

## BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	162	0,88	12.853.158,69	0,58	89	6,40	12.480.763,58	87,26	74	0,40	372.395,11	0,02	105,794	3,471
5,01	10,00	143	0,78	1.757.572,88	0,08	5	0,36	8.008,87	0,06	143	0,78	1.749.564,01	0,08	8,097	8,043
10,01	15,00	146	0,79	3.308.047,78	0,15	4	0,29	5.071,52	0,04	146	0,80	3.302.976,26	0,15	12,706	12,687
15,01	20,00	235	1,28	6.636.745,20	0,30	11	0,79	4.662,93	0,03	235	1,28	6.632.082,27	0,30	17,843	17,830
20,01	25,00	232	1,26	8.568.313,41	0,39	18	1,29	88.833,33	0,62	232	1,27	8.479.480,08	0,39	22,885	22,472
25,01	30,00	290	1,58	13.379.642,74	0,61	9	0,65	13.192,21	0,09	290	1,58	13.366.450,53	0,61	27,755	27,728
30,01	35,00	370	2,01	21.386.754,39	0,97	8	0,58	14.463,67	0,10	370	2,02	21.372.290,72	0,98	32,772	32,744
35,01	40,00	414	2,25	30.380.214,57	1,38	16	1,15	35.473,32	0,25	414	2,26	30.344.741,25	1,39	37,878	37,826
40,01	45,00	640	3,48	49.072.654,84	2,23	37	2,66	41.915,99	0,29	640	3,50	49.030.738,85	2,24	42,796	42,758
45,01	50,00	850	4,62	78.481.235,13	3,57	55	3,95	95.245,44	0,67	850	4,64	78.385.989,69	3,59	47,679	47,617
50,01	55,00	1.123	6,11	118.427.777,12	5,39	73	5,25	100.244,30	0,70	1.123	6,14	118.327.532,82	5,42	52,655	52,607
55,01	60,00	1.318	7,17	153.540.311,93	6,98	95	6,83	137.998,34	0,96	1.318	7,20	153.402.313,59	7,02	57,676	57,617
60,01	65,00	1.615	8,78	197.926.179,65	9,00	111	7,98	198.264,14	1,39	1.615	8,83	197.727.915,51	9,05	62,570	62,502
65,01	70,00	1.698	9,23	220.427.011,89	10,03	126	9,06	162.174,53	1,13	1.698	9,28	220.264.837,36	10,09	67,536	67,482
70,01	75,00	1.558	8,47	214.412.718,35	9,75	119	8,55	163.982,92	1,15	1.558	8,51	214.248.735,43	9,81	72,594	72,535
75,01	80,00	1.533	8,34	212.143.989,31	9,65	128	9,20	228.396,70	1,60	1.533	8,38	211.915.592,61	9,70	77,315	77,222
80,01	85,00	1.198	6,52	161.591.851,77	7,35	78	5,61	63.650,86	0,45	1.198	6,55	161.528.200,91	7,40	82,493	82,460
85,01	90,00	1.021	5,55	139.391.702,83	6,34	90	6,47	107.168,27	0,75	1.021	5,58	139.284.534,56	6,38	87,591	87,522
90,01	95,00	876	4,76	121.908.696,64	5,55	68	4,89	51.787,55	0,36	876	4,79	121.856.909,09	5,58	92,507	92,466
95,01	100,00	677	3,68	95.104.029,19	4,33	49	3,52	46.317,45	0,32	677	3,70	95.057.711,74	4,35	97,426	97,375
100,01	105,00	568	3,09	79.331.859,02	3,61	33	2,37	24.685,30	0,17	568	3,10	79.307.173,72	3,63	102,413	102,381
105,01	110,00	459	2,50	67.135.020,00	3,05	47	3,38	87.514,83	0,61	459	2,51	67.047.505,17	3,07	107,646	107,493
110,01	115,00	333	1,81	48.635.658,38	2,21	48	3,45	68.043,00	0,48	333	1,82	48.567.615,38	2,22	112,732	112,563
115,01	120,00	268	1,46	39.969.001,32	1,82	17	1,22	13.930,80	0,10	268	1,46	39.955.070,52	1,83	117,339	117,297
120,01	125,00	208	1,13	30.753.920,41	1,40	25	1,80	33.508,28	0,23	208	1,14	30.720.412,13	1,41	122,348	122,208
125,01	130,00	162	0,88	25.794.960,45	1,17	13	0,93	18.060,01	0,13	162	0,89	25.776.900,44	1,18	127,496	127,404
130,01	135,00	120	0,65	18.557.998,17	0,84	10	0,72	5.318,93	0,04	120	0,66	18.552.679,24	0,85	132,336	132,298
135,01	140,00	72	0,39	11.823.086,31	0,54	4	0,29	1.825,73	0,01	72	0,39	11.821.260,58	0,54	137,303	137,282
140,01	145,00	42	0,23	6.685.328,81	0,30	2	0,14	635,16	0,00	42	0,23	6.684.693,65	0,31	142,043	142,030
145,01	150,00	32	0,17	4.554.494,61	0,21	1	0,07	453,74	0,00	32	0,17	4.554.040,87	0,21	147,648	147,634

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).  
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

## BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	12	0,07	2.083.273,48	0,09	1	0,07	529,89	0,00	12	0,07	2.082.743,59	0,10	152,147	152,108
155,01 - 160,00	4	0,02	854.056,83	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,02	854.056,83	0,04	156,817	156,817
160,01 - 165,00	5	0,03	940.575,50	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	940.575,50	0,04	162,448	162,448
165,01 - 170,00	3	0,02	468.580,83	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	468.580,83	0,02	167,796	167,796
175,01 - 180,00	1	0,01	81.456,60	0,00	1	0,07	228,18	0,00	1	0,01	81.228,42	0,00	177,488	176,991
<b>Total :</b>	<b>18.388</b>	<b>100,00</b>	<b>2.198.367.879,03</b>	<b>100,00</b>	<b>1.391</b>	<b>100,00</b>	<b>14.302.349,77</b>	<b>100,00</b>	<b>18.300</b>	<b>100,00</b>	<b>2.184.065.529,26</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>76,958</b>	<b>76,716</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>119.554,49</b>				<b>10.282,06</b>				<b>119.347,84</b>		<b>71,018</b>	<b>70,463</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>257,55</b>				<b>21,20</b>				<b>257,55</b>		<b>0,216</b>	<b>0,216</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>715.676,72</b>				<b>459.053,69</b>				<b>713.586,95</b>		<b>393,285</b>	<b>176,991</b>