

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **20.12.2022**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B y C

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

		Fondos Disponibles		Amortización Series	
		Available Funds		Series A, B and C	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al* Initial balance at:*	20.12.2022	228.523.180,49	228.523.180,49	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Principals collected			45.816.009,71		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected			5.763.550,33		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		176.333.157,25		
Rendimientos Cuentas Accounts Interest			498.363,52		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	20.09.2022		-81.685,39		
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Others)			193.785,07		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C			308,95	308,95	
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			228.523.489,44	228.523.489,44	0,00

B.1 APLICACIÓN Application

		Devengado	Aplicado		
		Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		70.245,03	70.245,03	228.453.244,41	0,00
4º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		5.285.523,12	5.285.523,12	223.167.721,29	0,00
5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		785.823,90	785.823,90	222.381.897,39	0,00
6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		289.234,90	289.234,90	222.092.662,49	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series		45.511.707,21	45.511.707,21	176.580.955,28	45.511.707,21
(+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Series	1.763.331.572,50				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	1.740.158.117,33				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	22.338.252,04				
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***		0,00	0,00	176.580.955,28	45.511.707,21
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***		0,00	0,00	176.580.955,28	45.511.707,21
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		171.782.016,50	171.782.016,50	4.798.938,78	45.511.707,21
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		4.268.404,40	4.268.404,40	530.534,38	45.511.707,21
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		243.822.104,23	530.534,38	0,00	45.511.707,21
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		55.038,21	0,00	0,00	45.511.707,21
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		195.590,90	0,00	0,00	45.511.707,21
16º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee		2.396.403,37	0,00	0,00	45.511.707,21
17º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		7.024.984,15	0,00	0,00	45.511.707,21
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	45.511.707,21
Total aplicado Total applied		481.487.075,92	228.523.489,44		45.511.707,21

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

**** En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*Divisa / Currency : **EUR**
Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B y C
Available Funds for Amortisation
Series A, B and C
B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C*Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C*

Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
		45.511.707,21
39.594.912,50	39.594.912,50	5.916.794,71
4.551.150,00	4.551.150,00	1.365.644,71
1.365.345,00	1.365.345,00	299,71
299,71	299,71	0,00
45.511.707,21	45.511.707,21	

1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation***2º Amortización Bonos Serie B** *Series B Bond Amortisation***3º Amortización Bonos Serie C** *Series C Bond Amortisation***Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C.***Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C***Total aplicado** *Total applied***C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	20.12.2022	171.782.316,21
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		171.782.016,50
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A,B y C			299,71
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*