

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BBVA RMBS 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 9069
NIF Fondo: V85447654
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	2.214.658	1001	2.252.826
I. Activos financieros a largo plazo	0002	2.214.658	1002	2.252.826
1. Activos titulizados	0003	2.214.658	1003	2.252.826
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	2.191.380	1005	2.229.510
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	23.693	1025	24.176
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-415	1027	-860
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	359.285	1041	365.249
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	7.977	1042	7.932
V. Activos financieros a corto plazo	0043	117.752	1043	117.276
1. Activos titulizados	0044	108.655	1044	108.361
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	95.880	1046	96.573
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	62	1065	59
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	135	1066	120
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	14.944	1067	13.685
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	515	1068	525
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2.881	1069	-2.601
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	9.097	1074	8.915
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	9.097	1077	8.915
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	8	1082	1
1. Comisiones	0083	8	1083	1
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	233.548	1085	240.040
1. Tesorería	0086	233.548	1086	240.040
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	2.573.943	1088	2.618.075

S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.441.208	1089	2.482.194
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.441.208	1094	2.482.194
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.210.416	1095	2.247.370
1.1 Series no subordinadas	0096	1.923.062	1096	1.955.212
1.2 Series subordinadas	0097	287.354	1097	292.158
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	230.792	1101	234.824
2.1 Préstamo subordinado	0102	230.792	1102	234.824
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	132.735	1117	135.881
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	132.706	1123	135.859
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	97.553	1124	100.922
1.1 Series no subordinadas	0125	84.829	1125	87.760
1.2 Series subordinadas	0126	12.676	1126	13.113
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	48	1128	49
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	35.077	1131	34.860
2.1 Préstamo subordinado	0132	228.543	1132	224.511
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-196.064	1135	-195.959
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	412	1136	412
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	2.186	1137	5.896
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	76	1143	77
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	76	1144	77
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	29	1148	22
1. Comisiones	0149	11	1149	11
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	9	1150	9
1.2 Comisión administrador	0151	1.640	1151	1.582
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	7.025	1153	7.025
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-8.665	1155	-8.607
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	18	1157	11
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	2.573.943	1162	2.618.075

		S.02
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos		
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.		
Estados agregados: NO		
Fecha: 31/03/2019		

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	3.204	1201	3.367	2201	3.204	3201	3.367
1.1 Activos titulizados	0202	3.204	1202	3.367	2202	3.204	3202	3.367
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.454	1204	-3.444	2204	-3.454	3204	-3.444
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-367	1205	-377	2205	-367	3205	-377
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-3.087	1206	-3.067	2206	-3.087	3206	-3.067
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-250	1209	-77	2209	-250	3209	-77
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210		2210	0	3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213		2213	0	3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	7	1216	19	2216	7	3216	19
7. Otros gastos de explotación	0217	-350	1217	-587	2217	-350	3217	-587
7.1 Servicios exteriores	0218	-9	1218	-94	2218	-9	3218	-94
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-7	1219	-10	2219	-7	3219	-10
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-84	2222	-2	3222	-84
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-341	1224	-493	2224	-341	3224	-493
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-70	1225	-70	2225	-70	3225	-70
7.3.2 Comisión administrador	0226	-58	1226	-62	2226	-58	3226	-62
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-12	1227	-12	2227	-12	3227	-12
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-201	1230	-349	2230	-201	3230	-349
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	270	1231	-438	2231	270	3231	-438
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	270	1232	-438	2232	270	3232	-438
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	160	1238	338	2238	160	3238	338
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	163	1239	745	2239	163	3239	745
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-4.260	1300	-5.404	2300	-4.260	3300	-5.404
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-3.974	1301	-4.897	2301	-3.974	3301	-4.897
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	3.190	1302	3.464	2302	3.190	3302	3.464
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-367	1303	-376	2303	-367	3303	-376
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-6.797	1307	-7.985	2307	-6.797	3307	-7.985
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-82	1309	-82	2309	-82	3309	-82
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-70	1310	-70	2310	-70	3310	-70
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-12	1312	-12	2312	-12	3312	-12
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-204	1315	-425	2315	-204	3315	-425
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-211	1320	-441	2320	-211	3320	-441
3.6 Otros cobros de explotación	0321	7	1321	16	2321	7	3321	16
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-2.232	1322	-158	2322	-2.232	3322	-158
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-2.269	1325	-154	2325	-2.268	3325	-153
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	22.540	1326	23.248	2326	22.540	3326	23.248
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	13.146	1327	16.459	2327	13.146	3327	16.459
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	2.170	1328	2.520	2328	2.170	3328	2.520
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	75	1329	267	2329	75	3329	267
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	122	1330	1.791	2330	122	3330	1.791
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-40.322	1331	-44.439	2331	-40.321	3331	-44.438
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	37	1332	-4	2332	36	3332	-5
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	37	1336	-4	2336	36	3336	-5
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-6.492	1337	-5.562	2337	-6.492	3337	-5.562
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	240.040	1338	256.077	2338	240.040	3338	256.077
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	233.548	1339	250.515	2339	233.548	3339	250.515

S.04

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2019		Acumulado anterior 31/03/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357		1357		2357		3357	
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363		1363		2363		3363	
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370		1370		2370		3370	

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,66	0401	2,05	0421	0,27	0441	2,50	1381	1,60	1401	2,02	1421	0,34	1441	2,53	2381	0,70	2401	0,10	2421	80	2441	7
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2019															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	1.390	0467	643	0474	106	0481	0	0488	749	0495	175.169	0502	0	0509	175.918
De 1 a 3 meses	0461	159	0468	183	0475	30	0482	1	0489	214	0496	18.946	0503	0	0510	19.160
De 3 a 6 meses	0462	27	0469	56	0476	5	0483	4	0490	65	0497	3.609	0504	1	0511	3.675
De 6 a 9 meses	0463	11	0470	31	0477	2	0484	4	0491	37	0498	1.244	0505	1	0512	1.282
De 9 a 12 meses	0464	8	0471	47	0478	2	0485	5	0492	54	0499	966	0506	2	0513	1.022
Más de 12 meses	0465	231	0472	14.799	0479	144	0486	1.283	0493	16.226	0500	16.578	0507	357	0514	33.161
Total	0466	1.826	0473	15.759	0480	289	0487	1.297	0494	17.345	0501	216.512	0508	361	1515	234.218

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	1.390	0522	643	0529	106	0536	0	0543	749	0550	175.169	0557	0	0564	175.918	0571	280.420	0578	280.420	0584	62,73
De 1 a 3 meses	0516	159	0523	183	0530	30	0537	1	0544	214	0551	18.946	0558	0	0565	19.160	0572	30.826	0579	30.826	0585	62,16
De 3 a 6 meses	0517	27	0524	56	0531	5	0538	4	0545	65	0552	3.609	0559	1	0566	3.675	0573	5.552	0580	5.552	0586	66,19
De 6 a 9 meses	0518	11	0525	31	0532	2	0539	4	0546	37	0553	1.244	0560	1	0567	1.282	0574	1.788	0581	1.788	0587	71,70
De 9 a 12 meses	0519	8	0526	47	0533	2	0540	5	0547	54	0554	966	0561	2	0568	1.022	0575	1.830	0582	1.830	0588	55,85
Más de 12 meses	0520	231	0527	14.799	0534	144	0541	1.283	0548	16.226	0555	16.578	0562	357	0569	33.161	0576	41.175	0583	41.175	0589	80,54
Total	0521	1.826	0528	15.759	0535	289	0542	1.297	0549	17.345	0556	216.512	0563	361	0570	234.218	0577	361.591			0590	64,77

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008	
Inferior a 1 año	0600	518	1600	593	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	389	1601	371	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	1.013	1602	821	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	3.928	1603	4.332	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	1.056	1604	805	2604	393
Entre 5 y 10 años	0605	47.573	1605	49.781	2605	12.703
Superior a 10 años	0606	2.271.420	1606	2.307.241	2606	4.986.905
Total	0607	2.325.897	1607	2.363.944	2607	5.000.001
Vida residual media ponderada (años)	0608	24,08	1608	24,29	2608	33,53

Antigüedad	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,01	1609	11,76	2609	1,24

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 22/05/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.381	0630	128.214	1620	2.282	1630	123.247	2620	29	2630	1.177
40% - 60%	0621	6.653	0631	739.855	1621	6.491	1631	719.298	2621	50	2631	5.782
60% - 80%	0622	9.313	0632	1.370.681	1622	9.579	1632	1.415.714	2622	13.944	2632	2.273.892
80% - 100%	0623	490	0633	84.315	1623	595	1633	101.648	2623	14.578	2633	2.719.150
100% - 120%	0624	8	0634	1.378	1624	8	1634	1.485	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	4	0635	737	1625	7	1635	1.260	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	3	0636	388	1626	5	1636	699	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	2	0637	329	1627	4	1637	593	2627	0	2637	0
Total	0628	18.854	0638	2.325.897	1628	18.971	1638	2.363.944	2628	28.601	2638	5.000.001
Media ponderada (%)	0639	63,14	0649		1639	63,66	1649		2639	82,93	2649	

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,54	1650	0,54	2650	5,24
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,80	1651	3,80	2651	6,84
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	3,60

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 22/05/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	4.154	0683	468.221	1660	4.173	1683	475.383	2660	5.931	2683	938.358
Aragón	0661	322	0684	38.292	1661	324	1684	38.926	2661	495	2684	85.067
Asturias	0662	509	0685	44.609	1662	515	1685	45.574	2662	681	2685	88.041
Baleares	0663	527	0686	74.876	1663	530	1686	75.992	2663	766	2686	147.434
Canarias	0664	1.265	0687	130.739	1664	1.274	1687	132.898	2664	1.966	2687	283.037
Cantabria	0665	261	0688	29.737	1665	264	1688	30.357	2665	355	2688	58.845
Castilla-León	0666	1.053	0689	98.548	1666	1.065	1689	100.221	2666	1.481	2689	208.849
Castilla La Mancha	0667	812	0690	93.629	1667	813	1690	94.834	2667	1.214	2690	195.252
Cataluña	0668	2.680	0691	456.313	1668	2.696	1691	462.975	2668	4.829	2691	1.095.358
Ceuta	0669	114	0692	10.988	1669	118	1692	11.561	2669	167	2692	25.471
Extremadura	0670	411	0693	30.866	1670	413	1693	31.324	2670	591	2693	64.140
Galicia	0671	937	0694	85.840	1671	940	1694	87.231	2671	1.318	2694	177.194
Madrid	0672	1.652	0695	270.508	1672	1.666	1695	276.079	2672	2.462	2695	582.957
Melilla	0673	155	0696	15.582	1673	157	1696	16.288	2673	217	2696	31.537
Murcia	0674	502	0697	56.222	1674	504	1697	57.069	2674	810	2697	126.493
Navarra	0675	107	0698	15.250	1675	108	1698	15.504	2675	174	2698	32.366
La Rioja	0676	81	0699	9.815	1676	82	1699	10.079	2676	124	2699	21.779
Comunidad Valenciana	0677	2.828	0700	326.139	1677	2.842	1700	330.639	2677	4.375	2700	697.899
País Vasco	0678	484	0701	69.723	1678	487	1701	71.010	2678	645	2701	139.924
Total España	0679	18.854	0702	2.325.897	1679	18.971	1702	2.363.944	2679	28.601	2702	5.000.001
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	18.854	0705	2.325.897	1682	18.971	1705	2.363.944	2682	28.601	2705	5.000.001

	S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 22/05/2008			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,26			1710	0,26			2710	0,19		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 22/05/2008							
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721	
ES0310003001	BONOSA	46.750		43.000	2.007.891		46.750		44.000	2.042.972		46.750		100.000	4.675.000		
ES0310003019	BONOSB	2.500		92.000	230.792		2.500		94.000	234.824		2.500		100.000	250.000		
ES0310003027	BONOSC	750		92.000	69.238		750		94.000	70.447		750		100.000	75.000		
Total		0723	50.000		0724	2.307.921	1723	50.000		1724	2.348.243	2723	50.000		2724	5.000.000	

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido						Principal impagado	
		0730	0731	0732	0733	0734		0735		0742		0736		0737		0738	0739		
ES0310003001	BONOSA	NS	Euribor 03 meses	0,30	0	0		0		NO		2.007.891		0		2.007.891	0		
ES0310003019	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,70	0,39	30		0		NO		230.792		0		230.822	0		
ES0310003027	BONOSC	S	Euribor 03 meses	1,10	0,79	18		0		NO		69.238		0		69.256	0		
Total						0740	48	0741	0			0743	2.307.921	0744	0	0745	2.307.969	0746	0

	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,06	0748	0,06	0749	5,21

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0310003001	BONOSA	35.080		2.667.109		0		404.557		44.439		2.534.238		0		404.556	
ES0310003019	BONOSB	4.032		19.208		228		36.368		0		0		231		35.439	
ES0310003027	BONOSC	1.210		5.762		139		14.189		0		0		145		13.617	
Total		0754	40.322	0755	2.692.079	0756	367	0757	455.114	1754	44.439	1755	2.534.238	1756	376	1757	453.612

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2019	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 22/05/2008
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0310003001	BONOSA	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	n.c.
ES0310003001	BONOSA	18/09/2012	SYP	A-sf	A-sf	AAA
ES0310003001	BONOSA	02/06/2016	DBRS	A(h)(sf)	A(h)(sf)	n.c.
ES0310003019	BONOSB	26/05/2008	MDY	n.c.	n.c.	n.c.
ES0310003019	BONOSB	17/05/2018	SYP	A-	A-	A
ES0310003019	BONOSB	04/10/2018	DBRS	BBB	BBB	n.c.
ES0310003027	BONOSC	26/05/2008	MDY	n.c.	n.c.	n.c.
ES0310003027	BONOSC	17/05/2018	SYP	BBB	BBB	BBB-
ES0310003027	BONOSC	01/06/2017	DBRS	BB(h)(sf)	BB(h)(sf)	n.c.

	S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2019	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	2.307.921	1771	2.348.243	2771	5.000.000
Total	0772	2.307.921	1772	2.348.243	2772	5.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	42	1773	42,25	2773	52,85

	S.05.3
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	230.792	1775	234.824	2775	142.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	230.792	1776	234.824	2776	142.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	10	1777	10	2777	2,84
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	BBVA	1778	BBVA	2778	BBVA
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A3/A-	1779	A (high)/A3/A-	2779	AA
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	87	1792	87	2792	93,50
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

S.05.3											
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Fecha: 31/03/2019											

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Total							0808		0809		0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/03/2019													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008		Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 22/05/2008			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2019															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	8.530	7006	7.884	7009	0,37	7012	0,34	7015	0,39		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	8.530	7008	7.884	7011	0,37	7014	0,34	7017	0,39	7018	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	28.800	7024	28.382	7027	1,24	7030	1,20	7033	1,22		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	28.800	7026	28.382	7029	1,24	7032	1,20	7035	1,22	7036	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/03/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,25	0,37	0,39	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.5
Serie C	1	0,37	0,39	Referencia del folleto: Capítulo 4.9.3.5
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	14	7,50	7,49	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
Serie C	10,33	7,50	7,49	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.6.2.1
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,37	0,39	Referencia del folleto: Capítulo 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5																
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos																
Denominación del compartimento:																
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																
Estados agregados: NO																
Fecha: 31/03/2019																

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,013	4862	70	5862	11	6862	Trimestral	7862	S	8862	Adicionalmente, comisión de 300 € trimestral por cada envío a EdW
Comisión administrador	0863	BBVA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BBVA	1864	12	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	13/03/2019												
Margen de intereses	0873	-181												-181
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	257												257
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0												0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	110												110
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-291												-291
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-105												-105
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0												0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	105												105
Comisión variable pagada	0883	0												0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	7.025												

	S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2019	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS