

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AI/AF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	47.386,17 568.634.040,00 47,39%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,6950% 21/11/2011 203,029994 Bruto 164,454295 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	21/11/2011 "Pass-Through"	Asf Ba1sf	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	96.501,94 574.669.052,70 96,50%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,7350% 21/11/2011 423,228022 Bruto 342,814698 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Ba1sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	96.501,94 926.418.624,00 96,50%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	1,7550% 21/11/2011 428,106731 Bruto 346,766452 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Ba1sf	AAA Aaa
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	2,0850% 21/11/2011 527,041667 Bruto 426,903750 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Caa3sf	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	2,3850% 21/11/2011 602,875000 Bruto 488,328750 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCSf Csf	BBB+ Baa3
Total		2.314.221.716,70	3.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																					
				% TACP Mensual		0,17		0,34		0,51		0,69		0,87		1,06		1,25		1,44	
				% TACP Anual equivalente		2,00		4,00		6,00		8,00		10,00		12,00		14,00		16,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,52	9,21	7,55	6,32	5,40	4,70	4,15	3,70										
		Fecha	23/02/2023	04/11/2020	08/03/2019	13/12/2017	14/01/2017	02/05/2016	12/10/2015	03/05/2015											
	Amort. final	Años	25,01	22,01	19,26	16,51	14,51	12,75	11,25	10,00											
		Fecha	20/08/2036	20/08/2033	20/11/2030	20/02/2028	20/02/2026	20/05/2024	20/11/2022	20/08/2021											
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,53	9,23	7,56	6,34	5,42	4,71	4,16	3,71										
		Fecha	02/03/2023	11/11/2020	13/03/2019	20/12/2017	19/01/2017	06/05/2016	17/10/2015	07/05/2015											
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	26,52	23,26	20,51	18,01	15,75	13,75	12,25	11,00										
		Fecha	20/02/2038	20/11/2034	20/02/2032	20/08/2029	20/05/2027	20/05/2025	20/11/2023	20/08/2022											
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,52	9,21	7,55	6,32	5,40	4,70	4,15	3,70										
		Fecha	23/02/2023	04/11/2020	08/03/2019	13/12/2017	14/01/2017	02/05/2016	12/10/2015	03/05/2015											
	Amort. final	Años	25,01	22,01	19,26	16,51	14,51	12,75	11,25	10,00											
		Fecha	20/08/2036	20/08/2033	20/11/2030	20/02/2028	20/02/2026	20/05/2024	20/11/2022	20/08/2021											
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,53	9,23	7,56	6,34	5,42	4,71	4,16	3,71										
		Fecha	02/03/2023	11/11/2020	13/03/2019	20/12/2017	19/01/2017	06/05/2016	17/10/2015	07/05/2015											
	Amort. final	Años	26,52	23,26	20,51	18,01	15,75	13,75	12,25	11,00											
		Fecha	20/02/2038	20/11/2034	20/02/2032	20/08/2029	20/05/2027	20/05/2025	20/11/2023	20/08/2022											
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,52	9,21	7,55	6,32	5,40	4,70	4,15	3,70										
		Fecha	23/02/2023	04/11/2020	08/03/2019	13/12/2017	14/01/2017	02/05/2016	12/10/2015	03/05/2015											
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	25,01	22,01	19,26	16,51	14,51	12,75	11,25	10,00										
		Fecha	20/08/2036	20/08/2033	20/11/2030	20/02/2028	20/02/2026	20/05/2024	20/11/2022	20/08/2021											
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	29,36	25,85	22,93	20,38	18,05	16,03	14,31	12,86										
		Fecha	23/12/2040	19/06/2037	22/07/2034	31/12/2031	05/09/2029	29/08/2027	10/12/2025	28/06/2024											
	Amort. final	Años	32,52	29,52	26,01	23,52	21,26	19,01	17,01	15,51											
		Fecha	20/02/2044	20/02/2041	20/08/2037	20/02/2035	20/11/2032	20/08/2030	20/08/2028	20/02/2027											
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,01	22,01	19,26	16,51	14,51	12,75	11,25	10,00										
		Fecha	19/08/2036	19/08/2033	20/11/2030	19/02/2028	20/02/2026	19/05/2024	19/11/2022	19/08/2021											
	Amort. final	Años	25,01	22,01	19,26	16,51	14,51	12,75	11,25	10,00											
		Fecha	20/08/2036	20/08/2033	20/11/2030	20/02/2028	20/02/2026	20/05/2024	20/11/2022	20/08/2021											
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,54	32,73	30,30	27,72	25,34	23,14	21,12	19,30										
		Fecha	26/02/2046	06/05/2044	30/11/2041	03/05/2039	17/12/2036	05/10/2034	30/09/2032	05/12/2030											
Amort. final	Años	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53	39,53												
	Fecha	20/02/2051	20/02/2051	20/02/2051	20/02/2051	20/02/2051	20/02/2051	20/02/2051	20/02/2051												

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		A la emisión			
				% MC		% MC	
Clase A	89,43%	2.069.721.716,70	10,56%	91,85%	2.755.500.000,00	9,45%	
Serie A1	24,57%	568.634.040,00		40,00%	1.200.000.000,00		
Serie A2	24,83%	574.669.052,70		19,85%	595.500.000,00		
Serie A3	40,03%	926.418.624,00		32,00%	960.000.000,00		
Serie B	6,74%	156.000.000,00	3,82%	5,20%	156.000.000,00	4,25%	
Serie C	3,82%	88.500.000,00	0,00%	2,95%	88.500.000,00	1,30%	
Emisión de Bonos		2.314.221.716,70			3.000.000.000,00		
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,30%	39.000.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		848.375,51	1,453%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.791.306,65	
Ints. cobrados ptes de ingreso		4.018.765,01	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	4,535%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
CITIGROUP
HSBC
BANCAJA
BARCLAYS
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	13.864	16.933
Principal		
Pendiente vencimiento	2.241.802.348,80	3.000.000.126,53
Medio	161.699,53	177.168,85
Mínimo	211,19	20.344,00
Máximo	558.193,28	599.547,74
Interés nominal		
Medio ponderado	2,96%	4,83%
Mínimo	1,77%	2,25%
Máximo	5,75%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	342	391
Mínimo	30/09/2011	31/12/2014
Máximo	30/04/2051	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	97,10%	96,25%
M. Hipotecario Bancos	0,13%	0,12%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,77%	3,62%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,08%	0,09%	0,10%	0,12%	0,34%
Tasa anual equivalente	1,00%	1,09%	1,18%	1,47%	4,01%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
Actual		A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	6,70		
10,01 - 20%	0,04	17,20	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,13	25,93	0,01	28,43
30,01 - 40%	0,27	35,56	0,03	35,88
40,01 - 50%	0,43	45,50	0,02	46,10
50,01 - 60%	0,94	55,69	0,04	55,00
60,01 - 70%	3,35	66,30	0,08	63,35
70,01 - 80%	41,10	75,93	14,60	79,64
80,01 - 90%	39,83	84,77	52,80	84,82
90,01 - 100%	13,90	92,83	32,40	95,67
Medio ponderado	80,96		87,52	
Mínimo	0,13		15,26	
Máximo	97,15		100,00	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,50%	15,73%
Aragón	1,92%	1,88%
Asturias	1,28%	1,25%
Canarias	4,62%	4,57%
Cantabria	1,20%	1,12%
Castilla y León	3,77%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,78%	3,92%
Cataluña	23,31%	24,03%
Ceuta	0,47%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,28%	12,46%
Extremadura	1,20%	1,21%
Galicia	3,47%	3,33%
Islas Baleares	3,52%	3,61%
La Rioja	0,60%	0,56%
Madrid	14,20%	14,48%
Melilla	0,53%	0,53%
Murcia	2,30%	2,26%
Navarra	0,94%	0,88%
País Vasco	4,21%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.261	783.487,16	1.053.043,96	7.898,54	1.844.429,66	15,97	375.442.337,36	377.286.767,02	70,19	81,11
De > 1 a ≤ 2 Meses	344	298.815,49	421.973,23	1.254,32	722.043,04	6,25	59.701.670,11	60.423.713,15	11,24	82,21
De > 2 a ≤ 3 Meses	41	46.114,19	57.194,79	149,90	103.458,88	0,90	6.330.890,39	6.434.349,27	1,20	82,14
De > 3 a ≤ 6 Meses	69	110.034,88	185.670,28	13.999,58	309.704,74	2,68	12.282.999,81	12.592.704,55	2,34	82,33
De > 6 a < 12 Meses	92	227.773,50	384.181,61	90.506,89	702.462,00	6,08	15.097.438,57	15.799.900,57	2,94	84,61
De ≥ 12 a < 18 Meses	79	377.745,54	602.959,67	115.598,63	1.096.303,84	9,49	14.892.346,12	15.988.649,96	2,97	87,46
De ≥ 18 a < 24 Meses	68	432.515,43	689.011,59	144.879,81	1.266.406,83	10,96	11.834.326,12	13.100.732,95	2,44	88,49
De ≥ 2 Años	179	1.594.502,80	3.530.710,42	380.855,81	5.506.069,03	47,67	30.414.819,34	35.920.888,37	6,68	94,73
Subtotal	3.133	3.870.988,99	6.924.745,55	755.143,48	11.550.878,02	100,00	525.996.827,82	537.547.705,84	100,00	82,51
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.133	3.870.988,99	6.924.745,55	755.143,48	11.550.878,02		525.996.827,82	537.547.705,84		82,51