

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	303	3,63 %	27.155.331,64	3,51 %	194	23,46 %	26.621.009,67	92,65 %	110	1,35 %	534.321,97	0,07 %	87,629	3,504
5,010	10,000	160	1,92 %	2.120.620,28	0,27 %	5	0,60 %	15.438,10	0,05 %	160	1,96 %	2.105.182,18	0,28 %	7,890	7,744
10,010	15,000	177	2,12 %	4.572.205,48	0,59 %	2	0,24 %	3.488,33	0,01 %	177	2,17 %	4.568.717,15	0,61 %	12,648	12,635
15,010	20,000	209	2,51 %	7.119.065,53	0,92 %	7	0,85 %	45.116,03	0,16 %	209	2,57 %	7.073.949,50	0,95 %	18,172	17,899
20,010	25,000	300	3,60 %	14.007.061,98	1,81 %	6	0,73 %	79.955,03	0,28 %	300	3,68 %	13.927.106,95	1,87 %	22,905	22,609
25,010	30,000	367	4,40 %	19.310.142,63	2,50 %	14	1,69 %	86.230,08	0,30 %	367	4,51 %	19.223.912,55	2,58 %	27,905	27,659
30,010	35,000	625	7,50 %	38.219.855,48	4,94 %	43	5,20 %	87.659,30	0,31 %	625	7,67 %	38.132.196,18	5,12 %	33,008	32,904
35,010	40,000	745	8,94 %	52.138.832,79	6,74 %	41	4,96 %	209.668,50	0,73 %	745	9,15 %	51.929.164,29	6,97 %	37,682	37,444
40,010	45,000	653	7,83 %	51.442.960,09	6,65 %	43	5,20 %	97.205,14	0,34 %	653	8,02 %	51.345.754,95	6,89 %	42,611	42,515
45,010	50,000	605	7,26 %	54.444.432,25	7,04 %	39	4,72 %	229.985,68	0,80 %	605	7,43 %	54.214.446,57	7,28 %	47,778	47,469
50,010	55,000	793	9,51 %	84.440.612,22	10,91 %	64	7,74 %	196.904,75	0,69 %	793	9,74 %	84.243.707,47	11,31 %	52,815	52,646
55,010	60,000	765	9,18 %	89.262.642,85	11,53 %	55	6,65 %	271.022,38	0,94 %	765	9,39 %	88.991.620,47	11,94 %	57,863	57,592
60,010	65,000	860	10,32 %	107.104.115,77	13,84 %	86	10,40 %	268.972,82	0,94 %	860	10,56 %	106.835.142,95	14,34 %	62,678	62,478
65,010	70,000	540	6,48 %	67.974.360,60	8,78 %	61	7,38 %	102.380,98	0,36 %	540	6,63 %	67.871.979,62	9,11 %	67,353	67,242
70,010	75,000	309	3,71 %	37.040.317,31	4,79 %	36	4,35 %	129.712,20	0,45 %	309	3,79 %	36.910.605,11	4,95 %	72,657	72,336
75,010	80,000	255	3,06 %	30.890.700,10	3,99 %	21	2,54 %	74.825,79	0,26 %	255	3,13 %	30.815.874,31	4,14 %	77,803	77,568
80,010	85,000	181	2,17 %	22.000.182,56	2,84 %	16	1,93 %	10.851,17	0,04 %	181	2,22 %	21.989.331,39	2,95 %	82,490	82,449
85,010	90,000	131	1,57 %	16.810.662,83	2,17 %	18	2,18 %	15.840,89	0,06 %	131	1,61 %	16.794.821,94	2,25 %	87,558	87,475
90,010	95,000	111	1,33 %	14.801.372,72	1,91 %	19	2,30 %	14.175,85	0,05 %	111	1,36 %	14.787.196,87	1,98 %	92,561	92,471
95,010	100,000	77	0,92 %	10.167.008,04	1,31 %	11	1,33 %	14.330,85	0,05 %	77	0,95 %	10.152.677,19	1,36 %	97,629	97,488
100,010	105,000	59	0,71 %	7.889.222,72	1,02 %	11	1,33 %	51.420,06	0,18 %	59	0,72 %	7.837.802,66	1,05 %	103,156	102,379
105,010	110,000	39	0,47 %	5.366.711,82	0,69 %	11	1,33 %	20.017,92	0,07 %	39	0,48 %	5.346.693,90	0,72 %	107,916	107,492
110,010	115,000	26	0,31 %	3.523.532,95	0,46 %	11	1,33 %	33.342,05	0,12 %	26	0,32 %	3.490.190,90	0,47 %	113,696	112,423
115,010	120,000	12	0,14 %	1.509.154,18	0,20 %	4	0,48 %	50.257,47	0,17 %	12	0,15 %	1.458.896,71	0,20 %	123,080	117,653
120,010	125,000	11	0,13 %	1.615.355,96	0,21 %	3	0,36 %	1.276,86	0,00 %	11	0,14 %	1.614.079,10	0,22 %	121,923	121,825
125,010	130,000	5	0,06 %	520.155,08	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	520.155,08	0,07 %	126,373	126,373
130,010	135,000	5	0,06 %	520.035,59	0,07 %	2	0,24 %	366,64	0,00 %	5	0,06 %	519.668,95	0,07 %	132,838	132,747
135,010	140,000	2	0,02 %	245.553,44	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	245.553,44	0,03 %	136,781	136,781
140,010	145,000	2	0,02 %	293.348,58	0,04 %	1	0,12 %	142,80	0,00 %	2	0,02 %	293.205,78	0,04 %	143,276	143,205
145,010	150,000	2	0,02 %	207.590,95	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	207.590,95	0,03 %	146,649	146,649

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/04/2025

Divisa / *Currency*: EUR

150,010	155,000	1	0,01 %	91.363,00	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	91.363,00	0,01 %	151,768	151,768
155,010	160,000	2	0,02 %	398.526,35	0,05 %	1	0,12 %	669,44	0,00 %	2	0,02 %	397.856,91	0,05 %	156,451	156,191
160,010	165,000	1	0,01 %	85.865,07	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	85.865,07	0,01 %	161,714	161,714
170,010	175,000	1	0,01 %	116.547,56	0,02 %	1	0,12 %	192,55	0,00 %	1	0,01 %	116.355,01	0,02 %	170,455	170,173
185,010	190,000	2	0,02 %	325.721,10	0,04 %	1	0,12 %	1.200,69	0,00 %	2	0,02 %	324.520,41	0,04 %	188,734	188,034
210,010	215,000	1	0,01 %	137.832,94	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	137.832,94	0,02 %	214,193	214,193
Total:		8.337	100,00	773.869.000,44	100,00	827	100,00	28.733.660,02	100,00	8.144	100,00	745.135.340,42	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														59,107	57,818
Media simple / <i>Average</i> :				92.823,44				34.744,45				91.495,01		51,443	50,423
Mínimo / <i>Minimum</i> :				56,75				1,13				56,75		0,016	0,016
Máximo / <i>Maximum</i> :				409.712,13				409.712,13				408.996,26		340,090	214,193