

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **21.12.2009**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B y C

	Fondos Disponibles		Amortización Series	
	Available Funds	Available Funds for Amortisation Series A, B y C	Series A, B y C	Series A, B y C
	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds				
Cuenta Tesorería Treasury Account. Saldo de inicio al Initial balance at: 21.12.2009		267.396.261,30	267.396.261,30	
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected		90.900.719,08		
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected		34.143.367,10		
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		142.000.000,00		
Rendimientos Cuentas Accounts Interest		352.175,12		
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Another)		0,00		
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)		0,00	0,00	
Cobros Collections		16.562.995,39		
Pagos Payments		34.665.321,72		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C Remaining Available Funds Amortisation Series A, B y C		108,61	108,61	
Total Fondos Disponibles Total Available Funds		267.396.369,91	267.396.369,91	0,00
B.1 APLICACIÓN Application				
	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	82.000,00	82.000,00	267.314.369,91	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	110.902,40	110.902,40	267.203.467,51	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*	18.102.326,33	18.102.326,33	249.101.141,18	0,00
4º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	11.229.418,30	11.229.418,30	237.871.722,88	0,00
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	926.430,56	926.430,56	236.945.292,32	0,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	353.762,50	353.762,50	236.591.529,82	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series	100.629.853,66	100.629.853,66	135.961.676,16	100.629.853,66
(+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Series	4.492.361.385,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	4.397.239.184,24			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	5.507.652,90			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	135.961.676,16	100.629.853,66
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	135.961.676,16	100.629.853,66
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	142.000.000,00	135.961.676,16	0,00	100.629.853,66
11º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	0,00	100.629.853,66
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	1.351.784,78	0,00	0,00	100.629.853,66
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00	100.629.853,66
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	1.367,54	0,00	0,00	100.629.853,66
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	27.941,55	0,00	0,00	100.629.853,66
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	7.024.984,15	0,00	0,00	100.629.853,66
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	100.629.853,66
Total aplicado Total applied	281.840.771,77	267.396.369,91		100.629.853,66

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

Fondos Disponibles
Amortización Series

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
			100.629.853,66
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	100.629.842,50	100.629.842,50	11,16
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	11,16
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	11,16
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C. <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>	11,16	11,16	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	100.629.853,66	100.629.853,66	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	21.12.2009	142.000.011,16
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		142.000.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A,B y C <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>			11,16

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*