

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC
Bancaja
Barclays
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositarío Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	2.086,60 25.039.200,00 2,09%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/05/2022 "Pass-Through"	BB+sf A1 (sf)	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	61.977,51 369.076.072,05 61,98%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+sf A1 (sf)	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600		100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	20/05/2022	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Ba2 (sf)	AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	51.107,43 367.973.496,00 54,03%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Aa1 (sf)	n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A1 (sf)	n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba1 (sf)	n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/05/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. B1 (sf)	n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0210% 20/05/2022 5,133333 Bruto 4,158000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf C (sf)	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,3210% 20/05/2022 78,466667 Bruto 63,558000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf C (sf)	BBB+ Baa3
Total		1.233.599.152,05 3.908.041.536,00							

Con fecha 16 de abril de 2012 la Sociedad Gestora ha modificado la Escritura de Constitución del Fondo con la finalidad de realizar un desdoblamiento de la Serie A3 en cuatro nuevas Series A3a, A3b, A3c y A3d.

Información adicional

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2022
Divisa: EUR



Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC
Bancaja
Barclays
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,27	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Amort. final	Años	30/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,49	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Amort. final	Años	20/08/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,27	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Amort. final	Años	30/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,49	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Amort. final	Años	20/08/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022
Serie A3a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,96	2,61	2,32	2,09	1,74	1,60	1,48	1,48
		Amort. final	Años	05/02/2025	28/09/2024	16/08/2024	24/03/2024	14/01/2024	16/11/2023	28/09/2023	16/08/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,50	5,00	4,50	4,00	3,75	3,24	3,00	2,75
		Amort. final	Años	20/08/2027	20/02/2027	20/08/2026	20/02/2026	20/11/2025	20/05/2025	20/02/2025	20/11/2024
Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,96	2,61	2,32	2,09	1,90	1,74	1,60	1,48
		Amort. final	Años	05/02/2025	28/09/2024	16/06/2024	24/03/2024	14/01/2024	16/11/2023	28/09/2023	16/08/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,50	5,00	4,50	4,00	3,75	3,24	3,00	2,75
		Amort. final	Años	20/08/2027	20/02/2027	20/08/2026	20/02/2026	20/11/2025	20/05/2025	20/02/2025	20/11/2024
Serie A3c	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,53	7,70	6,99	6,38	5,85	5,39	4,99	4,64
		Amort. final	Años	31/08/2030	02/11/2029	16/02/2029	07/07/2028	26/12/2027	12/07/2027	15/02/2027	11/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,75	10,75	9,75	9,00	8,25	7,75	7,25	6,75
		Amort. final	Años	20/11/2033	20/11/2032	20/11/2031	20/02/2031	20/05/2030	20/11/2029	20/05/2029	20/11/2028
Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,53	7,70	6,99	6,38	5,85	5,39	4,99	4,64
		Amort. final	Años	31/08/2030	02/11/2029	16/02/2029	07/07/2028	26/12/2027	12/07/2027	15/02/2027	11/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,75	10,75	9,75	9,00	8,25	7,75	7,25	6,75
		Amort. final	Años	20/11/2033	20/11/2032	20/11/2031	20/02/2031	20/05/2030	20/11/2029	20/05/2029	20/11/2028
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,96	11,96	11,05	10,24	9,50	8,84	8,24	7,71
		Amort. final	Años	03/02/2035	04/02/2034	09/03/2033	15/05/2032	21/08/2031	22/12/2030	18/05/2030	04/11/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,25	13,25	12,50	11,50	10,75	10,00	9,50	8,75
		Amort. final	Años	20/05/2036	20/05/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/11/2032	20/02/2032	20/08/2031	20/11/2030
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,50	13,49	12,50	11,74	10,98	10,23	9,50	8,99
		Amort. final	Años	17/08/2036	17/08/2035	20/08/2034	13/11/2033	10/02/2033	12/05/2032	20/08/2031	13/02/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,50	13,50	12,50	11,75	11,01	10,25	9,50	9,00
		Amort. final	Años	20/08/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/11/2033	20/02/2033	20/05/2032	20/08/2031	20/02/2031
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,97	14,03	13,09	12,21	11,40	10,66	9,99	9,38
		Amort. final	Años	05/02/2037	01/03/2036	24/03/2035	05/05/2034	14/07/2033	17/10/2032	16/02/2032	09/07/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,76	14,76	13,75	13,01	12,01	11,25	10,75	10,00
		Amort. final	Años	20/11/2037	20/11/2036	20/11/2035	20/02/2035	20/02/2034	20/05/2033	20/11/2032	20/02/2032
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,50	13,50	12,50	11,75	11,01	10,25	9,50	9,00
		Amort. final	Años	20/08/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/11/2033	20/02/2033	20/05/2032	20/08/2031	20/02/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,50	13,50	12,50	11,75	11,01	10,25	9,50	9,00
		Amort. final	Años	20/08/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/11/2033	20/02/2033	20/05/2032	20/08/2031	20/02/2031
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,27	14,97	14,16	13,25	12,42	11,66	10,95	10,28
		Amort. final	Años	25/05/2038	07/02/2037	14/04/2036	21/05/2035	22/07/2034	15/10/2033	31/01/2033	31/05/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	15,25	14,50	13,50	12,75	12,01	11,25	10,50
		Amort. final	Años	20/11/2038	20/05/2037	20/08/2036	20/08/2035	20/11/2034	20/02/2034	20/05/2033	20/08/2032
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,50	13,50	12,50	11,75	11,01	10,25	9,50	9,00
		Amort. final	Años	20/08/2036	19/08/2035	20/08/2034	19/11/2033	19/02/2033	19/05/2032	20/08/2031	20/02/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,50	13,50	12,50	11,75	11,01	10,25	9,50	9,00
		Amort. final	Años	20/08/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/11/2033	20/02/2033	20/05/2032	20/08/2031	20/02/2031
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,98	24,44	23,78	23,02	22,25	21,43	20,59	19,74
		Amort. final	Años	08/02/2047	25/07/2046	25/11/2045	24/02/2045	17/05/2044	23/07/2043	18/09/2042	11/11/2041
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52
		Amort. final	Años	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	80,18%	989.099.152.05	19,82%	93,83%	3.715.500.000,00	7,15%
Serie A1	2,03%	25.039.200,00		30,30%	1.200.000.000,00	
Serie A2	29,92%	369.076.072.05		15,04%	595.500.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00	
Serie A3a	29,83%	367.973.496,00		18,18%	720.000.000,00	
Serie A3b	11,04%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00	
Serie A3c	5,15%	63.562.907.52		1,70%	67.200.000,00	
Serie A3d	2,21%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00	
Serie B	12,65%	156.000.000,00	7,17%	3,94%	156.000.000,00	3,21%
Serie C	7,17%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00	0,98%
Emisión de Bonos		1.233.599.152.05			3.960.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,98%	39.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		1.143.905,86	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.202.866,21	
Ints. cobrados ptes de ingreso		264.829,09	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	2,471%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 28/02/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC
Bancaja
Barclays
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.317	16.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.102.951.213,30	3.000.000.126,53	
Medio	106.906,19	177.168,85	
Mínimo	134,97	20.344,00	
Máximo	443.873,94	599.547,74	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,34%	4,83%	
Mínimo	0,00%	2,25%	
Máximo	5,75%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	237	391	
Mínimo	31/03/2022	31/12/2014	
Máximo	31/10/2056	30/04/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,26%	96,25%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,13%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,74%	3,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,13	7,06		
10,01 - 20%	0,61	15,88	0,00	16,95
20,01 - 30%	1,72	25,88	0,01	28,43
30,01 - 40%	4,29	35,39	0,03	35,88
40,01 - 50%	13,01	45,35	0,02	46,10
50,01 - 60%	18,50	55,37	0,04	55,00
60,01 - 70%	25,38	65,14	0,09	63,35
70,01 - 80%	15,57	74,26	14,60	79,64
80,01 - 90%	8,65	84,62	52,80	84,82
90,01 - 100%	5,48	94,53	32,40	95,68
100,01 - 110%	3,58	104,73		
110,01 - 120%	1,89	114,62		
120,01 - 130%	0,62	123,27		
Medio ponderado		66,33		87,52
Mínimo		0,05		15,26
Máximo		227,25		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,17%	0,26%	0,27%	0,27%	0,19%
Tasa anual equivalente	2,06%	3,07%	3,14%	3,13%	2,26%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,36%	15,73%
Aragón	1,91%	1,88%
Asturias	1,37%	1,26%
Canarias	4,67%	4,57%
Cantabria	1,21%	1,12%
Castilla y León	3,75%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,91%	3,92%
Cataluña	22,57%	24,03%
Ceuta	0,42%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,38%	12,47%
Extremadura	1,31%	1,21%
Galicia	3,77%	3,33%
Islas Baleares	3,24%	3,61%
La Rioja	0,57%	0,56%
Madrid	13,99%	14,48%
Melilla	0,44%	0,53%
Murcia	2,38%	2,26%
Navarra	0,90%	0,88%
País Vasco	3,85%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	641	286.742,21	28.771,84	0,00	315.514,05	1,10	73.005.197,05	73.320.711,10	59,44	67,85
De > 1 a = 2 Meses	63	71.033,63	8.164,11	0,00	79.197,74	0,28	7.654.284,46	7.733.482,20	6,27	72,75
De > 2 a = 3 Meses	13	22.298,51	2.204,09	0,00	24.502,60	0,09	1.687.074,16	1.711.576,76	1,39	74,26
De > 3 a = 6 Meses	6	15.784,35	901,67	0,00	16.686,02	0,06	643.352,92	660.038,94	0,54	65,91
De > 6 a < 12 Meses	16	104.478,23	6.188,85	0,00	110.667,08	0,39	1.935.226,28	2.045.893,36	1,66	70,22
De = 12 a < 18 Meses	14	441.729,78	9.929,90	770,05	452.429,73	1,58	1.365.912,55	1.818.342,28	1,47	72,38
De = 18 a < 24 Meses	12	699.330,13	10.996,39	662,33	710.988,85	2,48	832.832,06	1.543.820,91	1,25	83,86
De ≥ 2 Años	235	25.140.382,21	1.517.585,44	339.084,02	26.997.051,67	94,04	7.525.898,84	34.522.950,51	27,99	87,23
Subtotal	1.000	26.781.779,05	1.584.742,29	340.516,40	28.707.037,74	100,00	94.649.778,32	123.356.816,06	100,00	73,06
Total	1.000	26.781.779,05	1.584.742,29	340.516,40	28.707.037,74		94.649.778,32	123.356.816,06		

Información adicional