

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2021
Divisa: EUR



Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA

ABN AMRO
Citigroup
HSBC
Bancaja
Barclays
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's Actual Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	6.437,29 77.247.480,00 6,44%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	22/11/2021 "Pass-Through"	BB+sf A1 (sf) AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	61.977,51 369.076.072,05 61,98%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+sf A1 (sf) AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600		100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	22/11/2021	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Ba2 (sf) AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	51.107,43 367.973.496,00 54,03%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Aa1 (sf) n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A1 (sf) n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba1 (sf) n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. B1 (sf) n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0020% 22/11/2021 0,522222 Bruto 0,423000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf C (sf) A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,3020% 22/11/2021 78,855556 Bruto 63,873000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf C (sf) BBB+ Baa3
Total		1.285.807.432,05	3.908.041.536,00					

Con fecha 16 de abril de 2012 la Sociedad Gestora ha modificado la Escritura de Constitución del Fondo con la finalidad de realizar un desdoblamiento de la Serie A3 en cuatro nuevas Series A3a, A3b, A3c y A3d.

Información adicional

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2021
Divisa: EUR



Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC
Bancaja
Barclays
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

% TACP Mensual			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
% TACP Anual equivalente			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,60	0,53	0,48	0,44	0,41	0,38	0,36
		Amort. final	Fecha	25/03/2022	02/03/2022	09/02/2022	29/01/2022	17/01/2022	05/01/2022	29/12/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,50
		Amort. final	Fecha	20/08/2022	20/08/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/02/2022
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,60	0,53	0,48	0,44	0,41	0,38	0,36
		Amort. final	Fecha	25/03/2022	02/03/2022	09/02/2022	29/01/2022	17/01/2022	05/01/2022	29/12/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,50
		Amort. final	Fecha	20/08/2022	20/08/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/05/2022	20/02/2022
Serie A3a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,63	3,19	2,84	2,55	2,32	2,12	1,95
		Amort. final	Fecha	05/04/2025	26/10/2024	20/06/2024	08/03/2024	13/12/2023	03/10/2023	03/08/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,25	5,51	5,00	4,51	4,00	3,75	3,51
		Amort. final	Fecha	20/11/2027	20/02/2027	20/08/2026	20/02/2026	20/08/2025	20/05/2025	20/02/2025
Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,63	3,19	2,84	2,55	2,32	2,12	1,95
		Amort. final	Fecha	05/04/2025	26/10/2024	20/06/2024	08/03/2024	13/12/2023	03/10/2023	03/08/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,25	5,51	5,00	4,51	4,00	3,75	3,51
		Amort. final	Fecha	20/11/2027	20/02/2027	20/08/2026	20/02/2026	20/08/2025	20/05/2025	20/02/2025
Serie A3c	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,15	8,27	7,50	6,84	6,28	5,78	5,35
		Amort. final	Fecha	11/10/2030	22/11/2029	17/02/2029	22/06/2028	27/11/2027	30/05/2027	24/12/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,26	11,26	10,26	9,51	8,75	8,26	7,51
		Amort. final	Fecha	20/11/2033	20/11/2032	20/11/2031	20/02/2031	20/05/2030	20/11/2029	20/02/2029
Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,15	8,27	7,50	6,84	6,28	5,78	5,35
		Amort. final	Fecha	11/10/2030	22/11/2029	17/02/2029	22/06/2028	27/11/2027	30/05/2027	24/12/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,26	11,26	10,26	9,51	8,75	8,26	7,51
		Amort. final	Fecha	20/11/2033	20/11/2032	20/11/2031	20/02/2031	20/05/2030	20/11/2029	20/02/2029
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,54	12,50	11,56	10,70	9,93	9,24	8,62
		Amort. final	Fecha	28/02/2035	16/02/2034	08/03/2033	01/05/2032	24/07/2031	14/11/2030	31/03/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,01	13,76	13,01	12,01	11,26	10,51	9,75
		Amort. final	Fecha	20/08/2036	20/05/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/11/2032	20/02/2032	20/05/2031
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,54	12,50	11,56	10,70	9,93	9,24	8,62
		Amort. final	Fecha	28/02/2035	16/02/2034	08/03/2033	01/05/2032	24/07/2031	14/11/2030	31/03/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,01	13,76	13,01	12,01	11,26	10,51	9,75
		Amort. final	Fecha	20/08/2036	20/05/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/11/2032	20/02/2032	20/05/2031
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,01	14,01	13,01	12,23	11,26	10,51	9,88
		Amort. final	Fecha	20/08/2036	19/08/2035	20/08/2034	10/11/2033	20/11/2032	20/02/2032	10/08/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,01	14,01	13,01	12,26	11,26	10,51	9,26
		Amort. final	Fecha	20/08/2036	20/08/2035	20/08/2034	20/11/2033	20/11/2032	20/02/2032	20/08/2031
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,01	14,01	13,01	12,26	11,26	10,51	9,26
		Amort. final	Fecha	20/08/2036	19/08/2035	20/08/2034	10/11/2033	20/11/2032	20/02/2032	10/08/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,50	24,95	24,27	23,51	22,71	21,87	21,00
		Amort. final	Fecha	14/02/2047	26/07/2046	21/11/2045	14/02/2045	30/04/2044	28/06/2043	15/08/2042
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
		Amort. final	Fecha	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
		Amort. final	Fecha	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056	20/08/2056

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	80,98%	1.041.307.432,05	19,01%	93,83%	3.715.500.000,00
Serie A1	6,01%	77.247.480,00		30,30%	1.200.000.000,00
Serie A2	28,70%	369.076.072,05		15,04%	595.500.000,00
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00
Serie A3a	28,62%	367.973.496,00		18,18%	720.000.000,00
Serie A3b	10,59%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00
Serie A3c	4,94%	63.562.907,52		1,70%	67.200.000,00
Serie A3d	2,12%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00
Serie B	12,13%	156.000.000,00	6,88%	3,94%	156.000.000,00
Serie C	6,88%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00
Emisión de Bonos		1.285.807.432,05			3.960.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,98%	39.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	17.296.360,44	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.689.311,68	
Ints. cobrados ptes de ingreso	285.580,59	
Pasivo	Disponibles	Saldo Interés
Préstamo Subordinado L/P	39.000.000,00	2,452%
Préstamo Subordinado C/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00	

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/10/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC
Bancaja
Barclays
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.461	16.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.137.569.267,55	3.000.000.126,53	
Medio	108.743,84	177.168,85	
Mínimo	109,46	20.344,00	
Máximo	447.865,32	599.547,74	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,34%	4,83%	
Mínimo	0,00%	2,25%	
Máximo	5,75%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	241	391	
Mínimo	30/11/2021	31/12/2014	
Máximo	31/10/2056	30/04/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,26%	96,25%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,13%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,74%	3,62%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,12	7,01		
10,01 - 20%	0,58	16,05	0,00	16,95
20,01 - 30%	1,49	25,86	0,01	28,43
30,01 - 40%	4,24	35,49	0,03	35,88
40,01 - 50%	11,88	45,63	0,02	46,10
50,01 - 60%	18,47	55,41	0,04	55,00
60,01 - 70%	24,64	65,15	0,09	63,35
70,01 - 80%	16,81	74,15	14,60	79,64
80,01 - 90%	9,02	84,71	52,80	84,82
90,01 - 100%	5,76	94,61	32,40	95,68
100,01 - 110%	3,68	104,82		
110,01 - 120%	2,02	114,61		
120,01 - 130%	0,75	123,84		
Medio ponderado	67,17		87,52	
Mínimo	0,07		15,26	
Máximo	229,26		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,20%	0,25%	0,25%	0,19%
Tasa anual equivalente	3,07%	2,43%	2,98%	3,02%	2,24%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,36%	15,73%
Aragón	1,89%	1,88%
Asturias	1,36%	1,26%
Canarias	4,65%	4,57%
Cantabria	1,22%	1,12%
Castilla y León	3,76%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,89%	3,92%
Cataluña	22,54%	24,03%
Ceuta	0,41%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,36%	12,47%
Extremadura	1,31%	1,21%
Galicia	3,76%	3,33%
Islas Baleares	3,26%	3,61%
La Rioja	0,57%	0,56%
Madrid	14,00%	14,48%
Melilla	0,43%	0,53%
Murcia	2,37%	2,26%
Navarra	0,93%	0,88%
País Vasco	3,92%	4,08%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a = 1 Mes	639	285.770,63	28.282,52	0,00	314.053,15	1,19	73.398.907,37	73.712.960,52	59,60
De > 1 a = 2 Meses	72	82.592,31	8.647,13	0,00	91.239,44	0,34	8.575.629,08	8.666.868,52	7,01
De > 2 a = 3 Meses	5	6.877,02	1.109,96	0,00	7.986,98	0,03	480.208,15	488.195,13	0,39
De > 3 a = 6 Meses	7	17.721,98	2.676,59	0,00	20.398,57	0,08	1.005.110,00	1.025.508,57	0,83
De > 6 a < 12 Meses	17	75.035,06	7.495,53	0,00	82.530,59	0,31	2.055.322,89	2.137.853,48	1,73
De = 12 a < 18 Meses	13	76.694,06	9.098,43	26,62	85.819,11	0,32	1.538.495,74	1.624.314,85	1,31
De = 18 a < 24 Meses	18	876.447,63	28.099,87	1.120,56	905.668,06	3,42	1.875.032,64	2.780.700,70	2,25
De ≥ 2 Años	228	23.165.665,02	1.471.425,46	345.554,93	24.982.645,41	94,31	8.260.732,10	33.243.377,51	26,88
Subtotal	999	24.586.803,71	1.556.835,49	346.702,11	26.490.341,31	100,00	97.189.437,97	123.679.779,28	100,00
Total	999	24.586.803,71	1.556.835,49	346.702,11	26.490.341,31		97.189.437,97	123.679.779,28	

Información adicional