

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 25.10.2010

Fondos Disponibles

Amortización Series

A, B y C

					Fondos Disponibles		Amortización Series	
					Available Funds	Available Funds for Amortisation	Series A, B y C	Series A, B y C
					Saldo Balance	Saldo Balance		
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds								
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al * Initial balance at: *	25.10.2010			186.640.926,79	186.640.926,79		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Principals collected				72.672.635,56				
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected				30.332.981,44				
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account			83.334.855,98				
Rendimientos Cuentas Accounts Interest				287.745,24				
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (other)				12.708,57				
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)					0,00	0,00		
Cobros Collections				17.213.332,87				
Pagos Payments				30.262.618,40				
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C					238,38	238,38		
Remaining Available Funds Amortisation Series A, B y C								
Total Fondos Disponibles Total Available Funds					186.641.165,17	186.641.165,17		0,00
B.1 APLICACIÓN Application								
					Devengado	Aplicado		
					Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses				80.750,00	80.750,00	186.560.415,17		0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee				105.501,30	105.501,30	186.454.913,87		0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**				13.049.285,53	13.049.285,53	173.405.628,34		0,00
4º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest				12.172.882,87	12.172.882,87	161.232.745,47		0,00
5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **				330.330,00	330.330,00	160.902.415,47		0,00
6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **				588.774,04	588.774,04	160.313.641,43		0,00
7º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series				80.151.071,66	80.151.071,66	80.162.569,77		80.151.071,66
(+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Series			4.267.168.553,85					
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans			4.197.106.321,89					
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans			10.088.839,70					
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***				0,00	0,00	80.162.569,77		80.151.071,66
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***				0,00	0,00	80.162.569,77		80.151.071,66
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve				87.412.500,00	80.162.569,77	0,00		80.151.071,66
11º Permuta Financiera (pago liquidativo) **** Swap liquidation Fund ****				0,00	0,00	0,00		80.151.071,66
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan				1.221.463,43	0,00	0,00		80.151.071,66
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment				0,00	0,00	0,00		80.151.071,66
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan				2.714,38	0,00	0,00		80.151.071,66
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment				55.500,44	0,00	0,00		80.151.071,66
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin				8.534.673,73	0,00	0,00		80.151.071,66
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds				0,00	0,00	0,00		80.151.071,66
Total aplicado Total applied				203.705.447,38	186.641.165,17			80.151.071,66

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.

Excluded the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR

Fondos Disponibles

Amortización Series

A, B y C

*Available Funds for Amortisation
Series A, B y C*

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

*Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C*1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C.

*Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C***Total aplicado** *Total applied*

Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>
80.151.055,52	80.151.055,52
0,00	0,00
0,00	0,00
16,14	16,14
80.151.071,66	80.151.071,66

80.151.071,66
16,14
16,14
16,14
0,00

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*Cuenta Tesorería *Treasury Account:*Saldo final al * *Final balance at **

25.10.2010

80.162.585,91

Fondo de Reserva *Reserve Fund*incluido en Cuenta Tesorería *Included on Treasury Account*

80.162.569,77

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A,B y C

Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C

16,14

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in*

the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.