

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.775	19,20 %	156.236.477,29	17,18 %	205	18,72 %	4.161.083,93	15,65 %	1.747	19,27 %	152.075.393,36	17,23 %	61,435	60,594
Aragón / Aragón	201	2,17 %	18.305.297,62	2,01 %	25	2,28 %	742.809,15	2,79 %	193	2,13 %	17.562.488,47	1,99 %	69,836	68,915
Asturias, Principado de / Asturias,	183	1,98 %	12.942.599,86	1,42 %	25	2,28 %	145.583,42	0,55 %	181	2,00 %	12.797.016,44	1,45 %	54,568	54,502
Balears, Illes / Balearic Islands	279	3,02 %	28.635.987,35	3,15 %	30	2,74 %	603.450,99	2,27 %	276	3,04 %	28.032.536,36	3,18 %	51,968	51,407
Canarias / Canary Islands	491	5,31 %	41.040.589,11	4,51 %	66	6,03 %	780.162,82	2,93 %	486	5,36 %	40.260.426,29	4,56 %	57,570	56,863
Cantabria / Cantabria	129	1,40 %	10.571.254,67	1,16 %	19	1,74 %	423.606,12	1,59 %	126	1,39 %	10.147.648,55	1,15 %	57,927	55,886
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	386	4,18 %	37.115.846,35	4,08 %	51	4,66 %	1.637.886,54	6,16 %	373	4,11 %	35.477.959,81	4,02 %	70,528	68,541
Castilla y León / Castilla y León	465	5,03 %	33.342.963,76	3,67 %	33	3,01 %	528.730,11	1,99 %	460	5,07 %	32.814.233,65	3,72 %	57,706	57,375
Cataluña / Catalonia	1.599	17,30 %	211.234.906,07	23,23 %	229	20,91 %	7.524.085,24	28,30 %	1.561	17,22 %	203.710.820,83	23,08 %	60,407	59,351
Ceuta / Ceuta	47	0,51 %	3.544.108,53	0,39 %	3	0,27 %	741,97	0,00 %	47	0,52 %	3.543.366,56	0,40 %	40,707	40,701
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.303	14,10 %	113.163.819,26	12,45 %	163	14,89 %	4.172.260,51	15,69 %	1.272	14,03 %	108.991.558,75	12,35 %	65,550	63,611
Extremadura / Extremadura	175	1,89 %	11.330.762,66	1,25 %	16	1,46 %	99.703,66	0,37 %	173	1,91 %	11.231.059,00	1,27 %	56,024	56,009
Galicia / Galicia	440	4,76 %	35.098.442,31	3,86 %	48	4,38 %	449.342,49	1,69 %	435	4,80 %	34.649.099,82	3,93 %	55,584	55,300
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	982	10,62 %	124.624.436,43	13,71 %	100	9,13 %	3.361.307,01	12,64 %	965	10,64 %	121.263.129,42	13,74 %	62,322	61,278
Melilla / Melilla	53	0,57 %	3.494.777,98	0,38 %	3	0,27 %	25.156,41	0,09 %	53	0,58 %	3.469.621,57	0,39 %	40,670	40,246
Murcia, Región de / Murcia, Región de	274	2,96 %	23.136.124,00	2,54 %	33	3,01 %	1.129.718,15	4,25 %	263	2,90 %	22.006.405,85	2,49 %	66,469	63,678
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	74	0,80 %	8.227.325,92	0,90 %	9	0,82 %	238.679,27	0,90 %	73	0,81 %	7.988.646,65	0,91 %	61,702	61,265
País Vasco / Basque Country	326	3,53 %	31.979.928,83	3,52 %	28	2,56 %	490.739,74	1,85 %	323	3,56 %	31.489.189,09	3,57 %	60,273	59,858
Rioja, La / Rioja, La	61	0,66 %	5.172.627,02	0,57 %	9	0,82 %	73.439,07	0,28 %	60	0,66 %	5.099.187,95	0,58 %	68,955	68,600
Total:	9.243	100,00	909.198.275,02	100,00	1.095	100,00	26.588.486,60	100,00	9.067	100,00	882.609.788,42	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													61,301	60,212
Media simple / Average:			98.366,14				24.281,72				97.343,09		54,382	53,500
Mínimo / Minimum :			102,68				12,30				102,68		0,077	0,077
Máximo / Maximum:			423.411,77				409.712,13				423.411,77		341,873	218,291