

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	302	3,60 %	26.972.581,38	3,45 %	194	22,10 %	26.429.993,25	92,74 %	110	1,34 %	542.588,13	0,07 %	87,857	3,517
5,010	10,000	158	1,88 %	2.099.233,42	0,27 %	6	0,68 %	14.977,87	0,05 %	158	1,93 %	2.084.255,55	0,28 %	8,016	7,872
10,010	15,000	180	2,14 %	4.610.449,96	0,59 %	2	0,23 %	5.071,33	0,02 %	180	2,19 %	4.605.378,63	0,61 %	12,640	12,623
15,010	20,000	202	2,41 %	6.946.572,51	0,89 %	10	1,14 %	44.996,52	0,16 %	202	2,46 %	6.901.575,99	0,92 %	18,201	17,921
20,010	25,000	309	3,68 %	14.469.278,05	1,85 %	7	0,80 %	79.142,24	0,28 %	309	3,77 %	14.390.135,81	1,91 %	22,953	22,668
25,010	30,000	363	4,32 %	19.100.960,50	2,44 %	14	1,59 %	86.243,08	0,30 %	363	4,42 %	19.014.717,42	2,52 %	27,994	27,746
30,010	35,000	606	7,22 %	37.330.636,88	4,77 %	42	4,78 %	83.421,95	0,29 %	606	7,39 %	37.247.214,93	4,94 %	33,059	32,957
35,010	40,000	748	8,91 %	52.044.072,78	6,65 %	43	4,90 %	147.972,00	0,52 %	748	9,12 %	51.896.100,78	6,88 %	37,609	37,449
40,010	45,000	673	8,01 %	53.003.574,93	6,78 %	44	5,01 %	153.024,76	0,54 %	673	8,20 %	52.850.550,17	7,01 %	42,670	42,510
45,010	50,000	600	7,15 %	53.896.935,67	6,89 %	37	4,21 %	226.585,32	0,80 %	600	7,31 %	53.670.350,35	7,12 %	47,760	47,451
50,010	55,000	800	9,53 %	85.163.976,98	10,89 %	77	8,77 %	212.299,30	0,74 %	800	9,75 %	84.951.677,68	11,27 %	52,828	52,650
55,010	60,000	772	9,19 %	90.263.280,55	11,54 %	66	7,52 %	233.702,80	0,82 %	772	9,41 %	90.029.577,75	11,94 %	57,833	57,596
60,010	65,000	877	10,44 %	109.438.707,19	13,99 %	94	10,71 %	271.567,85	0,95 %	877	10,69 %	109.167.139,34	14,48 %	62,703	62,506
65,010	70,000	549	6,54 %	69.482.642,36	8,88 %	69	7,86 %	101.253,62	0,36 %	549	6,69 %	69.381.388,74	9,20 %	67,367	67,259
70,010	75,000	318	3,79 %	37.937.344,25	4,85 %	34	3,87 %	127.527,01	0,45 %	318	3,88 %	37.809.817,24	5,02 %	72,591	72,282
75,010	80,000	259	3,08 %	31.635.262,63	4,04 %	22	2,51 %	27.963,90	0,10 %	259	3,16 %	31.607.298,73	4,19 %	77,634	77,564
80,010	85,000	187	2,23 %	22.525.266,19	2,88 %	18	2,05 %	55.656,62	0,20 %	187	2,28 %	22.469.609,57	2,98 %	82,718	82,470
85,010	90,000	131	1,56 %	16.851.339,73	2,15 %	16	1,82 %	15.008,98	0,05 %	131	1,60 %	16.836.330,75	2,23 %	87,582	87,504
90,010	95,000	110	1,31 %	14.754.039,73	1,89 %	18	2,05 %	12.390,50	0,04 %	110	1,34 %	14.741.649,23	1,96 %	92,548	92,469
95,010	100,000	80	0,95 %	10.652.723,36	1,36 %	11	1,25 %	13.931,77	0,05 %	80	0,98 %	10.638.791,59	1,41 %	97,628	97,497
100,010	105,000	58	0,69 %	7.430.887,62	0,95 %	11	1,25 %	48.395,65	0,17 %	58	0,71 %	7.382.491,97	0,98 %	103,087	102,304
105,010	110,000	40	0,48 %	5.722.895,61	0,73 %	11	1,25 %	18.685,14	0,07 %	40	0,49 %	5.704.210,47	0,76 %	107,627	107,253
110,010	115,000	27	0,32 %	3.772.455,37	0,48 %	12	1,37 %	33.256,87	0,12 %	27	0,33 %	3.739.198,50	0,50 %	113,551	112,363
115,010	120,000	13	0,15 %	1.597.691,22	0,20 %	5	0,57 %	50.018,88	0,18 %	13	0,16 %	1.547.672,34	0,21 %	122,828	117,722
120,010	125,000	11	0,13 %	1.619.346,71	0,21 %	7	0,80 %	2.303,53	0,01 %	11	0,13 %	1.617.043,18	0,21 %	122,225	122,049
125,010	130,000	5	0,06 %	521.535,38	0,07 %	1	0,11 %	134,43	0,00 %	5	0,06 %	521.400,95	0,07 %	126,710	126,676
130,010	135,000	4	0,05 %	392.484,64	0,05 %	3	0,34 %	595,19	0,00 %	4	0,05 %	391.889,45	0,05 %	132,502	132,302
135,010	140,000	3	0,04 %	374.943,27	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,04 %	374.943,27	0,05 %	136,440	136,440
140,010	145,000	2	0,02 %	293.690,02	0,04 %	1	0,11 %	142,34	0,00 %	2	0,02 %	293.547,68	0,04 %	143,442	143,371
145,010	150,000	2	0,02 %	207.858,08	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	207.858,08	0,03 %	146,837	146,837

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2025

Divisa / *Currency*: EUR

150,010	155,000	1	0,01 %	91.504,46	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	91.504,46	0,01 %	152,003	152,003
155,010	160,000	2	0,02 %	399.063,82	0,05 %	1	0,11 %	615,43	0,00 %	2	0,02 %	398.448,39	0,05 %	156,664	156,425
160,010	165,000	1	0,01 %	85.865,07	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	85.865,07	0,01 %	161,714	161,714
170,010	175,000	1	0,01 %	116.803,43	0,01 %	1	0,11 %	255,87	0,00 %	1	0,01 %	116.547,56	0,02 %	170,829	170,455
185,010	190,000	2	0,02 %	326.228,86	0,04 %	1	0,11 %	1.134,25	0,00 %	2	0,02 %	325.094,61	0,04 %	189,028	188,367
210,010	215,000	1	0,01 %	138.044,80	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	138.044,80	0,02 %	214,522	214,522
Total:		8.397	100,00	782.270.177,41	100,00	878	100,00	28.498.268,25	100,00	8.205	100,00	753.771.909,16	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														59,225	57,958
Media simple / <i>Average</i> :				93.160,67		32.458,16				91.867,39				51,601	50,598
Mínimo / <i>Minimum</i> :				57,34		0,15				57,34				0,016	0,016
Máximo / <i>Maximum</i> :				409.964,31		409.712,13				409.964,31				340,090	214,522