

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,00	58.380,26	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	58.380,26	0,00	5,570%	36,000
2013	5	0,02	306.304,85	0,01	0	0,00	0,00	0,00	5	0,02	306.304,85	0,01	5,731%	55,803
2014	5	0,02	317.038,60	0,01	0	0,00	0,00	0,00	5	0,02	317.038,60	0,01	6,147%	67,263
2015	10	0,04	1.354.555,01	0,03	2	0,04	1.657,41	0,15	10	0,04	1.352.897,60	0,03	5,608%	83,078
2016	15	0,05	1.933.397,83	0,04	2	0,04	8.829,38	0,81	15	0,05	1.924.568,45	0,04	5,958%	89,477
2017	77	0,28	8.578.955,84	0,18	7	0,15	4.941,28	0,45	77	0,28	8.574.014,56	0,18	5,936%	104,566
2018	15	0,05	1.583.768,90	0,03	1	0,02	762,82	0,07	15	0,05	1.583.006,08	0,03	5,990%	114,859
2019	52	0,19	3.972.979,44	0,08	8	0,17	5.356,78	0,49	52	0,19	3.967.622,66	0,08	5,932%	126,589
2020	62	0,22	4.331.660,86	0,09	9	0,19	7.279,90	0,67	62	0,22	4.324.380,96	0,09	5,898%	139,386
2021	83	0,30	7.399.917,88	0,15	10	0,21	3.560,38	0,33	83	0,30	7.396.357,50	0,15	5,858%	151,457
2022	281	1,01	33.645.793,51	0,70	34	0,73	23.990,16	2,19	281	1,01	33.621.803,35	0,70	5,802%	163,379
2023	70	0,25	6.839.494,12	0,14	10	0,21	7.028,28	0,64	70	0,25	6.832.465,84	0,14	5,859%	174,709
2024	159	0,57	13.052.359,66	0,27	28	0,60	10.384,08	0,95	159	0,57	13.041.975,58	0,27	5,837%	187,079
2025	150	0,54	18.539.043,28	0,39	22	0,47	14.815,93	1,35	150	0,54	18.524.227,35	0,39	5,884%	198,990
2026	181	0,65	22.305.007,76	0,46	39	0,84	20.192,30	1,85	181	0,65	22.284.815,46	0,46	5,916%	210,663
2027	861	3,10	121.318.842,96	2,53	118	2,53	60.094,80	5,49	861	3,10	121.258.748,16	2,53	5,845%	223,415
2028	106	0,38	14.737.008,32	0,31	16	0,34	5.668,71	0,52	106	0,38	14.731.339,61	0,31	5,854%	234,703
2029	191	0,69	22.539.350,08	0,47	26	0,56	8.793,02	0,80	191	0,69	22.530.557,06	0,47	5,877%	247,008
2030	196	0,71	28.719.258,48	0,60	36	0,77	15.849,24	1,45	196	0,71	28.703.409,24	0,60	5,831%	259,099
2031	288	1,04	41.698.619,06	0,87	55	1,18	20.980,69	1,92	288	1,04	41.677.638,37	0,87	5,867%	270,923
2032	1.431	5,15	209.348.480,85	4,36	171	3,67	53.174,80	4,86	1.431	5,15	209.295.306,05	4,36	5,803%	283,413
2033	234	0,84	33.521.569,38	0,70	47	1,01	13.532,08	1,24	234	0,84	33.508.037,30	0,70	5,834%	295,134
2034	617	2,22	90.076.509,67	1,88	179	3,84	61.778,29	5,65	617	2,22	90.014.731,38	1,87	5,819%	307,112
2035	848	3,05	133.328.618,16	2,78	260	5,58	80.947,86	7,40	848	3,05	133.247.670,30	2,77	5,826%	318,957
2036	884	3,18	155.013.930,57	3,23	247	5,30	79.347,08	7,25	884	3,18	154.934.583,49	3,23	5,865%	330,522
2037	4.878	17,55	800.900.037,94	16,68	690	14,81	182.095,39	16,64	4.878	17,55	800.717.942,55	16,68	5,826%	343,093
2038	150	0,54	27.119.410,19	0,56	26	0,56	8.110,33	0,74	150	0,54	27.111.299,86	0,56	5,895%	353,532
2039	189	0,68	34.439.166,11	0,72	33	0,71	7.374,77	0,67	189	0,68	34.431.791,34	0,72	5,840%	367,191
2040	188	0,68	33.562.749,57	0,70	34	0,73	7.913,05	0,72	188	0,68	33.554.836,52	0,70	5,835%	378,898
2041	291	1,05	53.138.089,35	1,11	50	1,07	12.027,28	1,10	291	1,05	53.126.062,07	1,11	5,846%	391,310

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulación de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2042	2.356	8,48	418.365.424,71	8,71	292	6,27	50.230,62	4,59	2.356	8,48	418.315.194,09	8,71	5,803%	402,750
2043	181	0,65	35.065.692,99	0,73	39	0,84	7.941,08	0,73	181	0,65	35.057.751,91	0,73	5,862%	414,677
2044	253	0,91	48.788.549,64	1,02	39	0,84	7.959,19	0,73	253	0,91	48.780.590,45	1,02	5,878%	427,239
2045	294	1,06	59.628.933,10	1,24	46	0,99	7.117,46	0,65	294	1,06	59.621.815,64	1,24	5,823%	439,234
2046	620	2,23	119.272.001,99	2,48	146	3,13	24.595,06	2,25	620	2,23	119.247.406,93	2,48	5,909%	452,010
2047	11.509	41,41	2.186.499.576,52	45,53	1.927	41,36	268.707,45	24,56	11.509	41,41	2.186.230.869,07	45,53	5,814%	462,549
2048	60	0,22	11.523.745,39	0,24	10	0,21	1.058,30	0,10	60	0,22	11.522.687,09	0,24	5,923%	468,523
Total :	27.791	100,00	4.802.824.222,83	100,00	4.659	100,00	1.094.095,25	100,00	27.791	100,00	4.801.730.127,58	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,825%	395,185
Media Simple / <i>Average</i> :			172.819,41				234,83				172.780,04		5,839%	384,679
Mínimo / <i>Minimum</i> :			4.191,75				0,01				4.189,67		3,600%	31/12/2011
Máximo / <i>Maximum</i> :			986.072,56				7.672,46				986.072,56		7,611%	31/05/2048