

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017
Divisa: EUR



Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0310003001	29/05/2008 46.750	48.437,74 2.264.464.345,00 48,44%	100.000,00 4.675.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/09/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/09/2017 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa2sf A-sf	n.c. n.c. AAA
Serie B ES0310003019	29/05/2008 2.500	100.000,00 250.000.000,00 100,00%	100.000,00 250.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3710% 20/09/2017 94,811111 Bruto 76,797000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(i) (sf) n.c. BBB+sf	n.c. n.c. A
Serie C ES0310003027	29/05/2008 750	100.000,00 75.000.000,00 100,00%	100.000,00 75.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7710% 20/09/2017 197,033333 Bruto 159,597000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB(h) (sf) n.c. BBB-	n.c. n.c. BBB-
Total		2.589.464.345,00	5.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,40	9,33	8,42	7,65	6,99	6,41	5,92	5,50
		Amort. final	Fecha	09/11/2027	18/10/2026	19/11/2025	12/02/2025	14/06/2024	15/11/2023	19/05/2023	17/12/2022
		Amort. final	Años	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/12/2032	20/09/2031	20/09/2030	20/12/2029
		Amort. final	Fecha	10,51	9,43	8,52	7,75	7,09	6,51	6,01	5,58
		Amort. final	Años	19/12/2027	22/11/2026	26/12/2025	19/03/2025	19/07/2024	22/12/2023	24/06/2023	16/01/2023
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/09/2041	20/12/2039	20/03/2038	20/12/2036	20/09/2035	20/06/2034	20/06/2033	20/06/2032
		Amort. final	Fecha	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
		Amort. final	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/12/2032	20/09/2031	20/09/2030	20/12/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/12/2032	20/09/2031	20/09/2030	20/12/2029
		Amort. final	Fecha	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
		Amort. final	Años	02/07/2044	09/03/2043	04/10/2041	10/05/2040	17/01/2039	22/10/2037	20/08/2036	17/07/2035
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/06/2047	20/03/2047	20/03/2046	20/12/2044	20/09/2043	20/06/2042	20/06/2041	20/03/2040
		Amort. final	Fecha	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
		Amort. final	Años	20/06/2038	19/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	19/12/2032	19/09/2031	20/09/2030	20/12/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/12/2032	20/09/2031	20/09/2030	20/12/2029
		Amort. final	Fecha	30,17	29,49	29,49	28,85	28,05	27,26	26,26	25,26
		Amort. final	Años	25/09/2047	15/08/2047	23/05/2047	10/12/2046	18/04/2046	02/07/2045	21/08/2044	18/09/2043
	Amort. final	Fecha	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	
	Amort. final	Años	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	20/09/2052	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC	% MC		
Serie A	87,45%	2.264.464.345,00	22,20%	93,50%	4.675.000.000,00
Serie B	9,65%	250.000.000,00	12,55%	5,00%	250.000.000,00
Serie C	2,90%	75.000.000,00	9,65%	1,50%	75.000.000,00
Emisión de Bonos		2.589.464.345,00	5.000.000.000,00		
Fondo de Reserva		9,65%	250.000.000,00	2,84%	142.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		288.040.118,68	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		7.657.925,04	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.073.599,17	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		250.000.000,00	2,671%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		19.580	28.601
Principal			
Pendiente vencimiento		2.573.770.528,25	5.000.000.624,09
Medio		131.448,95	174.819,08
Mínimo		142,40	5.919,48
Máximo		770.391,02	996.555,56
Interés nominal			
Medio ponderado		0,59%	5,25%
Mínimo		0,00%	3,60%
Máximo		3,80%	6,84%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		297	402
Mínimo		30/09/2017	31/07/2012
Máximo		31/10/2052	31/01/2048
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,84%	99,05%
M. Hipotecario Bancos		0,00%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,16%	0,90%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,06	6,61
10,01 - 20%		0,32	15,83
20,01 - 30%		0,97	25,75
30,01 - 40%		2,01	35,81
40,01 - 50%		5,40	45,84
50,01 - 60%		19,15	55,78
60,01 - 70%		30,63	65,31
70,01 - 80%		28,35	74,67
80,01 - 90%		12,49	82,94
90,01 - 100%		0,24	91,56
100,01 - 110%		0,07	102,96
110,01 - 120%		0,03	113,34
120,01 - 130%		0,05	122,51
Medio ponderado		66,49	82,93
Mínimo		0,39	15,71
Máximo		309,12	100,00

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,14%	0,13%	0,12%	0,25%
Tasa anual equivalente	1,28%	1,63%	1,49%	1,48%	3,00%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,02%	18,77%
Aragón	1,65%	1,70%
Asturias	1,94%	1,76%
Canarias	5,68%	5,66%
Cantabria	1,29%	1,18%
Castilla y León	4,28%	4,18%
Castilla-La Mancha	4,00%	3,91%
Cataluña	19,52%	21,91%
Ceuta	0,52%	0,51%
Comunidad Valenciana	13,88%	13,96%
Extremadura	1,31%	1,28%
Galicia	3,71%	3,54%
Islas Baleares	3,23%	2,95%
La Rioja	0,43%	0,44%
Madrid	11,69%	11,66%
Melilla	0,70%	0,63%
Murcia	2,43%	2,53%
Navarra	0,67%	0,65%
País Vasco	3,06%	2,80%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.200	537.659,73	100.996,07	534,65	639.190,45	5,34	156.760.693,94	157.399.884,39	69,92	66,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	150	175.287,25	32.091,85	7.202,90	214.582,00	1,79	19.587.321,83	19.801.903,83	8,80	65,12
De > 2 a ≤ 3 Meses	12	23.154,43	4.889,04	221,63	28.265,10	0,24	2.105.916,63	2.134.181,73	0,95	69,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	236.934,98	10.916,02	7.336,01	255.187,01	2,13	2.800.545,50	3.055.732,51	1,36	68,89
De > 6 a < 12 Meses	35	109.072,47	21.950,04	10.329,55	141.352,06	1,18	4.090.891,70	4.232.243,76	1,88	65,29
De ≥ 12 a < 18 Meses	30	223.517,06	45.212,81	16.449,38	285.179,25	2,38	4.263.893,84	4.549.073,09	2,02	68,45
De ≥ 18 a < 24 Meses	28	212.589,97	46.915,61	30.426,39	289.931,97	2,42	3.272.633,21	3.562.565,18	1,58	74,55
De ≥ 2 Años	196	8.113.616,25	1.566.306,06	429.668,69	10.109.591,00	84,51	20.269.728,40	30.379.319,40	13,50	86,51
Subtotal	1.673	9.631.832,14	1.829.277,50	502.169,20	11.963.278,84	100,00	213.151.625,05	225.114.903,89	100,00	68,35
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.673	9.631.832,14	1.829.277,50	502.169,20	11.963.278,84		213.151.625,05	225.114.903,89		68,35