

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0310003001	29/05/2008 46.750	50.182,70 2.346.041.225,00 50,18%	100.000,00 4.675.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/03/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2017 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa2sf A-sf	n.c. n.c. AAA
Serie B ES0310003019	29/05/2008 2.500	100.000,00 250.000.000,00 100,00%	100.000,00 250.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3860% 21/03/2017 97,572222 Bruto 79,033500 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A(h)(sf) n.c. BBB+sf	n.c. n.c. A
Serie C ES0310003027	29/05/2008 750	100.000,00 75.000.000,00 100,00%	100.000,00 75.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7860% 21/03/2017 198,683333 Bruto 160,933500 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(I) (sf) BBB-sf	n.c. n.c. BBB-
Total		2.671.041.225,00	5.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual							
			0,08	0,17						
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00						
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,79	9,67	8,72	7,92	7,21	6,62	5,66
		Fecha	02/07/2027	21/05/2026	07/06/2025	18/08/2024	03/12/2023	03/05/2023	22/10/2022	16/05/2022
		Amort. final	Años	21,76	20,26	18,76	17,51	16,01	15,01	13,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/09/2032	20/09/2031	20/06/2030
		Fecha	10,91	9,78	8,82	8,01	7,31	6,71	6,19	5,74
		Amort. final	Años	15/08/2027	28/08/2026	14/07/2025	21/09/2024	11/01/2024	05/06/2023	28/11/2022
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/09/2041	20/03/2040	20/06/2038	20/12/2036	20/09/2035	20/06/2034	20/03/2033
		Fecha	21,76	20,26	18,76	17,51	16,01	15,01	13,76	13,01
		Amort. final	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/09/2032	20/09/2031	20/06/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/09/2032	20/09/2031	20/06/2030
		Fecha	21,76	20,26	18,76	17,51	16,01	15,01	13,76	13,01
		Amort. final	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/09/2032	20/09/2031	20/06/2030
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/06/2047	20/03/2047	20/03/2046	20/03/2045	20/09/2043	20/06/2042	20/06/2041
		Fecha	21,76	20,26	18,76	17,51	16,01	15,01	13,76	13,01
		Amort. final	Años	19/08/2038	19/12/2036	19/06/2035	19/03/2034	20/09/2032	20/09/2031	20/06/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/09/2032	20/09/2031	20/06/2030
		Fecha	31,05	30,93	30,71	30,26	29,60	28,78	27,90	26,93
		Amort. final	Años	29/09/2047	19/08/2047	31/05/2047	17/12/2046	21/04/2046	26/06/2045	06/08/2044

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC	% MC		
Serie A	87,83%	2.346.041.225,00	21,53%	93,50%	4.675.000.000,00
Serie B	9,36%	250.000.000,00	12,17%	5,00%	250.000.000,00
Serie C	2,81%	75.000.000,00	9,36%	1,50%	75.000.000,00
Emisión de Bonos		2.671.041.225,00			5.000.000.000,00
Fondo de Reserva	9,36%	250.000.000,00		2,84%	142.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		256.804.461,67	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		8.361.379,83	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.146.224,49	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado L/P		250.000.000,00	2,686%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General		
		A la constitución
Número	19.880	28.601
Principal		
Pendiente vencimiento	2.683.498.396,15	5.000.000.624,09
Medio	134.984,83	174.819,08
Mínimo	313,41	5.919,48
Máximo	786.282,82	996.555,56
Interés nominal		
Medio ponderado	0,66%	5,25%
Mínimo	0,00%	3,60%
Máximo	3,80%	6,84%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	304	402
Mínimo	31/01/2017	31/07/2012
Máximo	31/10/2052	31/01/2048
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,85%	99,05%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,15%	0,90%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/V/T	% Cartera % P/V/T
0,01 - 10%		0,06	6,86
10,01 - 20%		0,27	16,29
20,01 - 30%		0,73	25,76
30,01 - 40%		1,79	35,62
40,01 - 50%		4,60	45,99
50,01 - 60%		16,54	56,02
60,01 - 70%		30,13	65,37
70,01 - 80%		29,15	74,66
80,01 - 90%		16,00	83,49
90,01 - 100%		0,48	91,72
100,01 - 110%		0,06	104,29
110,01 - 120%		0,02	117,64
120,01 - 130%		0,05	124,58
Medio ponderado		67,87	82,93
Mínimo		0,12	15,71
Máximo		257,22	100,00

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,15%	0,12%	0,11%	0,26%
Tasa anual equivalente	2,45%	1,82%	1,40%	1,35%	3,12%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,00%	18,77%
Aragón	1,64%	1,70%
Asturias	1,94%	1,76%
Canarias	5,67%	5,66%
Cantabria	1,27%	1,18%
Castilla y León	4,29%	4,18%
Castilla-La Mancha	3,99%	3,91%
Cataluña	19,59%	21,91%
Ceuta	0,53%	0,51%
Comunidad Valenciana	13,83%	13,96%
Extremadura	1,33%	1,28%
Galicia	3,72%	3,54%
Islas Baleares	3,21%	2,95%
La Rioja	0,44%	0,44%
Madrid	11,72%	11,66%
Melilla	0,70%	0,63%
Murcia	2,42%	2,53%
Navarra	0,66%	0,65%
País Vasco	3,04%	2,80%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.383	1.043.525,36	226.198,41	8.784,26	1.278.508,03	8,39	332.039.983,15	333.318.491,18	78,64	67,85
De > 1 a ≤ 2 Meses	230	267.435,81	58.208,01	423,83	326.067,65	2,14	31.589.562,09	31.915.629,74	7,53	68,47
De > 2 a ≤ 3 Meses	25	33.782,95	7.466,79	292,51	41.542,25	0,27	3.310.607,79	3.352.150,04	0,79	66,25
De > 3 a ≤ 6 Meses	28	79.576,29	17.393,21	4.367,41	101.336,91	0,67	4.856.725,67	4.958.062,58	1,17	66,65
De > 6 a < 12 Meses	36	124.351,08	30.249,95	22.018,10	176.619,13	1,16	4.437.055,81	4.613.674,94	1,09	67,56
De ≥ 12 a < 18 Meses	38	181.832,69	48.387,39	36.299,53	266.519,61	1,75	4.381.576,93	4.648.096,54	1,10	72,13
De ≥ 18 a < 24 Meses	43	279.496,58	94.188,99	55.174,39	428.859,96	2,82	5.017.017,03	5.445.876,99	1,28	72,18
De ≥ 2 Años	216	10.197.697,41	1.908.109,87	506.715,71	12.612.522,99	82,80	22.975.697,21	35.588.220,20	8,40	80,28
Subtotal	2.999	12.207.698,17	2.390.202,62	634.075,74	15.231.976,53	100,00	408.608.225,68	423.840.202,21	100,00	68,86
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2.999	12.207.698,17	2.390.202,62	634.075,74	15.231.976,53		408.608.225,68	423.840.202,21		68,86