

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **20.02.2023**

A. FONDOS DISPONIBLES *Available Funds*

Fondos Disponibles		Fondos Disponibles	
		Amortización Series	
		A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C	
Fondos Disponibles		Insuficiencia de	
Available Funds		Fondos	
Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C		Insufficiency of Available Funds	
Saldo	Balance	Saldo	Balance

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account</i>	Saldo de inicio al* <i>Initial balance at:*</i>	20.02.2023		38.274.434,84	38.274.434,84	
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans interests collected</i>			5.254.537,81			
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans principals collected</i>			32.512.322,99			
Rendimientos Cuentas <i>Accounts interest</i>			88.143,64			
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid</i>	desde <i>since</i>	21.11.2022	-185.442,23			
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		0,00			
Fondos Disponibles (Otros) <i>Available Funds (Others)</i>			604.872,63			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C				9,30	9,30	
Permuta Financiera (neto cobrado) <i>Financial Swap (net receipt)</i>				1.771.580,45	1.771.580,45	
Cobros <i>Collections</i>			7.026.118,26			
Pagos <i>Payments</i>			5.254.537,81			
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>				40.046.024,59	40.046.024,59	0,00
B.1 APLICACIÓN <i>Application</i>						
			Devengado	Aplicado		
			<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>			46.048,80	46.048,80	39.999.975,79	0,00
2º Comisión administración Préstamos <i>Loans servicing fee</i>			25.914,84	25.914,84	39.974.060,95	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)** <i>Financial Swap (net paid)**</i>			0,00	0,00	39.974.060,95	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Interest</i>			0,00	0,00	39.974.060,95	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Interest</i>			1.564.011,55	1.564.011,55	38.410.049,40	0,00
c) Intereses Bonos Serie A3a <i>Series A3a Bond Interest</i>			1.880.773,87	1.880.773,87	36.529.275,53	0,00
d) Intereses Bonos Serie A3b <i>Series A3b Bond Interest</i>			696.172,74	696.172,74	35.833.102,79	0,00
e) Intereses Bonos Serie A3c <i>Series A3c Bond Interest</i>			324.880,61	324.880,61	35.508.222,18	0,00
f) Intereses Bonos Serie A3d <i>Series A3d Bond Interest</i>			139.234,55	139.234,55	35.368.987,63	0,00
5º Intereses Bonos Serie B** <i>Series B Bond Interest **</i>			0,00	0,00	35.368.987,63	0,00
6º Intereses Bonos Serie C** <i>Series C Bond Interest **</i>			0,00	0,00	35.368.987,63	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C <i>Withholding for Amortisation Series</i>			159.104.218,47	35.368.987,63	0,00	35.368.987,63
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C <i>Outstanding Principal Series</i>		1.148.539.745,25				123.735.230,84
(-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>		1.023.403.322,79				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>		33.967.796,01				
8º Intereses Bonos Serie B*** <i>Series B Bond Interest ***</i>			3.651.964,36	0,00	0,00	35.368.987,63
9º Intereses Bonos Serie C*** <i>Series C Bond Interest ***</i>			4.157.314,56	0,00	0,00	35.368.987,63
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>			39.000.000,00	0,00	0,00	35.368.987,63
11º Permuta Financiera (pago liquidativo) **** <i>Financial Swap (liquidation payment) ****</i>			0,00	0,00	0,00	35.368.987,63
12º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>			19.082.341,42	0,00	0,00	35.368.987,63
13º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>			0,00	0,00	0,00	35.368.987,63
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>			176.105,53	0,00	0,00	35.368.987,63
15º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Pendiente <i>Start-Up Loan principal repayment pending</i>			514.699,88	0,00	0,00	35.368.987,63
16º Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i>			20.314.131,78	0,00	0,00	35.368.987,63
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>			0,00	0,00	0,00	35.368.987,63
Total aplicado <i>Total applied</i>			250.677.812,96	40.046.024,59	35.368.987,63	

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias. *Shall be moved under certain circumstances.*

*** En caso de postergamiento o de anteposición. *In case of moving.*

**** En determinadas circunstancias. *Under certain circumstances.*

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **20.02.2023**

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C

Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B and C

- 1º a) Amortización Bonos Serie A1 *Series A1 Bond Amortisation*
 b) Amortización Bonos Serie A2 *Series A2 Bond Amortisation*
 c) Amortización Bonos Serie A3a *Series A3a Bond Amortisation*
 d) Amortización Bonos Serie A3b *Series A3b Bond Amortisation*
 e) Amortización Bonos Serie A3c *Series A3c Bond Amortisation*
 f) Amortización Bonos Serie A3d *Series A3d Bond Amortisation*
 2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*
 3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C.

Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C

Total aplicado *Total applied*

Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>
0,00	0,00
159.104.201,25	35.368.948,35
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
17,22	39,28
159.104.218,47	35.368.987,63

Fondos Disponibles	
Amortización Series	
A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C	Insuficiencia de Fondos
<i>Available Funds for Amortisation</i>	<i>Insufficiency of Available Funds</i>
<i>Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C</i>	
35.368.987,63	123.735.252,90
35.368.987,63	0,00
39,28	123.735.252,90
39,28	0,00
39,28	0,00
39,28	0,00
39,28	0,00
39,28	0,00
39,28	0,00
39,28	0,00
0,00	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:* **Saldo final al *** *Final balance at ** **20.02.2023**
 Fondo de Reserva *Reserve Fund* **incluido en Cuenta Tesorería** *Included on Treasury Account*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C

Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B and C

39,28
0,00
39,28

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*