

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **20.12.2010**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B y C

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

Cuenta Tesorería	Treasury Account.	Saldo de inicio al*	Initial balance at:*	20.12.2010		169.212.101,11	169.212.101,11	
Principales cobrados	Préstamos Hipotecarios	Mortgage Loans	Principals collected		63.672.549,97			
Intereses cobrados	Préstamos Hipotecarios	Mortgage Loans	interests collected		29.833.676,07			
Fondo de Reserva	Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería	Included on Treasury Account		75.917.210,24			
Rendimientos Cuentas	Accounts Interest				247.823,62			
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados	Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid	desde	since	20.09.2010	-459.158,79			
Fondos Disponibles (Otros)	Available Funds (Another)				0,00			
Permuta Financiera (neto cobrado)	Financial Swap (net receipt)					0,00	0,00	
Cobros	Collections				16.425.348,00			
Pagos	Payments				29.833.676,07			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C	Remaining Available Funds Amortisation Series A, B y C					419,91	419,91	
Total Fondos Disponibles	Total Available Funds					169.212.521,02	169.212.521,02	0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado	Aplicado		
	Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	82.000,00	82.000,00	169.130.521,02	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	102.731,08	102.731,08	169.027.789,94	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**	13.408.328,07	13.408.328,07	155.619.461,87	0,00
4º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	11.253.562,85	11.253.562,85	144.365.899,02	0,00
5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	997.840,28	997.840,28	143.368.058,74	0,00
6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	375.185,42	375.185,42	142.992.873,32	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series	82.223.499,57	82.223.499,57	60.769.373,75	82.223.499,57
(+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Series	4.101.046.587,50			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	4.084.286.515,14			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	65.463.427,21			
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***	0,00	0,00	60.769.373,75	82.223.499,57
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***	0,00	0,00	60.769.373,75	82.223.499,57
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	142.000.000,00	60.769.373,75	0,00	82.223.499,57
11º Permuta Financiera (pago liquidativo) **** Swap liquidation Fund ****	0,00	0,00	0,00	82.223.499,57
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	6.723.029,45	0,00	0,00	82.223.499,57
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00	82.223.499,57
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	6.788,26	0,00	0,00	82.223.499,57
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	139.707,75	0,00	0,00	82.223.499,57
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	7.024.984,15	0,00	0,00	82.223.499,57
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	82.223.499,57
Total aplicado Total applied	264.337.656,88	169.212.521,02		82.223.499,57

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B y C
Available Funds for Amortisation
Series A, B y C

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A, B y C
Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C

Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
		82.223.499,57
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	82.223.432,50	67,07
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	67,07
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	67,07
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C.	67,07	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>		
Total aplicado <i>Total applied</i>	82.223.499,57	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	20.12.2010	60.769.440,82
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		60.769.373,75
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A,B y C			67,07
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.

Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.