

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/01/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	299	3,51 %	26.729.402,68	3,34 %	191	22,08 %	26.226.077,36	92,52 %	109	1,31 %	503.325,32	0,07 %	88,604	3,452
5,010	10,000	141	1,65 %	1.913.781,33	0,24 %	2	0,23 %	12.339,88	0,04 %	141	1,69 %	1.901.441,45	0,25 %	7,848	7,702
10,010	15,000	201	2,36 %	4.903.620,84	0,61 %	4	0,46 %	3.810,14	0,01 %	201	2,41 %	4.899.810,70	0,63 %	12,614	12,605
15,010	20,000	191	2,24 %	6.535.181,29	0,82 %	5	0,58 %	2.915,65	0,01 %	191	2,29 %	6.532.265,64	0,85 %	17,878	17,870
20,010	25,000	302	3,54 %	14.101.150,05	1,76 %	8	0,92 %	117.471,64	0,41 %	302	3,62 %	13.983.678,41	1,81 %	23,167	22,762
25,010	30,000	353	4,14 %	18.689.340,53	2,34 %	15	1,73 %	8.833,29	0,03 %	353	4,24 %	18.680.507,24	2,42 %	27,761	27,748
30,010	35,000	564	6,62 %	35.368.842,94	4,42 %	38	4,39 %	222.183,94	0,78 %	564	6,77 %	35.146.659,00	4,55 %	33,310	32,962
35,010	40,000	780	9,15 %	53.973.478,34	6,74 %	52	6,01 %	154.560,27	0,55 %	780	9,36 %	53.818.918,07	6,97 %	37,634	37,474
40,010	45,000	690	8,10 %	54.269.318,16	6,78 %	37	4,28 %	151.367,54	0,53 %	690	8,28 %	54.117.950,62	7,01 %	42,651	42,496
45,010	50,000	628	7,37 %	56.594.712,57	7,07 %	44	5,09 %	229.732,18	0,81 %	628	7,54 %	56.364.980,39	7,30 %	47,744	47,447
50,010	55,000	789	9,26 %	83.440.858,87	10,43 %	63	7,28 %	157.528,36	0,56 %	789	9,47 %	83.283.330,51	10,79 %	52,790	52,665
55,010	60,000	785	9,21 %	92.382.329,78	11,54 %	60	6,94 %	191.595,90	0,68 %	785	9,42 %	92.190.733,88	11,94 %	57,717	57,555
60,010	65,000	903	10,60 %	112.488.613,80	14,06 %	84	9,71 %	336.215,46	1,19 %	903	10,84 %	112.152.398,34	14,53 %	62,791	62,528
65,010	70,000	583	6,84 %	73.805.348,22	9,22 %	67	7,75 %	114.296,23	0,40 %	583	7,00 %	73.691.051,99	9,55 %	67,372	67,253
70,010	75,000	339	3,98 %	40.733.740,11	5,09 %	50	5,78 %	136.081,63	0,48 %	339	4,07 %	40.597.658,48	5,26 %	72,578	72,275
75,010	80,000	265	3,11 %	32.101.225,91	4,01 %	26	3,01 %	30.528,10	0,11 %	265	3,18 %	32.070.697,81	4,15 %	77,672	77,596
80,010	85,000	189	2,22 %	23.130.845,68	2,89 %	19	2,20 %	69.679,62	0,25 %	189	2,27 %	23.061.166,06	2,99 %	82,648	82,351
85,010	90,000	141	1,65 %	18.250.257,88	2,28 %	22	2,54 %	15.480,08	0,05 %	141	1,69 %	18.234.777,80	2,36 %	87,487	87,412
90,010	95,000	112	1,31 %	15.146.308,20	1,89 %	16	1,85 %	12.550,86	0,04 %	112	1,34 %	15.133.757,34	1,96 %	92,501	92,423
95,010	100,000	84	0,99 %	11.251.511,40	1,41 %	12	1,39 %	11.840,12	0,04 %	84	1,01 %	11.239.671,28	1,46 %	97,451	97,345
100,010	105,000	63	0,74 %	8.127.520,02	1,02 %	14	1,62 %	48.774,83	0,17 %	63	0,76 %	8.078.745,19	1,05 %	102,902	102,179
105,010	110,000	43	0,50 %	6.118.482,00	0,76 %	10	1,16 %	19.481,09	0,07 %	43	0,52 %	6.099.000,91	0,79 %	107,745	107,381
110,010	115,000	27	0,32 %	3.733.909,25	0,47 %	10	1,16 %	29.650,57	0,10 %	27	0,32 %	3.704.258,68	0,48 %	113,550	112,465
115,010	120,000	13	0,15 %	1.612.878,53	0,20 %	4	0,46 %	37.624,47	0,13 %	13	0,16 %	1.575.254,06	0,20 %	121,414	117,465
120,010	125,000	11	0,13 %	1.687.620,60	0,21 %	4	0,46 %	1.415,67	0,00 %	11	0,13 %	1.686.204,93	0,22 %	122,203	122,099
125,010	130,000	6	0,07 %	630.489,57	0,08 %	1	0,12 %	151,42	0,00 %	6	0,07 %	630.338,15	0,08 %	126,803	126,773
130,010	135,000	4	0,05 %	394.119,98	0,05 %	3	0,35 %	591,61	0,00 %	4	0,05 %	393.528,37	0,05 %	133,054	132,855
135,010	140,000	4	0,05 %	487.045,96	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	487.045,96	0,06 %	137,630	137,630
140,010	145,000	2	0,02 %	294.369,16	0,04 %	1	0,12 %	141,44	0,00 %	2	0,02 %	294.227,72	0,04 %	143,773	143,702
145,010	150,000	2	0,02 %	208.370,46	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	208.370,46	0,03 %	147,198	147,198

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2025

Divisa / *Currency*: EUR

150,010	155,000	1	0,01 %	91.786,06	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	91.786,06	0,01 %	152,471	152,471
155,010	160,000	2	0,02 %	400.105,18	0,05 %	1	0,12 %	559,23	0,00 %	2	0,02 %	399.545,95	0,05 %	157,077	156,859
160,010	165,000	1	0,01 %	85.865,07	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	85.865,07	0,01 %	161,714	161,714
170,010	175,000	1	0,01 %	117.293,43	0,01 %	1	0,12 %	438,18	0,00 %	1	0,01 %	116.855,25	0,02 %	171,546	170,905
185,010	190,000	2	0,02 %	327.238,96	0,04 %	1	0,12 %	1.063,78	0,00 %	2	0,02 %	326.175,18	0,04 %	189,613	188,993
215,010	220,000	1	0,01 %	138.430,00	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	138.430,00	0,02 %	215,120	215,120
Total:		8.522	100,00	800.265.392,81	100,00	865	100,00	28.344.980,54	100,00	8.332	100,00	771.920.412,27	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														59,553	58,312
Media simple / <i>Average</i> :				93.905,82		32.768,76				92.645,27				52,021	51,035
Mínimo / <i>Minimum</i> :				20,79		1,14				20,79				0,013	0,013
Máximo / <i>Maximum</i> :				411.897,40		409.712,13				411.897,40				340,090	215,120