

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | %CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV | |
|--|--|---------------|-------------------------|---------------|---|---------------|---------------------|---------------|--|---------------|-------------------------|---------------|--|----------------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | SVP / OPB | PPV / OP |
| 0,01 5,00 | 4 | 0,02 | 10.428,48 | 0,00 | 3 | 0,06 | 1.203,51 | 0,04 | 2 | 0,01 | 9.224,97 | 0,00 | 2,275 | 2,539 |
| 5,01 10,00 | 11 | 0,04 | 291.789,28 | 0,01 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 | 0,04 | 291.789,28 | 0,01 | 8,208 | 8,208 |
| 10,01 15,00 | 7 | 0,03 | 105.774,05 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 | 0,03 | 105.774,05 | 0,00 | 12,784 | 12,784 |
| 15,01 20,00 | 21 | 0,08 | 541.760,27 | 0,01 | 2 | 0,04 | 102,79 | 0,00 | 21 | 0,08 | 541.657,48 | 0,01 | 17,405 | 17,401 |
| 20,01 25,00 | 17 | 0,07 | 784.162,41 | 0,02 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17 | 0,07 | 784.162,41 | 0,02 | 22,284 | 22,284 |
| 25,01 30,00 | 24 | 0,09 | 1.080.620,37 | 0,02 | 1 | 0,02 | 24,00 | 0,00 | 24 | 0,09 | 1.080.596,37 | 0,02 | 27,968 | 27,968 |
| 30,01 35,00 | 23 | 0,09 | 1.298.193,08 | 0,03 | 5 | 0,11 | 709,91 | 0,03 | 23 | 0,09 | 1.297.483,17 | 0,03 | 32,461 | 32,444 |
| 35,01 40,00 | 53 | 0,21 | 3.306.382,77 | 0,08 | 6 | 0,13 | 2.757,23 | 0,10 | 53 | 0,21 | 3.303.625,54 | 0,08 | 38,076 | 38,046 |
| 40,01 45,00 | 48 | 0,19 | 4.315.754,96 | 0,10 | 3 | 0,06 | 576,44 | 0,02 | 48 | 0,19 | 4.315.178,52 | 0,10 | 43,124 | 43,118 |
| 45,01 50,00 | 78 | 0,30 | 8.193.760,31 | 0,19 | 5 | 0,11 | 1.348,40 | 0,05 | 78 | 0,30 | 8.192.411,91 | 0,19 | 47,604 | 47,596 |
| 50,01 55,00 | 100 | 0,39 | 12.820.097,08 | 0,29 | 5 | 0,11 | 3.816,29 | 0,14 | 100 | 0,39 | 12.816.280,79 | 0,29 | 52,818 | 52,802 |
| 55,01 60,00 | 197 | 0,76 | 22.772.119,98 | 0,52 | 9 | 0,19 | 4.112,47 | 0,15 | 197 | 0,76 | 22.768.007,51 | 0,52 | 57,931 | 57,921 |
| 60,01 65,00 | 959 | 3,72 | 126.529.653,33 | 2,89 | 95 | 2,04 | 65.780,99 | 2,37 | 959 | 3,72 | 126.463.872,34 | 2,90 | 63,467 | 63,434 |
| 65,01 70,00 | 2.884 | 11,19 | 429.594.932,68 | 9,83 | 513 | 11,04 | 309.214,03 | 11,16 | 2.884 | 11,19 | 429.285.718,65 | 9,83 | 67,648 | 67,599 |
| 70,01 75,00 | 3.578 | 13,88 | 558.614.829,76 | 12,78 | 651 | 14,01 | 478.550,94 | 17,27 | 3.578 | 13,88 | 558.136.278,82 | 12,78 | 72,778 | 72,714 |
| 75,01 80,00 | 6.267 | 24,31 | 1.054.370.683,57 | 24,12 | 1.303 | 28,04 | 775.915,56 | 28,01 | 6.267 | 24,31 | 1.053.594.768,01 | 24,12 | 77,748 | 77,690 |
| 80,01 85,00 | 3.603 | 13,98 | 635.578.065,58 | 14,54 | 741 | 15,95 | 414.713,80 | 14,97 | 3.603 | 13,98 | 635.163.351,78 | 14,54 | 82,404 | 82,350 |
| 85,01 90,00 | 3.227 | 12,52 | 615.200.753,29 | 14,07 | 617 | 13,28 | 388.696,16 | 14,03 | 3.227 | 12,52 | 614.812.057,13 | 14,07 | 87,683 | 87,627 |
| 90,01 95,00 | 2.056 | 7,98 | 394.161.663,29 | 9,02 | 324 | 6,97 | 196.843,00 | 7,10 | 2.056 | 7,98 | 393.964.820,29 | 9,02 | 92,582 | 92,536 |
| 95,01 100,00 | 2.619 | 10,16 | 501.215.481,11 | 11,47 | 364 | 7,83 | 126.176,78 | 4,55 | 2.619 | 10,16 | 501.089.304,33 | 11,47 | 97,208 | 97,184 |
| 100,01 105,00 | 1 | 0,00 | 265.212,46 | 0,01 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,00 | 265.212,46 | 0,01 | 100,152 | 100,152 |
| Total : | 25.777 | 100,00 | 4.371.052.118,11 | 100,00 | 4.647 | 100,00 | 2.770.542,30 | 100,00 | 25.775 | 100,00 | 4.368.281.575,81 | 100,00 | | |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | 81,006 | 80,956 |
| Media Simple / Average : | | | 169.571,79 | | | | 596,20 | | | | 169.477,46 | | 79,700 | 79,648 |
| Mínimo / Minimum : | | | 317,34 | | | | 0,01 | | | | 2.949,70 | | 0,114 | 1,664 |
| Máximo / Maximum : | | | 964.065,52 | | | | 12.405,40 | | | | 964.065,52 | | 100,152 | 100,152 |