        | 0,00                       | 161.715.414,16   |
| 12º <b>Intereses Préstamo Subordinado</b> <i>Interest on Subordinated Loan</i>                                   | 450.121,63                  | 450.121,63                 | 161.265.292,53   |
| 13º <b>Reembolso principal Préstamo Subordinado</b> <i>Subordinated Loan principal repayment</i>                 | 148.750.000,00              | 148.750.000,00             | 12.515.292,53    |
| 14º <b>Intereses Préstamo Gastos Iniciales</b> <i>Interest on Start-Up Loan</i>                                  | 0,00                        | 0,00                       | 12.515.292,53    |
| 15º <b>Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales</b> <i>Start-Up Loan principal repayment</i>                | 0,00                        | 0,00                       | 12.515.292,53    |
| 16º <b>Margen Intermediación Financiera</b> <i>Financial Intermediation Margin</i>                               | 29.136.487,93               | 12.515.292,53              | 0,00             |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>                                                                       | 5.872.937.060,30            | 5.856.315.864,90           |                  |