

BBVA RMBS 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2009	1	0,00	2.210,42	0,00	1	0,01	2.210,42	0,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2010	329	0,40	1.881.155,31	0,03	7	0,10	3.364,37	0,12	329	0,40	1.877.790,94	0,03	2,455%	8,508
2011	521	0,63	7.008.189,00	0,10	13	0,19	13.823,98	0,49	521	0,63	6.994.365,02	0,10	2,537%	19,724
2012	703	0,85	14.724.712,86	0,20	18	0,26	20.438,47	0,73	703	0,85	14.704.274,39	0,20	2,655%	31,182
2013	970	1,18	26.060.456,88	0,35	36	0,52	30.361,61	1,09	970	1,18	26.030.095,27	0,35	2,656%	43,244
2014	1.579	1,92	49.679.473,42	0,68	68	0,98	47.388,00	1,70	1.579	1,92	49.632.085,42	0,68	2,544%	54,808
2015	1.767	2,15	69.376.182,50	0,94	86	1,23	47.206,65	1,69	1.767	2,15	69.328.975,85	0,94	2,707%	66,913
2016	1.928	2,34	83.765.915,41	1,14	98	1,41	81.810,61	2,93	1.928	2,34	83.684.104,80	1,14	2,732%	78,434
2017	1.920	2,33	93.917.394,59	1,28	112	1,61	61.165,22	2,19	1.920	2,33	93.856.229,37	1,28	2,996%	90,665
2018	2.022	2,46	105.163.652,60	1,43	148	2,12	82.905,18	2,97	2.022	2,46	105.080.747,42	1,43	2,842%	102,652
2019	3.087	3,75	166.903.608,90	2,27	187	2,68	100.294,22	3,59	3.087	3,75	166.803.314,68	2,27	2,593%	114,645
2020	3.149	3,83	187.253.416,58	2,55	209	3,00	117.187,31	4,19	3.149	3,83	187.136.229,27	2,55	2,718%	126,514
2021	2.891	3,51	185.103.152,38	2,52	199	2,85	107.846,46	3,86	2.891	3,51	184.995.305,92	2,52	2,834%	138,434
2022	2.873	3,49	201.448.507,39	2,74	224	3,21	113.525,54	4,06	2.873	3,49	201.334.981,85	2,74	3,162%	150,369
2023	2.716	3,30	196.913.042,60	2,68	194	2,78	95.936,99	3,43	2.716	3,30	196.817.105,61	2,68	2,907%	162,288
2024	3.752	4,56	265.352.596,74	3,61	242	3,47	95.036,72	3,40	3.752	4,56	265.257.560,02	3,61	2,517%	174,644
2025	3.749	4,55	291.291.377,56	3,96	300	4,30	124.022,10	4,44	3.749	4,55	291.167.355,46	3,96	2,672%	186,819
2026	3.476	4,22	288.678.267,20	3,93	286	4,10	122.281,73	4,38	3.476	4,22	288.555.985,47	3,93	2,853%	198,529
2027	3.101	3,77	277.147.466,49	3,77	301	4,32	125.835,42	4,50	3.101	3,77	277.021.631,07	3,77	3,201%	210,272
2028	2.472	3,00	227.159.376,85	3,09	210	3,01	84.774,66	3,03	2.472	3,00	227.074.602,19	3,09	3,014%	221,739
2029	2.692	3,27	242.285.913,01	3,29	176	2,52	74.727,41	2,67	2.692	3,27	242.211.185,60	3,29	2,551%	234,554
2030	3.063	3,72	294.403.821,74	4,00	228	3,27	83.114,16	2,97	3.063	3,72	294.320.707,58	4,00	2,709%	246,688
2031	2.980	3,62	304.277.427,98	4,14	247	3,54	91.093,55	3,26	2.980	3,62	304.186.334,43	4,14	2,836%	258,447
2032	2.975	3,61	312.175.582,71	4,25	279	4,00	111.454,75	3,99	2.975	3,61	312.064.127,96	4,25	3,267%	270,245
2033	2.502	3,04	258.674.880,96	3,52	235	3,37	84.139,88	3,01	2.502	3,04	258.590.741,08	3,52	2,969%	282,007
2034	4.236	5,15	446.281.687,79	6,07	399	5,72	128.286,37	4,59	4.236	5,15	446.153.401,42	6,07	2,455%	294,820
2035	4.995	6,07	571.163.189,31	7,77	483	6,93	178.426,88	6,39	4.995	6,07	570.984.762,43	7,77	2,634%	306,752
2036	4.452	5,41	548.684.066,20	7,46	456	6,54	146.369,67	5,24	4.452	5,41	548.537.696,53	7,46	2,843%	318,216
2037	3.453	4,19	424.621.229,72	5,77	380	5,45	117.982,28	4,22	3.453	4,19	424.503.247,44	5,77	3,395%	329,923
2038	1.608	1,95	209.000.573,41	2,84	229	3,28	64.676,14	2,31	1.608	1,95	208.935.897,27	2,84	3,325%	340,245

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA RMBS 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2039	189	0,23	27.306.102,68	0,37	22	0,32	7.174,25	0,26	189	0,23	27.298.928,43	0,37	3,060%	354,457
2040	227	0,28	36.502.297,28	0,50	28	0,40	9.401,13	0,34	227	0,28	36.492.896,15	0,50	3,196%	366,777
2041	447	0,54	64.212.115,39	0,87	52	0,75	15.350,16	0,55	447	0,54	64.196.765,23	0,87	2,908%	380,411
2042	912	1,11	133.527.285,91	1,82	118	1,69	34.305,40	1,23	911	1,11	133.492.980,51	1,82	3,349%	390,107
2043	547	0,66	85.864.003,49	1,17	84	1,20	21.614,83	0,77	547	0,66	85.842.388,66	1,17	3,170%	400,879
2044	187	0,23	29.820.915,76	0,41	33	0,47	9.281,74	0,33	187	0,23	29.811.634,02	0,41	3,276%	414,390
2045	298	0,36	51.947.323,22	0,71	38	0,55	10.295,99	0,37	298	0,36	51.937.027,23	0,71	2,986%	427,195
2046	758	0,92	127.178.276,99	1,73	109	1,56	29.837,98	1,07	758	0,92	127.148.439,01	1,73	2,844%	440,281
2047	1.876	2,28	297.337.018,38	4,04	288	4,13	66.653,94	2,39	1.876	2,28	297.270.364,44	4,04	3,526%	449,848
2048	917	1,11	149.217.621,85	2,03	149	2,14	32.830,40	1,17	917	1,11	149.184.791,45	2,03	3,349%	460,316
2049	4	0,00	442.454,42	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,00	442.454,42	0,01	2,943%	472,951
Total :	82.324	100,00	7.353.753.943,88	100,00	6.972	100,00	2.794.432,57	100,00	82.322	100,00	7.350.959.511,31	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,911%	260,777
Media Simple / Average :			89.326,98				400,81				89.295,20		2,884%	222,697
Mínimo / Minimum :			41,04				0,01				41,04		0,931%	05/01/2010
Máximo / Maximum :			2.576.550,61				7.992,90				2.576.550,61		7,594%	30/09/2049