

## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
Fecha Pago / Payment Date : 22.05.2017

## A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

|                                                                                                                      |                                                           | Fondos Disponibles                       |               |               |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                                                                      |                                                           | Amortización Series                      |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C        |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Insuficiencia de Fondos                  |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Available Funds for Amortisation         |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Insufficiency of Available Funds         |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Available Funds                          |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Insufficiency of Available Funds         |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Saldo Balance                            |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Saldo Balance                            |               |               |               |
| Cuenta Tesorería Treasury Account                                                                                    | Saldo de inicio al* Initial balance at:*                  | 22.05.2017                               | 27.601.481,85 | 27.601.481,85 |               |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios I Mortgage Loans interests collected                                       |                                                           |                                          | 2.889.083,52  |               |               |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios I Mortgage Loans principals collected                                    |                                                           |                                          | 20.837.033,97 |               |               |
| Rendimientos Cuentas I Accounts interest                                                                             |                                                           |                                          | 0,00          |               |               |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since | 20.02.2017                                                |                                          | -857.094,31   |               |               |
| Fondo de Reserva Reserve Fund                                                                                        | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account |                                          | 0,00          |               |               |
| Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Others)                                                                  |                                                           |                                          | 4.732.458,67  |               |               |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C                                   |                                                           |                                          | 36,10         | 36,10         |               |
| Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C                                      |                                                           |                                          |               |               |               |
| Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)                                                       |                                                           |                                          | 0,00          | 0,00          |               |
| Cobros I Collections                                                                                                 |                                                           |                                          | 2.769.030,71  |               |               |
| Pagos I Payments                                                                                                     |                                                           |                                          | 2.889.083,52  |               |               |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds                                                                       |                                                           |                                          | 27.601.517,95 | 27.601.517,95 | 0,00          |
| B.1 APLICACIÓN Application                                                                                           |                                                           |                                          |               |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Devengado                                | Aplicado      |               |               |
|                                                                                                                      |                                                           | Accrued                                  | Applied       |               |               |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses                       |                                                           | 51.550,00                                | 51.550,00     | 27.549.967,95 | 0,00          |
| 2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee                                                             |                                                           | 40.195,43                                | 40.195,43     | 27.509.772,52 | 0,00          |
| 3º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**                                                    |                                                           | 120.052,81                               | 120.052,81    | 27.389.719,71 | 0,00          |
| 4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest                                                               |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 27.389.719,71 | 0,00          |
| b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest                                                                  |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 27.389.719,71 | 0,00          |
| c) Intereses Bonos Serie A3a Series A3a Bond Interest                                                                |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 27.389.719,71 | 0,00          |
| d) Intereses Bonos Serie A3b Series A3b Bond Interest                                                                |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 27.389.719,71 | 0,00          |
| e) Intereses Bonos Serie A3c Series A3c Bond Interest                                                                |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 27.389.719,71 | 0,00          |
| f) Intereses Bonos Serie A3d Series A3d Bond Interest                                                                |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 27.389.719,71 | 0,00          |
| 5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **                                                               |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 27.389.719,71 | 0,00          |
| 6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **                                                               |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 27.389.719,71 | 0,00          |
| 7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C Withholding for Amortisation Series          |                                                           | 230.051.278,63                           | 27.389.719,71 | 0,00          | 27.389.719,71 |
| (+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C Outstanding Principal Series                        | 1.784.540.439,75                                          |                                          |               |               |               |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans                                                                   | 1.599.243.455,82                                          |                                          |               |               |               |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans                                                  | 44.754.294,70                                             |                                          |               |               |               |
| 8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***                                                             |                                                           | 1.144.637,00                             | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| 9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***                                                             |                                                           | 1.189.948,87                             | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| 10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                                             |                                                           | 39.000.000,00                            | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| 11º Permuta Financiera (pago liquidativo) **** Financial Swap (liquidation payment) ****                             |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| 12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan                                                     |                                                           | 12.883.438,77                            | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| 13º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment                                |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| 14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan                                                    |                                                           | 124.320,10                               | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| 15º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Pendiente Start-Up Loan principal repayment pending             |                                                           | 514.699,88                               | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| 16º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration                   |                                                           | 20.314.131,78                            | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds                                                               |                                                           | 0,00                                     | 0,00          | 0,00          | 27.389.719,71 |
| Total aplicado Total applied                                                                                         |                                                           | 305.434.253,27                           | 27.601.517,95 |               | 27.389.719,71 |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **22.05.2017**

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C***Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B and C*

- 1º a) Amortización Bonos Serie A1 *Series A1 Bond Amortisation*  
 b) Amortización Bonos Serie A2 *Series A2 Bond Amortisation*  
 c) Amortización Bonos Serie A3a *Series A3a Bond Amortisation*  
 d) Amortización Bonos Serie A3b *Series A3b Bond Amortisation*  
 e) Amortización Bonos Serie A3c *Series A3c Bond Amortisation*  
 f) Amortización Bonos Serie A3d *Series A3d Bond Amortisation*  
 2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*  
 3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*

**Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C.***Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C***Total aplicado** *Total applied*

| Devengado<br><i>Accrued</i> | Aplicado<br><i>Applied</i> |
|-----------------------------|----------------------------|
| 63.204.120,00               | 7.525.080,00               |
| 63.874.937,85               | 7.604.892,30               |
| 102.972.096,00              | 12.259.728,00              |
| 0,00                        | 0,00                       |
| 0,00                        | 0,00                       |
| 0,00                        | 0,00                       |
| 0,00                        | 0,00                       |
| 0,00                        | 0,00                       |
| 0,00                        | 0,00                       |
|                             | 19,41                      |
| <b>230.051.153,85</b>       | <b>27.389.719,71</b>       |

**Fondos Disponibles****Amortización Series****A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C***Available Funds for Amortisation**Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C***Insuficiencia de  
Fondos***Insufficiency of Available Funds*

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| <b>27.389.719,71</b> | <b>202.661.453,55</b> |
| 19.864.639,71        | 55.679.040,00         |
| 12.259.747,41        | 56.270.045,55         |
| 19,41                | 90.712.368,00         |
| 19,41                | 0,00                  |
| 19,41                | 0,00                  |
| 19,41                | 0,00                  |
| 19,41                | 0,00                  |
| 19,41                | 0,00                  |
| 0,00                 |                       |

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:* **Saldo final al \*** *Final balance at \** **22.05.2017**  
**Fondo de Reserva** *Reserve Fund* **incluido en Cuenta Tesorería** *Included on Treasury Account*  
**Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B y C**  
*Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3a, A3b, A3c, A3d, B and C*

**19,41****0,00****19,41**

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*