

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2020
Divisa: EUR



Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with 9 columns: Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, Calificación, and sub-columns for Actual/Initial values and DBRS/Moody's/S&P ratings.

Table titled 'Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)' with multiple columns for different TACP percentages and rows for various series and amortization options.

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)' showing Actual and A la emisión values for various series and bond types.

Table titled 'Otras operaciones financieras (actual)' showing Saldo and Interés for various financial operations.

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

Table titled 'General' showing Actual and A la constitución values for various metrics like Número, Principal, Interés nominal, Vencimiento final, and Índice de referencia.

Table titled 'Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)' showing Actual and A la constitución values for various maturity and valuation percentages.

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/05/2008

NIF  
V85447654

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada

|                        | Mes actual | Últimos<br>3 meses | Últimos<br>6 meses | Últimos<br>12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,29%      | 0,23%              | 0,21%              | 0,17%               | 0,23%     |
| Tasa anual equivalente | 3,38%      | 2,73%              | 2,44%              | 1,96%               | 2,74%     |

Distribución geográfica

|                      | Actual | A la<br>constitución |
|----------------------|--------|----------------------|
| Andalucía            | 20,19% | 18,77%               |
| Aragón               | 1,64%  | 1,70%                |
| Asturias             | 1,94%  | 1,76%                |
| Canarias             | 5,67%  | 5,66%                |
| Cantabria            | 1,25%  | 1,18%                |
| Castilla y León      | 4,24%  | 4,18%                |
| Castilla-La Mancha   | 4,06%  | 3,91%                |
| Cataluña             | 19,80% | 21,91%               |
| Ceuta                | 0,46%  | 0,51%                |
| Comunidad Valenciana | 14,09% | 13,96%               |
| Extremadura          | 1,31%  | 1,28%                |
| Galicia              | 3,70%  | 3,54%                |
| Islas Baleares       | 3,17%  | 2,95%                |
| La Rioja             | 0,42%  | 0,44%                |
| Madrid               | 11,39% | 11,66%               |
| Melilla              | 0,65%  | 0,63%                |
| Murcia               | 2,42%  | 2,53%                |
| Navarra              | 0,66%  | 0,65%                |
| País Vasco           | 2,93%  | 2,80%                |

Morosidad actual

| Antigüedad           | Número de activos | Deuda vencida impagada |              |            |               |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total    |        | % Deuda Total / Valor tasación |
|----------------------|-------------------|------------------------|--------------|------------|---------------|--------|---------------------------|----------------|--------|--------------------------------|
|                      |                   | Principal              | Intereses    | Otros      | Total         | %      |                           |                | %      |                                |
| Impagados            |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |                                |
| De > 0 a = 1 Mes     | 931               | 358.620,99             | 54.811,25    | 0,00       | 413.432,24    | 2,57   | 107.580.985,49            | 107.994.417,73 | 74,56  | 70,41                          |
| De > 1 a = 2 Meses   | 52                | 56.806,26              | 7.099,09     | 0,00       | 63.905,35     | 0,40   | 5.452.751,54              | 5.516.656,89   | 3,81   | 67,46                          |
| De > 2 a = 3 Meses   | 8                 | 8.863,23               | 1.496,84     | 0,00       | 10.360,07     | 0,06   | 782.381,41                | 792.741,48     | 0,55   | 77,59                          |
| De > 3 a = 6 Meses   | 4                 | 7.462,55               | 1.202,69     | 0,00       | 8.665,24      | 0,05   | 339.929,62                | 348.594,86     | 0,24   | 64,34                          |
| De > 6 a < 12 Meses  | 28                | 141.672,76             | 15.045,94    | 0,00       | 156.718,70    | 0,97   | 3.179.749,52              | 3.336.468,22   | 2,30   | 67,36                          |
| De = 12 a < 18 Meses | 23                | 370.867,18             | 15.870,20    | 322,87     | 387.060,25    | 2,41   | 2.051.094,98              | 2.438.155,23   | 1,68   | 72,08                          |
| De = 18 a < 24 Meses | 21                | 641.070,37             | 28.878,38    | 469,38     | 670.418,13    | 4,17   | 2.103.223,30              | 2.773.641,43   | 1,91   | 75,65                          |
| De ≥ 2 Años          | 150               | 13.186.021,34          | 955.620,60   | 221.687,33 | 14.363.329,27 | 89,36  | 7.277.230,87              | 21.640.560,14  | 14,94  | 91,74                          |
| Subtotal             | 1.217             | 14.771.384,68          | 1.080.024,99 | 222.479,58 | 16.073.889,25 | 100,00 | 128.767.346,73            | 144.841.235,98 | 100,00 | 72,89                          |
| Total                | 1.217             | 14.771.384,68          | 1.080.024,99 | 222.479,58 | 16.073.889,25 |        | 128.767.346,73            | 144.841.235,98 |        |                                |

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es