

## BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	142	0,75	9.819.883,09	0,41	71	4,42	9.399.975,00	74,04	73	0,38	419.908,09	0,02	117,593	3,650
5,01	10,00	121	0,63	1.679.016,70	0,07	2	0,12	628,94	0,00	121	0,64	1.678.387,76	0,07	7,842	7,839
10,01	15,00	149	0,78	3.739.412,70	0,16	5	0,31	2.647,74	0,02	149	0,78	3.736.764,96	0,16	12,916	12,907
15,01	20,00	218	1,14	7.390.694,11	0,31	11	0,69	34.594,88	0,27	218	1,15	7.356.099,23	0,31	17,789	17,681
20,01	25,00	292	1,53	12.593.211,26	0,53	11	0,69	75.465,90	0,59	292	1,54	12.517.745,36	0,53	22,926	22,699
25,01	30,00	291	1,53	14.719.050,90	0,61	14	0,87	77.174,22	0,61	291	1,53	14.641.876,68	0,61	27,822	27,619
30,01	35,00	406	2,13	26.224.550,54	1,10	14	0,87	11.229,59	0,09	406	2,14	26.213.320,95	1,10	32,678	32,663
35,01	40,00	568	2,98	41.194.840,63	1,72	30	1,87	70.879,55	0,56	568	2,99	41.123.961,08	1,73	37,875	37,797
40,01	45,00	721	3,78	62.256.496,96	2,60	36	2,24	102.414,18	0,81	721	3,80	62.154.082,78	2,61	42,761	42,679
45,01	50,00	1.309	6,87	128.724.254,16	5,38	104	6,48	243.027,95	1,91	1.309	6,89	128.481.226,21	5,39	48,034	47,921
50,01	55,00	1.958	10,27	222.209.703,69	9,28	149	9,28	229.061,23	1,80	1.958	10,31	221.980.642,46	9,32	52,817	52,756
55,01	60,00	2.393	12,56	295.391.337,85	12,34	186	11,59	330.716,58	2,60	2.393	12,60	295.060.621,27	12,39	57,590	57,519
60,01	65,00	2.805	14,72	375.312.896,28	15,67	224	13,96	295.333,13	2,33	2.805	14,77	375.017.563,15	15,75	62,657	62,605
65,01	70,00	2.780	14,59	397.343.622,33	16,59	251	15,64	390.429,99	3,08	2.780	14,64	396.953.192,34	16,67	67,600	67,528
70,01	75,00	2.094	10,99	329.511.940,34	13,76	191	11,90	326.426,71	2,57	2.094	11,03	329.185.513,63	13,82	72,443	72,366
75,01	80,00	2.031	10,66	334.138.945,60	13,95	172	10,72	248.398,46	1,96	2.031	10,70	333.890.547,14	14,02	77,662	77,601
80,01	85,00	560	2,94	92.653.254,54	3,87	78	4,86	245.268,55	1,93	560	2,95	92.407.985,99	3,88	82,082	81,836
85,01	90,00	163	0,86	28.728.749,04	1,20	22	1,37	72.084,51	0,57	163	0,86	28.656.664,53	1,20	86,628	86,355
90,01	95,00	7	0,04	1.045.081,70	0,04	3	0,19	11.361,95	0,09	7	0,04	1.033.719,75	0,04	92,751	91,606
95,01	100,00	5	0,03	900.790,41	0,04	2	0,12	13.091,26	0,10	5	0,03	887.699,15	0,04	99,818	98,275
100,01	105,00	4	0,02	969.620,69	0,04	2	0,12	34.986,97	0,28	4	0,02	934.633,72	0,04	107,046	102,708
105,01	110,00	3	0,02	685.537,82	0,03	1	0,06	1.675,75	0,01	3	0,02	683.862,07	0,03	107,495	107,228
110,01	115,00	3	0,02	529.253,31	0,02	1	0,06	648,19	0,01	3	0,02	528.605,12	0,02	113,641	113,498
115,01	120,00	3	0,02	599.977,53	0,03	2	0,12	32.761,25	0,26	3	0,02	567.216,28	0,02	124,038	116,816
120,01	125,00	4	0,02	773.824,13	0,03	3	0,19	56.909,98	0,45	4	0,02	716.914,15	0,03	133,006	123,029
125,01	130,00	5	0,03	931.118,21	0,04	3	0,19	47.194,39	0,37	5	0,03	883.923,82	0,04	135,039	127,727
130,01	135,00	2	0,01	547.667,62	0,02	2	0,12	73.210,83	0,58	2	0,01	474.456,79	0,02	154,609	133,949
135,01	140,00	2	0,01	292.288,50	0,01	1	0,06	12.946,35	0,10	2	0,01	279.342,15	0,01	145,769	138,897
140,01	145,00	1	0,01	316.161,09	0,01	1	0,06	4.196,73	0,03	1	0,01	311.964,36	0,01	143,231	141,330
145,01	150,00	1	0,01	160.169,76	0,01	1	0,06	19.014,47	0,15	1	0,01	141.155,29	0,01	166,439	146,680

## BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	3	0,02	421.735,12	0,02	1	0,06	18.751,11	0,15	3	0,02	402.984,01	0,02	159,630	151,926
155,01 - 160,00	1	0,01	117.774,26	0,00	1	0,06	10.967,38	0,09	1	0,01	106.806,88	0,00	175,269	158,948
160,01 - 165,00	3	0,02	539.470,90	0,02	3	0,19	70.756,74	0,56	3	0,02	468.714,16	0,02	188,268	162,487
165,01 - 170,00	1	0,01	334.935,10	0,01	1	0,06	52.956,35	0,42	1	0,01	281.978,75	0,01	199,305	167,793
170,01 - 175,00	1	0,01	255.300,84	0,01	1	0,06	18.610,54	0,15	1	0,01	236.690,30	0,01	184,070	170,652
180,01 - 185,00	1	0,01	228.016,24	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	228.016,24	0,01	184,928	184,928
185,01 - 190,00	1	0,01	247.586,42	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	247.586,42	0,01	187,767	187,767
190,01 - 195,00	1	0,01	84.553,81	0,00	1	0,06	221,37	0,00	1	0,01	84.332,44	0,00	191,889	191,386
205,01 - 210,00	1	0,01	247.326,69	0,01	1	0,06	7.562,48	0,06	1	0,01	239.764,21	0,01	215,467	208,878
210,01 - 215,00	1	0,01	145.084,81	0,01	1	0,06	10.267,49	0,08	1	0,01	134.817,32	0,01	227,135	211,061
215,01 - 220,00	2	0,01	191.295,46	0,01	1	0,06	12.962,98	0,10	2	0,01	178.332,48	0,01	236,888	219,796
220,01 - 225,00	1	0,01	238.784,83	0,01	1	0,06	29.241,06	0,23	1	0,01	209.543,77	0,01	251,650	220,834
<b>Total :</b>	<b>19.058</b>	<b>100,00</b>	<b>2.394.435.215,97</b>	<b>100,00</b>	<b>1.605</b>	<b>100,00</b>	<b>12.696.052,73</b>	<b>100,00</b>	<b>18.989</b>	<b>100,00</b>	<b>2.381.739.163,24</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>64,263</b>	<b>63,900</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>125.639,38</b>				<b>7.910,31</b>				<b>125.427,31</b>		<b>59,803</b>	<b>59,289</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>305,01</b>				<b>20,02</b>				<b>305,01</b>		<b>0,270</b>	<b>0,270</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>742.070,85</b>				<b>459.053,69</b>				<b>742.070,85</b>		<b>400,317</b>	<b>220,834</b>