

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositarío Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	45.979,21 551.750.520,00 45,98%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,8460% 20/08/2012 98,326541 Bruto 77,677967 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/08/2012 "Pass-Through"	BBsf Ba2sf	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	93.636,64 557.606.191,20 93,64%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,8860% 20/08/2012 209,709659 Bruto 165,670631 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf Ba2sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov		20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada		AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	93.319,63 671.901.336,00 98,66%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,9060% 20/08/2012 213,717506 Bruto 168,836830 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A3sf	n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,9060% 20/08/2012 216,621506 Bruto 171,130990 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Baa1sf	n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,9060% 20/08/2012 216,621506 Bruto 171,130990 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba1sf	n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,9060% 20/08/2012 216,621506 Bruto 171,130990 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba3sf	n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,2360% 20/08/2012 312,433333 Bruto 246,822333 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Caa3sf	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,5360% 20/08/2012 388,266667 Bruto 306,730667 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Csf	BBB+ Baa3
Total		2.252.768.431,20	3.000.000.000,00						

Informe resumen

Fecha: 31/07/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC
BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AI/AF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,94	8,81	7,27	6,13	5,28	4,62	4,10
		Amort. final	Fecha	26/04/2023	12/03/2021	27/08/2019	07/07/2018	28/08/2017	30/12/2016	25/06/2016
		Amort. final	Fecha	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,95	8,84	7,29	6,15	5,29	4,63	4,11
		Amort. final	Fecha	02/05/2023	19/03/2021	03/09/2019	14/07/2018	04/09/2017	06/01/2017	30/06/2016
		Amort. final	Fecha	25,77	22,77	20,01	17,51	15,26	13,51	12,01
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,94	8,81	7,27	6,13	5,28	4,62	4,10
		Amort. final	Fecha	26/04/2023	12/03/2021	27/08/2019	07/07/2018	28/08/2017	30/12/2016	25/06/2016
		Amort. final	Fecha	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,95	8,84	7,29	6,15	5,29	4,63	4,11
		Amort. final	Fecha	02/05/2023	19/03/2021	03/09/2019	14/07/2018	04/09/2017	06/01/2017	30/06/2016
		Amort. final	Fecha	25,77	22,77	20,01	17,51	15,26	13,51	12,01
Serie A3a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,58	5,82	4,67	3,89	3,33	2,92	2,60
		Amort. final	Fecha	18/12/2019	14/03/2018	20/01/2017	10/04/2016	20/09/2015	20/04/2015	24/12/2014
		Amort. final	Fecha	17,01	13,76	11,25	9,51	8,00	7,00	6,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,58	5,82	4,67	3,89	3,33	2,92	2,60
		Amort. final	Fecha	18/12/2019	14/03/2018	20/01/2017	10/04/2016	20/09/2015	20/04/2015	24/12/2014
		Amort. final	Fecha	17,01	13,76	11,25	9,51	8,00	7,00	6,25
Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,25	15,97	13,30	11,24	9,66	8,42	7,45
		Amort. final	Fecha	15/08/2031	07/05/2028	05/09/2025	14/08/2023	13/01/2022	21/10/2020	31/10/2019
		Amort. final	Fecha	21,77	18,51	15,76	13,26	11,51	10,00	9,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,25	15,97	13,30	11,24	9,66	8,42	7,45
		Amort. final	Fecha	15/08/2031	07/05/2028	05/09/2025	14/08/2023	13/01/2022	21/10/2020	31/10/2019
		Amort. final	Fecha	21,77	18,51	15,76	13,26	11,51	10,00	9,00
Serie A3c	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,89	19,82	17,00	14,62	12,68	11,13	9,87
		Amort. final	Fecha	07/04/2035	09/03/2032	18/05/2029	28/12/2026	21/01/2025	04/07/2023	31/03/2022
		Amort. final	Fecha	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,89	19,82	17,00	14,62	12,68	11,13	9,87
		Amort. final	Fecha	07/04/2035	09/03/2032	18/05/2029	28/12/2026	21/01/2025	04/07/2023	31/03/2022
		Amort. final	Fecha	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
		Amort. final	Fecha	20/08/2036	20/08/2033	20/11/2030	20/05/2028	20/05/2026	20/08/2024	20/05/2023
		Amort. final	Fecha	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,85	21,95	19,18	16,70	14,60	12,87	11,45
		Amort. final	Fecha	19/03/2037	27/04/2034	21/07/2031	28/01/2029	23/12/2026	01/04/2025	31/10/2023
		Amort. final	Fecha	25,77	22,77	20,01	17,51	15,26	13,51	12,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
		Amort. final	Fecha	20/08/2036	20/08/2033	20/11/2030	20/05/2028	20/05/2026	20/08/2024	20/05/2023
		Amort. final	Fecha	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,56	25,17	22,34	19,88	17,66	15,72	14,07
		Amort. final	Fecha	06/12/2040	16/07/2037	17/09/2034	02/04/2032	12/01/2030	05/02/2028	13/06/2026
		Amort. final	Fecha	31,77	28,77	25,52	23,01	20,77	18,76	16,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
		Amort. final	Fecha	19/08/2036	19/08/2033	19/11/2030	19/05/2028	19/05/2026	20/08/2024	19/05/2023
		Amort. final	Fecha	24,27	21,26	18,51	16,01	14,01	12,26	11,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	33,77	32,01	29,68	27,18	24,88	22,75	20,81
		Amort. final	Fecha	19/02/2046	17/05/2044	17/01/2042	20/07/2039	31/03/2037	14/02/2035	06/03/2033
		Amort. final	Fecha	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78	39,78

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	89,15%	2.008.268.431,20	10,85%	3.715.500.000,00	7,15%
Serie A1	24,49%	551.750.520,00		1.200.000.000,00	
Serie A2	24,75%	557.606.191,20		595.500.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		960.000.000,00	
Serie A3a	29,83%	671.901.336,00		720.000.000,00	
Serie A3b	6,05%	136.206.230,40		144.000.000,00	
Serie A3c	2,82%	63.562.907,52		67.200.000,00	
Serie A3d	1,21%	27.241.246,08		28.800.000,00	
Serie B	6,92%	156.000.000,00	3,93%	156.000.000,00	3,21%
Serie C	3,93%	88.500.000,00	0,00%	88.500.000,00	0,98%
Emisión de Bonos		2.252.768.431,20		3.960.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	0,98%	39.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		28.759.110,00	0,600%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.286.815,76	
Ints. cobrados ptes de ingreso		3.874.448,49	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	3,686%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC
BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	13.480	16.933
Principal		
Pendiente vencimiento	2.123.468.834,04	3.000.000.126,53
Medio	157.527,36	177.168,85
Mínimo	615,90	20.344,00
Máximo	548.944,87	599.547,74
Interés nominal		
Medio ponderado	2,93%	4,83%
Mínimo	1,50%	2,25%
Máximo	5,75%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	332	391
Mínimo	28/02/2014	31/12/2014
Máximo	31/05/2052	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	97,26%	96,25%
M. Hipotecario Bancos	0,12%	0,12%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,61%	3,62%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,06%	0,08%	0,07%	0,08%	0,29%
Tasa anual equivalente	0,74%	1,00%	0,86%	0,97%	3,47%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
		Actual		A la constitución
		% Cartera	% P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%		0,01	7,23	
10,01 - 20%		0,07	15,97	0,00 16,95
20,01 - 30%		0,15	26,39	0,01 28,43
30,01 - 40%		0,38	35,62	0,03 35,88
40,01 - 50%		0,55	45,84	0,02 46,10
50,01 - 60%		1,40	55,69	0,04 55,00
60,01 - 70%		5,68	66,66	0,08 63,35
70,01 - 80%		44,53	75,29	14,60 79,64
80,01 - 90%		36,92	84,53	52,80 84,82
90,01 - 100%		10,21	92,24	32,40 95,67
100,01 - 110%		0,05	104,47	
120,01 - 130%		0,01	129,24	
Medio ponderado		79,30		87,52
Mínimo		0,71		15,26
Máximo		173,05		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,70%	15,73%
Aragón	1,85%	1,88%
Asturias	1,29%	1,25%
Canarias	4,63%	4,57%
Cantabria	1,21%	1,12%
Castilla y León	3,79%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,76%	3,92%
Cataluña	23,13%	24,03%
Ceuta	0,48%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,36%	12,46%
Extremadura	1,21%	1,21%
Galicia	3,51%	3,33%
Islas Baleares	3,53%	3,61%
La Rioja	0,59%	0,56%
Madrid	13,88%	14,48%
Melilla	0,53%	0,53%
Murcia	2,34%	2,26%
Navarra	0,95%	0,88%
País Vasco	4,24%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.962	686.762,05	873.843,35	11.328,24	1.571.933,64	16,77	309.199.933,34	310.771.866,98	67,66	79,46
De > 1 a ≤ 2 Meses	351	301.559,85	420.731,08	454,89	722.745,82	7,71	59.225.290,56	59.948.036,38	13,05	80,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	57	62.062,16	93.254,73	646,29	155.963,18	1,66	9.316.940,12	9.472.903,30	2,06	80,79
De > 3 a ≤ 6 Meses	89	153.029,57	224.359,24	29.867,84	407.256,65	4,34	15.192.176,36	15.599.433,01	3,40	80,91
De > 6 a < 12 Meses	92	241.044,27	374.245,83	92.163,79	707.453,89	7,55	15.147.695,66	15.855.149,55	3,45	82,00
De ≥ 12 a < 18 Meses	73	308.316,24	476.950,63	95.951,07	881.217,94	9,40	11.875.922,50	12.757.140,44	2,78	84,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	61	350.901,56	596.702,84	101.585,36	1.049.189,76	11,19	10.233.936,00	11.283.125,76	2,46	87,31
De ≥ 2 Años	124	1.258.363,54	2.330.314,04	291.722,90	3.880.400,48	41,39	19.774.985,97	23.655.386,45	5,15	93,30
Subtotal	2.809	3.362.039,24	5.390.401,74	623.720,38	9.376.161,36	100,00	449.966.880,51	459.343.041,87	100,00	80,71
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2.809	3.362.039,24	5.390.401,74	623.720,38	9.376.161,36		449.966.880,51	459.343.041,87		80,71