

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	206	1,15	13.457.765,51	0,65	96	8,81	12.900.607,35	87,34	114	0,64	557.158,16	0,03	102,114	3,563
5,01	10,00	149	0,83	2.029.381,20	0,10	5	0,46	8.228,96	0,06	149	0,84	2.021.152,24	0,10	7,985	7,939
10,01	15,00	231	1,29	4.539.860,66	0,22	8	0,73	6.598,17	0,04	231	1,29	4.533.262,49	0,22	12,621	12,599
15,01	20,00	234	1,30	6.847.799,23	0,33	11	1,01	43.651,50	0,30	234	1,31	6.804.147,73	0,33	17,873	17,675
20,01	25,00	232	1,29	9.064.959,33	0,44	7	0,64	13.919,68	0,09	232	1,30	9.051.039,65	0,44	22,700	22,666
25,01	30,00	324	1,81	15.216.709,23	0,74	10	0,92	27.739,89	0,19	324	1,82	15.188.969,34	0,74	27,749	27,684
30,01	35,00	412	2,30	24.154.915,88	1,17	11	1,01	39.661,24	0,27	412	2,31	24.115.254,64	1,18	32,508	32,431
35,01	40,00	539	3,01	36.762.396,39	1,79	20	1,83	10.308,44	0,07	539	3,02	36.752.087,95	1,80	37,643	37,632
40,01	45,00	717	4,00	58.047.181,59	2,82	37	3,39	72.200,97	0,49	717	4,02	57.974.980,62	2,84	42,724	42,659
45,01	50,00	991	5,53	94.636.370,12	4,60	55	5,05	100.837,95	0,68	991	5,55	94.535.532,17	4,63	47,751	47,695
50,01	55,00	1.165	6,50	121.179.928,70	5,89	57	5,23	125.916,06	0,85	1.165	6,53	121.054.012,64	5,93	52,687	52,624
55,01	60,00	1.502	8,38	172.091.535,37	8,37	65	5,96	116.727,10	0,79	1.502	8,42	171.974.808,27	8,42	57,690	57,647
60,01	65,00	1.585	8,84	191.666.145,79	9,32	98	8,99	203.009,61	1,37	1.585	8,88	191.463.136,18	9,38	62,627	62,552
65,01	70,00	1.659	9,25	214.190.645,42	10,42	94	8,62	168.833,08	1,14	1.659	9,30	214.021.812,34	10,48	67,570	67,511
70,01	75,00	1.668	9,30	228.326.108,47	11,11	98	8,99	252.814,62	1,71	1.668	9,35	228.073.293,85	11,17	72,689	72,595
75,01	80,00	1.262	7,04	164.267.784,49	7,99	78	7,16	102.236,11	0,69	1.262	7,07	164.165.548,38	8,04	77,485	77,434
80,01	85,00	1.086	6,06	143.508.034,56	6,98	63	5,78	108.925,90	0,74	1.086	6,09	143.399.108,66	7,03	82,461	82,395
85,01	90,00	882	4,92	120.059.207,60	5,84	56	5,14	55.321,85	0,37	882	4,94	120.003.885,75	5,88	87,556	87,514
90,01	95,00	722	4,03	97.107.482,25	4,72	51	4,68	79.007,75	0,53	722	4,05	97.028.474,50	4,75	92,525	92,444
95,01	100,00	594	3,31	80.364.985,40	3,91	31	2,84	22.715,64	0,15	594	3,33	80.342.269,76	3,94	97,398	97,370
100,01	105,00	456	2,54	64.685.858,67	3,15	33	3,03	90.341,89	0,61	456	2,56	64.595.516,78	3,16	102,613	102,454
105,01	110,00	358	2,00	51.427.331,71	2,50	32	2,94	55.532,77	0,38	358	2,01	51.371.798,94	2,52	107,579	107,452
110,01	115,00	273	1,52	39.824.482,97	1,94	24	2,20	67.020,09	0,45	273	1,53	39.757.462,88	1,95	112,507	112,302
115,01	120,00	227	1,27	32.721.923,59	1,59	19	1,74	53.336,68	0,36	227	1,27	32.668.586,91	1,60	117,623	117,406
120,01	125,00	156	0,87	23.598.551,30	1,15	10	0,92	21.541,40	0,15	156	0,87	23.577.009,90	1,16	122,483	122,366
125,01	130,00	117	0,65	18.053.056,03	0,88	10	0,92	4.620,10	0,03	117	0,66	18.048.435,93	0,88	127,443	127,410
130,01	135,00	77	0,43	11.200.358,76	0,54	2	0,18	894,23	0,01	77	0,43	11.199.464,53	0,55	132,195	132,184
135,01	140,00	49	0,27	7.679.430,76	0,37	5	0,46	17.226,42	0,12	49	0,27	7.662.204,34	0,38	137,797	137,472
140,01	145,00	25	0,14	3.592.719,38	0,17	1	0,09	529,91	0,00	25	0,14	3.592.189,47	0,18	142,654	142,633
145,01	150,00	18	0,10	3.011.981,15	0,15	2	0,18	847,25	0,01	18	0,10	3.011.133,90	0,15	146,862	146,820

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	8	0,04	1.508.356,93	0,07	0	0,00	0,00	0,00	8	0,04	1.508.356,93	0,07	153,061	153,061
155,01 - 160,00	4	0,02	627.079,86	0,03	0	0,00	0,00	0,00	4	0,02	627.079,86	0,03	158,206	158,206
160,01 - 165,00	2	0,01	248.512,17	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	248.512,17	0,01	161,378	161,378
165,01 - 170,00	1	0,01	238.908,98	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	238.908,98	0,01	169,055	169,055
190,01 - 195,00	1	0,01	78.721,38	0,00	1	0,09	232,07	0,00	1	0,01	78.489,31	0,00	191,375	190,811
Total :	17.932	100,00	2.056.016.470,83	100,00	1.090	100,00	14.771.384,68	100,00	17.840	100,00	2.041.245.086,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													74,050	73,775
Media Simple / Average :			114.656,28				13.551,73				114.419,57		67,778	67,201
Mínimo / Minimum :			88,03				20,58				88,03		0,086	0,086
Máximo / Maximum :			611.263,48				459.053,69				611.263,48		393,177	190,811