

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7.797	96,95 %	708.026.411,22	97,18 %	714	96,36 %	28.092.285,00	94,60 %	7.604	97,04 %	679.934.126,22	97,29 %	2,939%	0,8109	0,000	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	212	2,64 %	16.806.716,39	2,31 %	26	3,51 %	1.603.466,25	5,40 %	199	2,54 %	15.203.250,14	2,18 %	3,123%	0,1584	0,000	1,000
Interés Fijo	33	0,41 %	3.752.245,69	0,52 %	1	0,13 %	260,42	0,00 %	33	0,42 %	3.751.985,27	0,54 %	2,884%			
Total:	8.042	100,00	728.585.373,30	100,00	741	100,00	29.696.011,67	100,00	7.836	100,00	698.889.361,63	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,943			
Media simple / Average:			90.597,53				40.075,59				89.189,56		2,929			
Mínimo / Minimum :			53,18				28,48				53,18		0,085			
Máximo / Maximum:			409.712,13				409.712,13				403.166,73		6,299			