

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA

ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC
BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositarío Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	32.723,18 392.678.160,00 32,72%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 21/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	21/05/2018 "Pass-Through"	CCCSf B2sf	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	66.640,69 396.845.308,95 66,64%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 21/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCCSf B2sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov		20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada		AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	57.325,00 412.740.000,00 60,61%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 21/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Aa2sf	n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 21/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A3sf	n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 21/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba3sf	n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 21/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Caa1sf	n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,2220% 21/05/2018 55,500000 Bruto 44,955000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Csf	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,5220% 21/05/2018 130,500000 Bruto 105,705000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Csf	BBB+ Baa3
Total		1.673.773.852,95	3.000.000.000,00						

Con fecha 16 de abril de 2012 la Sociedad Gestora ha modificado la Escritura de Constitución del Fondo con la finalidad de realizar un desdoblamiento de la Serie A3 en cuatro nuevas Series A3a, A3b, A3c y A3d.

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA
Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC
BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuda Intereses
BBVA

Depositorio Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,30	8,41	7,64	6,98	6,41	5,91	5,48	5,09
		Amort. final	Años	06/06/2027	17/07/2026	09/10/2025	12/02/2025	17/07/2024	16/01/2024	11/08/2023	25/03/2023
		Fecha	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,30	8,41	7,64	6,99	6,42	5,92	5,48	5,10
		Amort. final	Años	08/06/2027	20/07/2026	13/10/2025	15/02/2025	21/07/2024	19/01/2024	14/08/2023	27/03/2023
		Fecha	Años	19,01	18,01	16,76	15,76	14,76	13,76	12,76	12,01
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,30	8,41	7,64	6,99	6,41	5,91	5,48	5,09
		Amort. final	Años	06/06/2027	17/07/2026	09/10/2025	12/02/2025	17/07/2024	16/01/2024	11/08/2023	25/03/2023
		Fecha	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,34	8,46	7,69	7,03	6,45	5,95	5,51	5,13
		Amort. final	Años	21/06/2027	03/08/2026	27/10/2025	28/02/2025	02/08/2024	01/02/2024	25/08/2023	06/04/2023
		Fecha	Años	19,76	18,51	17,25	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50
Serie A3a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,75	5,06	4,50	4,05	3,67	3,36	3,09	2,86
		Amort. final	Años	19/11/2023	12/03/2023	21/08/2022	08/03/2022	22/10/2021	28/06/2021	23/03/2021	29/12/2020
		Fecha	Años	11,76	10,76	9,50	8,75	8,01	7,25	6,75	6,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,75	5,06	4,50	4,05	3,67	3,36	3,09	2,86
		Amort. final	Años	19/11/2023	12/03/2023	21/08/2022	08/03/2022	22/10/2021	28/06/2021	23/03/2021	29/12/2020
		Fecha	Años	11,76	10,76	9,50	8,75	8,01	7,25	6,75	6,25
Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,15	12,90	11,78	10,79	9,91	9,13	8,45	7,85
		Amort. final	Años	11/04/2032	13/01/2031	30/11/2029	01/12/2028	14/01/2028	07/04/2027	01/08/2026	25/12/2025
		Fecha	Años	16,51	15,25	14,25	13,01	12,01	11,25	10,50	9,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,15	12,90	11,78	10,79	9,91	9,13	8,45	7,85
		Amort. final	Años	11/04/2032	13/01/2031	30/11/2029	01/12/2028	14/01/2028	07/04/2027	01/08/2026	25/12/2025
		Fecha	Años	16,51	15,25	14,25	13,01	12,01	11,25	10,50	9,75
Serie A3c	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,87	16,62	15,42	14,35	13,35	12,41	11,60	10,84
		Amort. final	Años	30/12/2035	29/09/2034	20/07/2033	23/06/2032	23/06/2031	18/07/2030	23/09/2029	21/12/2028
		Fecha	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,15	16,89	15,74	14,61	13,59	12,68	11,79	11,01
		Amort. final	Años	10/04/2036	05/01/2035	14/11/2033	24/09/2032	18/09/2032	23/10/2030	03/12/2029	21/02/2029
		Fecha	Años	20,26	18,76	17,76	16,51	15,51	14,51	13,76	12,76
Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
		Amort. final	Años	20/11/2036	20/08/2035	20/05/2034	20/05/2033	20/05/2032	20/05/2031	20/08/2030	20/11/2029
		Fecha	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,72	19,04	18,00	16,88	15,83	14,85	13,95	13,10
		Amort. final	Años	04/11/2038	28/02/2037	16/02/2036	04/01/2035	14/12/2033	22/12/2032	29/01/2032	24/03/2031
		Fecha	Años	21,26	19,51	18,26	17,25	16,25	15,25	14,25	13,50
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
		Amort. final	Años	20/11/2036	20/08/2035	20/05/2034	20/05/2033	20/05/2032	20/05/2031	20/08/2030	20/11/2029
		Fecha	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,94	22,45	21,02	19,74	18,57	17,50	16,54	15,65
		Amort. final	Años	24/01/2042	29/07/2040	22/02/2039	12/11/2037	08/09/2036	18/08/2035	31/08/2034	12/10/2033
		Fecha	Años	27,02	26,02	24,51	23,51	22,01	20,76	19,51	18,51
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
		Amort. final	Años	20/11/2036	20/08/2035	20/05/2034	20/05/2033	20/05/2032	20/05/2031	20/08/2030	20/11/2029
		Fecha	Años	18,76	17,51	16,25	15,25	14,25	13,25	12,50	11,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,88	28,29	27,54	26,67	25,75	24,76	23,73	22,71
		Amort. final	Años	30/12/2046	29/05/2046	27/08/2045	16/10/2044	13/11/2043	17/11/2042	06/11/2041	29/10/2040
		Fecha	Años	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	85,39%	1.429.273.852,95	14,61%	93,83%	3.715.500.000,00
Serie A1	23,46%	392.678.160,00		30,30%	1.200.000.000,00
Serie A2	23,71%	396.845.308,95		15,04%	595.500.000,00
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00
Serie A3a	24,66%	412.740.000,00		18,18%	720.000.000,00
Serie A3b	8,14%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00
Serie A3c	3,80%	63.562.907,52		1,70%	67.200.000,00
Serie A3d	1,63%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00
Serie B	9,32%	156.000.000,00	5,29%	3,94%	156.000.000,00
Serie C	5,29%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00
Emisión de Bonos		1.673.773.852,95			3.960.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	0,98%		39.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		11.337.970,83	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.401.843,01	
Ints. cobrados ptes de ingreso		628.138,92	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	2,672%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
 23/07/2007

NIF
 V85172252

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Directores Emisión Bonos
 BBVA
 ABN AMRO
 CITIGROUP
 HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
 BBVA
 ABN AMRO
 CITIGROUP
 HSBC
 BANCAJA
 BARCLAYS
 IXIS CIB
 RBS

Agente Pago Bonos
 Société Générale

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Permuta Intereses
 BBVA

Depositarario Activos
 BBVA

Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
 BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.749	16.933
Principal		
Pendiente vencimiento	1.493.642.798,17	3.000.000.126,53
Medio	127.129,36	177.168,85
Mínimo	171,89	20.344,00
Máximo	489.492,49	599.547,74
Interés nominal		
Medio ponderado	0,62%	4,83%
Mínimo	0,00%	2,25%
Máximo	5,75%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	275	391
Mínimo	30/04/2018	31/12/2014
Máximo	31/10/2056	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,19%	96,25%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,13%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,81%	3,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,06	6,72		
10,01 - 20%	0,31	16,22	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,71	25,54	0,01	28,43
30,01 - 40%	1,53	35,84	0,03	35,88
40,01 - 50%	3,95	45,62	0,02	46,10
50,01 - 60%	18,18	56,16	0,04	55,00
60,01 - 70%	36,64	65,57	0,09	63,35
70,01 - 80%	31,73	74,71	14,60	79,64
80,01 - 90%	4,56	81,26	52,80	84,82
90,01 - 100%	0,19	94,21	32,40	95,68
100,01 - 110%	0,23	105,16		
110,01 - 120%	0,28	116,07		
120,01 - 130%	0,23	126,15		
Medio ponderado		67,74		87,52
Mínimo		0,08		15,26
Máximo		336,80		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,18%	0,17%	0,14%	0,19%
Tasa anual equivalente	2,30%	2,17%	2,05%	1,69%	2,22%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,23%	15,73%
Aragón	1,89%	1,88%
Asturias	1,32%	1,26%
Canarias	4,60%	4,57%
Cantabria	1,28%	1,12%
Castilla y León	3,80%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,83%	3,92%
Cataluña	22,14%	24,03%
Ceuta	0,48%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,43%	12,47%
Extremadura	1,28%	1,21%
Galicia	3,67%	3,33%
Islas Baleares	3,39%	3,61%
La Rioja	0,55%	0,56%
Madrid	14,04%	14,48%
Melilla	0,49%	0,53%
Murcia	2,33%	2,26%
Navarra	0,95%	0,88%
Pais Vasco	4,31%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.105	509.342,52	96.005,39	335,67	605.683,58	3,31	146.506.594,02	147.112.277,60	67,11	68,26
De > 1 a = 2 Meses	122	145.308,86	27.632,79	68,39	173.010,04	0,95	16.578.193,40	16.751.203,44	7,64	71,10
De > 2 a = 3 Meses	16	25.877,27	3.764,92	1.478,98	31.121,17	0,17	1.942.723,78	1.973.844,95	0,90	69,80
De > 3 a = 6 Meses	26	59.120,82	10.096,02	3.527,84	72.744,68	0,40	2.811.680,35	2.884.425,03	1,32	68,62
De > 6 a < 12 Meses	16	82.730,77	12.155,47	10.495,92	105.382,16	0,58	2.335.420,65	2.440.802,81	1,11	72,73
De = 12 a < 18 Meses	31	402.021,63	30.565,35	11.613,59	444.200,57	2,43	3.851.378,69	4.295.579,26	1,96	70,80
De = 18 a < 24 Meses	29	246.769,73	55.733,20	23.112,14	325.615,07	1,78	3.911.540,57	4.237.155,64	1,93	78,80
De = 2 Años	237	13.902.005,31	2.072.477,52	569.337,58	16.543.820,41	90,40	22.955.585,20	39.499.405,61	18,02	110,72
Subtotal	1.582	15.373.176,91	2.308.430,66	619.970,11	18.301.577,68	100,00	200.893.116,66	219.194.694,34	100,00	73,91
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.582	15.373.176,91	2.308.430,66	619.970,11	18.301.577,68		200.893.116,66	219.194.694,34		73,91