

**Fondos Disponibles**  
**Amortización Series**  
**A, B y C**

|                           |                                         |
|---------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Fondos Disponibles</b> | <i>Available Funds for Amortisation</i> |
| <i>Available Funds</i>    | <i>Series A, B and C</i>                |
| <b>Saldo</b>              | <b>Saldo</b>                            |
| <i>Balance</i>            | <i>Balance</i>                          |

**A. FONDOS DISPONIBLES** *Available Funds*

|                                                           |                                                  |                              |                              |                  |                |                |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------|----------------|----------------|
| Cuenta Tesorería                                          | Treasury Account.                                | Saldo de inicio al*          | Initial balance at:*         | 20.12.2018       | 283.794.267,66 | 283.794.267,66 |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios               | Mortgage Loans Principals collected              |                              |                              |                  | 41.446.910,13  |                |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios                 | Mortgage Loans interests collected               |                              |                              |                  | 3.240.290,33   |                |
| Fondo de Reserva                                          | Reserve Fund                                     | incluido en Cuenta Tesorería | Included on Treasury Account |                  | 238.801.635,25 |                |
| Rendimientos Cuentas                                      | Accounts Interest                                |                              |                              |                  | 0,00           |                |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados   | Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid | desde                        | since                        | 20.09.2018       | -265.075,63    |                |
| Fondos Disponibles (Otros)                                | Available Funds (Others)                         |                              |                              |                  | 570.507,58     |                |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C |                                                  |                              |                              |                  | 88,08          | 88,08          |
| Remaining Available Funds Amortisation Series A, B y C    |                                                  |                              |                              |                  |                |                |
| Total Fondos Disponibles                                  |                                                  |                              |                              |                  | 283.794.355,74 | 283.794.355,74 |
| Total Available Funds                                     |                                                  |                              |                              |                  |                | 0,00           |
| B.1 APLICACIÓN                                            |                                                  |                              |                              |                  |                |                |
|                                                           |                                                  |                              |                              |                  | Devengado      | Aplicado       |
|                                                           |                                                  |                              |                              |                  | Accrued        | Applied        |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios        | Taxes & ordinary and extraordinary expenses      |                              |                              | 82.300,00        | 82.300,00      | 283.712.055,74 |
| 4º Intereses Bonos Serie A                                | Series A Bond Interest                           |                              |                              | 0,00             | 0,00           | 283.712.055,74 |
| 5º Intereses Bonos Serie B**                              | Series B Bond Interest **                        |                              |                              | 229.985,89       | 229.985,89     | 283.482.069,85 |
| 6º Intereses Bonos Serie C**                              | Series C Bond Interest **                        |                              |                              | 141.432,27       | 141.432,27     | 283.340.637,58 |
| 7º Retención para Amortización Series A, B y C            | Withholding for Amortisation Series              |                              |                              | 39.773.747,04    | 39.773.747,04  | 243.566.890,54 |
| (+) Principal Pendiente Series A, B y C                   | Outstanding Principal Series                     |                              |                              | 2.388.016.352,50 |                | 39.773.747,04  |
| (-) Saldo Vivo Préstamos                                  | Outstanding Balance Loans                        |                              |                              | 2.376.746.774,82 |                |                |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos                          | Outstanding Balance Doubtful Loans               |                              |                              | 28.504.169,36    |                |                |
| 8º Intereses Bonos Serie B***                             | Series B Bond Interest ***                       |                              |                              | 0,00             | 0,00           | 243.566.890,54 |
| 9º Intereses Bonos Serie C***                             | Series C Bond Interest ***                       |                              |                              | 0,00             | 0,00           | 243.566.890,54 |
| 10º Dotación Fondo de Reserva Requerido                   | Amount for Required Cash Reserve                 |                              |                              | 234.824.285,00   | 234.824.285,00 | 8.742.605,54   |
| 12º Intereses Préstamo Subordinado                        | Interest on Subordinated Loan                    |                              |                              | 14.596.324,41    | 8.742.605,54   | 0,00           |
| 13º Reembolso principal Préstamo Subordinado              | Subordinated Loan principal repayment            |                              |                              | 224.315.729,33   | 0,00           | 0,00           |
| 14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales                   | Interest on Start-Up Loan                        |                              |                              | 41.843,37        | 0,00           | 0,00           |
| 15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales         | Start-Up Loan principal repayment                |                              |                              | 195.590,90       | 0,00           | 0,00           |
| 16º Comisión administración Préstamos                     | Loans servicing fee                              |                              |                              | 1.570.534,42     | 0,00           | 0,00           |
| 17º Margen Intermediación Financiera                      | Financial Intermediation Margin                  |                              |                              | 7.024.984,15     | 0,00           | 0,00           |
| Remanente Fondos Disponibles                              | Remaining Available Funds                        |                              |                              | 0,00             | 0,00           | 0,00           |
| Total aplicado                                            |                                                  |                              |                              |                  | 522.796.756,78 | 283.794.355,74 |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and, the Payment Date, included.*

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

\*\*\*\* En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

# BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR

### Fondos Disponibles

#### Amortización Series

##### A, B y C

Available Funds for Amortisation  
Series A, B and C

### B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C

| Devengado<br>Accrued | Aplicado<br>Applied  |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|
|                      |                      | <b>39.773.747,04</b> |
| 34.602.947,50        | 34.602.947,50        | 5.170.799,54         |
| 3.977.350,00         | 3.977.350,00         | 1.193.449,54         |
| 1.193.205,00         | 1.193.205,00         | 244,54               |
| 244,54               | 244,54               | 0,00                 |
| <b>39.773.747,04</b> | <b>39.773.747,04</b> |                      |

1º Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation

2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation

3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C.

Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C

**Total aplicado** Total applied

### C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

|                                                              |                                                           |            |                |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Cuenta Tesorería Treasury Account:                           | Saldo final al * Final balance at *                       | 20.12.2018 | 234.824.529,54 |
| Fondo de Reserva Reserve Fund                                | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account |            | 234.824.285,00 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A,B y C     |                                                           |            | 244,54         |
| Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C |                                                           |            |                |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.