

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | %CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV | | |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|----------------|-------------------------------------------------|-----|------------------|--------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|----------------|--------------------------------------------------|----------|---------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | SVP / OPB | PPV / OP | |
| 0,01 | 5,00 | 11 | 0,08 | 75.574,49 | 0,00 | 6 | 0,18 | 8.942,53 | 0,20 | 8 | 0,06 | 66.631,96 | 0,00 | 4,001 | 4,232 |
| 5,01 | 10,00 | 17 | 0,13 | 304.340,70 | 0,02 | 2 | 0,06 | 666,97 | 0,01 | 17 | 0,13 | 303.673,73 | 0,02 | 7,980 | 7,966 |
| 10,01 | 15,00 | 12 | 0,09 | 327.119,36 | 0,02 | 1 | 0,03 | 62,19 | 0,00 | 12 | 0,09 | 327.057,17 | 0,02 | 12,613 | 12,610 |
| 15,01 | 20,00 | 24 | 0,18 | 940.017,18 | 0,05 | 4 | 0,12 | 980,13 | 0,02 | 24 | 0,18 | 939.037,05 | 0,05 | 17,754 | 17,732 |
| 20,01 | 25,00 | 42 | 0,32 | 1.966.642,36 | 0,10 | 3 | 0,09 | 347,49 | 0,01 | 42 | 0,32 | 1.966.294,87 | 0,10 | 22,695 | 22,691 |
| 25,01 | 30,00 | 58 | 0,45 | 3.432.479,95 | 0,17 | 6 | 0,18 | 41.304,62 | 0,91 | 58 | 0,45 | 3.391.175,33 | 0,17 | 28,455 | 27,927 |
| 30,01 | 35,00 | 68 | 0,52 | 4.134.664,34 | 0,21 | 10 | 0,30 | 7.104,61 | 0,16 | 68 | 0,52 | 4.127.559,73 | 0,21 | 32,915 | 32,855 |
| 35,01 | 40,00 | 64 | 0,49 | 4.232.330,83 | 0,21 | 9 | 0,27 | 13.172,26 | 0,29 | 64 | 0,49 | 4.219.158,57 | 0,21 | 37,895 | 37,761 |
| 40,01 | 45,00 | 113 | 0,87 | 8.933.266,14 | 0,45 | 14 | 0,42 | 9.966,52 | 0,22 | 113 | 0,87 | 8.923.299,62 | 0,45 | 42,652 | 42,604 |
| 45,01 | 50,00 | 111 | 0,85 | 10.509.569,17 | 0,53 | 9 | 0,27 | 8.393,50 | 0,18 | 111 | 0,85 | 10.501.175,67 | 0,53 | 48,103 | 48,065 |
| 50,01 | 55,00 | 139 | 1,07 | 14.744.586,67 | 0,75 | 14 | 0,42 | 13.624,11 | 0,30 | 139 | 1,07 | 14.730.962,56 | 0,75 | 52,857 | 52,808 |
| 55,01 | 60,00 | 280 | 2,15 | 31.273.032,21 | 1,58 | 27 | 0,82 | 23.822,51 | 0,52 | 280 | 2,15 | 31.249.209,70 | 1,58 | 57,796 | 57,751 |
| 60,01 | 65,00 | 453 | 3,48 | 53.840.294,65 | 2,72 | 48 | 1,45 | 90.778,56 | 2,00 | 453 | 3,48 | 53.749.516,09 | 2,72 | 62,892 | 62,777 |
| 65,01 | 70,00 | 1.827 | 14,03 | 234.639.242,13 | 11,87 | 457 | 13,83 | 669.257,58 | 14,74 | 1.827 | 14,04 | 233.969.984,55 | 11,86 | 68,348 | 68,141 |
| 70,01 | 75,00 | 2.832 | 21,75 | 419.382.729,13 | 21,21 | 771 | 23,34 | 1.280.059,66 | 28,18 | 2.832 | 21,76 | 418.102.669,47 | 21,19 | 72,889 | 72,656 |
| 75,01 | 80,00 | 2.764 | 21,23 | 448.192.579,15 | 22,67 | 764 | 23,12 | 964.314,17 | 21,23 | 2.764 | 21,23 | 447.228.264,98 | 22,67 | 77,567 | 77,393 |
| 80,01 | 85,00 | 2.327 | 17,87 | 397.716.534,69 | 20,11 | 588 | 17,80 | 805.061,39 | 17,73 | 2.327 | 17,88 | 396.911.473,30 | 20,12 | 82,651 | 82,478 |
| 85,01 | 90,00 | 1.189 | 9,13 | 217.885.141,19 | 11,02 | 335 | 10,14 | 377.392,59 | 8,31 | 1.189 | 9,13 | 217.507.748,60 | 11,03 | 87,474 | 87,319 |
| 90,01 | 95,00 | 630 | 4,84 | 115.382.856,23 | 5,84 | 198 | 5,99 | 185.733,85 | 4,09 | 630 | 4,84 | 115.197.122,38 | 5,84 | 91,102 | 90,951 |
| 95,01 | 100,00 | 2 | 0,02 | 277.419,04 | 0,01 | 1 | 0,03 | 506,13 | 0,01 | 2 | 0,02 | 276.912,91 | 0,01 | 97,550 | 97,374 |
| 100,01 | 105,00 | 7 | 0,05 | 1.255.904,75 | 0,06 | 5 | 0,15 | 9.743,79 | 0,21 | 7 | 0,05 | 1.246.160,96 | 0,06 | 103,261 | 102,463 |
| 105,01 | 110,00 | 4 | 0,03 | 713.290,76 | 0,04 | 3 | 0,09 | 1.186,05 | 0,03 | 4 | 0,03 | 712.104,71 | 0,04 | 106,658 | 106,478 |
| 110,01 | 115,00 | 4 | 0,03 | 458.973,75 | 0,02 | 3 | 0,09 | 5.455,19 | 0,12 | 4 | 0,03 | 453.518,56 | 0,02 | 114,372 | 112,972 |
| 115,01 | 120,00 | 5 | 0,04 | 579.158,46 | 0,03 | 4 | 0,12 | 1.212,76 | 0,03 | 5 | 0,04 | 577.945,70 | 0,03 | 117,683 | 117,437 |
| 120,01 | 125,00 | 3 | 0,02 | 358.107,95 | 0,02 | 2 | 0,06 | 616,11 | 0,01 | 3 | 0,02 | 357.491,84 | 0,02 | 123,070 | 122,856 |
| 125,01 | 130,00 | 3 | 0,02 | 453.547,49 | 0,02 | 2 | 0,06 | 1.072,49 | 0,02 | 3 | 0,02 | 452.475,00 | 0,02 | 126,978 | 126,677 |
| 130,01 | 135,00 | 3 | 0,02 | 442.898,83 | 0,02 | 2 | 0,06 | 2.185,77 | 0,05 | 3 | 0,02 | 440.713,06 | 0,02 | 132,593 | 131,934 |
| 135,01 | 140,00 | 3 | 0,02 | 633.945,22 | 0,03 | 2 | 0,06 | 869,43 | 0,02 | 3 | 0,02 | 633.075,79 | 0,03 | 139,157 | 138,965 |
| 140,01 | 145,00 | 1 | 0,01 | 194.627,66 | 0,01 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 194.627,66 | 0,01 | 142,074 | 142,074 |
| 145,01 | 150,00 | 4 | 0,03 | 715.169,06 | 0,04 | 1 | 0,03 | 910,99 | 0,02 | 4 | 0,03 | 714.258,07 | 0,04 | 147,946 | 147,754 |

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2013

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | %CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i> | |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|----------------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | SVP / OPB | PPV / OP |
| 150,01 155,00 | 1 | 0,01 | 156.757,04 | 0,01 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 156.757,04 | 0,01 | 151,181 | 151,181 |
| 155,01 160,00 | 2 | 0,02 | 310.664,53 | 0,02 | 2 | 0,06 | 808,45 | 0,02 | 2 | 0,02 | 309.856,08 | 0,02 | 158,101 | 157,690 |
| 160,01 165,00 | 4 | 0,03 | 587.859,63 | 0,03 | 2 | 0,06 | 671,30 | 0,01 | 4 | 0,03 | 587.188,33 | 0,03 | 163,026 | 162,837 |
| 165,01 170,00 | 1 | 0,01 | 171.832,03 | 0,01 | 1 | 0,03 | 2.299,01 | 0,05 | 1 | 0,01 | 169.533,02 | 0,01 | 170,468 | 168,188 |
| 170,01 175,00 | 3 | 0,02 | 364.289,22 | 0,02 | 1 | 0,03 | 3.378,32 | 0,07 | 3 | 0,02 | 360.910,90 | 0,02 | 174,189 | 172,569 |
| 185,01 190,00 | 2 | 0,02 | 443.862,17 | 0,02 | 1 | 0,03 | 1.395,80 | 0,03 | 2 | 0,02 | 442.466,37 | 0,02 | 187,936 | 187,339 |
| 195,01 200,00 | 2 | 0,02 | 321.127,47 | 0,02 | 1 | 0,03 | 6.075,56 | 0,13 | 2 | 0,02 | 315.051,91 | 0,02 | 199,476 | 195,654 |
| 210,01 215,00 | 1 | 0,01 | 172.737,00 | 0,01 | 1 | 0,03 | 595,03 | 0,01 | 1 | 0,01 | 172.141,97 | 0,01 | 212,453 | 211,721 |
| 215,01 220,00 | 1 | 0,01 | 147.840,62 | 0,01 | 1 | 0,03 | 521,19 | 0,01 | 1 | 0,01 | 147.319,43 | 0,01 | 217,176 | 216,411 |
| 225,01 230,00 | 1 | 0,01 | 125.541,73 | 0,01 | 1 | 0,03 | 409,05 | 0,01 | 1 | 0,01 | 125.132,68 | 0,01 | 226,615 | 225,877 |
| 235,01 240,00 | 1 | 0,01 | 200.296,17 | 0,01 | 1 | 0,03 | 369,68 | 0,01 | 1 | 0,01 | 199.926,49 | 0,01 | 235,643 | 235,208 |
| 350,01 355,00 | 1 | 0,01 | 253.108,38 | 0,01 | 1 | 0,03 | 411,97 | 0,01 | 1 | 0,01 | 252.696,41 | 0,01 | 351,056 | 350,484 |
| Total : | 13.020 | 100,00 | 1.977.251.959,53 | 100,00 | 3.304 | 100,00 | 4.541.679,31 | 100,00 | 13.017 | 100,00 | 1.972.710.280,22 | 100,00 | | |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | 77,133 | 76,952 |
| Media Simple / Average : | | | 151.862,67 | | | | 1.374,60 | | | | 151.548,77 | | 75,074 | 74,904 |
| Mínimo / Minimum : | | | 11,74 | | | | 0,13 | | | | 2.046,81 | | 0,005 | 1,708 |
| Máximo / Maximum : | | | 536.698,88 | | | | 42.272,35 | | | | 536.698,88 | | 351,056 | 350,484 |