

## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 17.03.2015

|                                                                                                          |                                                           | Fondos Disponibles  |               | Fondos Disponibles           |               | Fondos Disponibles               |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------------------------|---------------|----------------------------------|---------|
|                                                                                                          |                                                           | Amortización Series |               | A1, A2, A3, A4, B y C        |               | Insuficiencia de                 |         |
|                                                                                                          |                                                           | Available Funds     |               | Series A1, A2, A3, A4, B y C |               | Insufficiency of Available Funds |         |
|                                                                                                          |                                                           | Saldo               | Balance       | Saldo                        | Balance       | Saldo                            | Balance |
| <b>A. FONDOS DISPONIBLES</b> Available Funds                                                             |                                                           |                     |               |                              |               |                                  |         |
| Cuenta Tesorería Treasury Account.                                                                       | Saldo de inicio al * Initial balance at:*                 | 17.03.2015          | 56.500.179,75 | 56.500.179,75                |               |                                  |         |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Principals collected                          |                                                           | 47.438.034,48       |               |                              |               |                                  |         |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected                             |                                                           | 7.784.008,54        |               |                              |               |                                  |         |
| Fondo de Reserva Reserve Fund                                                                            | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | 0,00                |               |                              |               |                                  |         |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid | desde since                                               | 17.12.2014          | -822.112,20   |                              |               |                                  |         |
| Rendimientos Cuentas Accounts Interest                                                                   |                                                           | -0,65               |               |                              |               |                                  |         |
| Remanente Fondos Disponibles (Anterior) Remaining Available Funds (Previous)                             |                                                           | 47,70               |               |                              |               |                                  |         |
| Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Another)                                                     |                                                           | 2.100.201,88        |               |                              |               |                                  |         |
| Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)                                           |                                                           |                     | 0,00          | 0,00                         |               |                                  |         |
| Cobros Collections                                                                                       |                                                           | 6.062.068,91        |               |                              |               |                                  |         |
| Pagos Payments                                                                                           |                                                           | 7.784.008,54        |               |                              |               |                                  |         |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C                                   |                                                           |                     |               |                              |               | 0,00                             |         |
| Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B y C                                      |                                                           |                     |               |                              |               |                                  |         |
| <b>Total Fondos Disponibles</b> Total Available Funds                                                    |                                                           |                     | 56.500.179,75 | 56.500.179,75                |               | 0,00                             |         |
| <b>B.1 APLICACIÓN</b> Application                                                                        |                                                           |                     |               |                              |               |                                  |         |
|                                                                                                          |                                                           | Devengado           | Aplicado      |                              |               |                                  |         |
|                                                                                                          |                                                           | Accrued             | Applied       |                              |               |                                  |         |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses           |                                                           | 70.300,00           | 70.300,00     | 56.429.879,75                |               | 0,00                             |         |
| 2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee                                                 |                                                           | 65.719,47           | 65.719,47     | 56.364.160,28                |               | 0,00                             |         |
| 3º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**                                        |                                                           | 1.721.939,63        | 1.721.939,63  | 54.642.220,65                |               | 0,00                             |         |
| 4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest                                                   | Serie amortizada Amortised Series                         |                     |               |                              |               |                                  |         |
| b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest                                                      |                                                           | 584.833,66          | 584.833,66    | 54.057.386,99                |               | 0,00                             |         |
| c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest                                                      |                                                           | 253.812,50          | 253.812,50    | 53.803.574,49                |               | 0,00                             |         |
| d) Intereses Bonos Serie A4 Series A4 Bond Interest                                                      |                                                           | 740.250,00          | 740.250,00    | 53.063.324,49                |               | 0,00                             |         |
| 5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **                                                   |                                                           | 107.437,50          | 107.437,50    | 52.955.886,99                |               | 0,00                             |         |
| 6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **                                                   |                                                           | 155.500,00          | 155.500,00    | 52.800.386,99                |               | 0,00                             |         |
| 7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C Withholding for Amortisation Series          |                                                           | 109.954.621,48      | 52.800.386,99 | 0,00                         | 52.800.386,99 | 57.154.234,49                    |         |
| (+) Principal Pendiente Series A1, A2, A4, B y C Outstanding Principal Series                            |                                                           | 2.703.754.320,00    |               |                              |               |                                  |         |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans                                                       |                                                           | 2.639.497.207,56    |               |                              |               |                                  |         |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans                                      |                                                           | 45.697.509,04       |               |                              |               |                                  |         |
| 8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***                                                 |                                                           | 0,00                | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| 9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***                                                 |                                                           | 0,00                | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| 10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                                 |                                                           | 40.000.000,00       | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| 11º Permuta Financiera (pago liquidativo) **** Swap liquidation Fund ****                                |                                                           | 0,00                | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| 12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan                                         |                                                           | 10.154.964,06       | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| 13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment                       |                                                           | 0,00                | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| 14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan                                        |                                                           | 250.120,81          | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| 15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Pendiente Pending Start-Up Loan principal repayment    |                                                           | 1.281.075,83        | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| 16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin                                     |                                                           | 39.798.179,84       | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds                                                   |                                                           | 0,00                | 0,00          | 0,00                         | 52.800.386,99 |                                  |         |
| <b>Total aplicado</b> Total applied                                                                      |                                                           | 205.138.754,78      | 56.500.179,75 |                              | 52.800.386,99 |                                  |         |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR

## B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2, A3, A4, B y C

*Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, A4, B and C*

|                                                                                                                                                             | Devengado<br><i>Accrued</i>                     | Aplicado<br><i>Applied</i> | Fondos Disponibles<br>Amortización Series<br>A1, A2, A3, A4, B y C<br><i>Available Funds for Amortisation<br/>Series A1, A2, A3, A4, B y C</i> | Insuficiencia de<br>Fondos<br><i>Insufficiency of Available Funds</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>                                                                                        | <b>Serie amortizada <i>Amortised Series</i></b> |                            |                                                                                                                                                |                                                                       |
| b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>                                                                                           | 109.954.560,00                                  | 52.800.240,00              | 146,99                                                                                                                                         | 57.154.320,00                                                         |
| c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>                                                                                           | 0,00                                            | 0,00                       | 146,99                                                                                                                                         |                                                                       |
| d) Amortización Bonos Serie A4 <i>Series A4 Bond Amortisation</i>                                                                                           | 0,00                                            | 0,00                       | 146,99                                                                                                                                         |                                                                       |
| 2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>                                                                                             | 0,00                                            | 0,00                       | 146,99                                                                                                                                         |                                                                       |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>                                                                                             | 0,00                                            | 0,00                       | 146,99                                                                                                                                         |                                                                       |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C.<br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B and C</i> |                                                 | 146,99                     | 0,00                                                                                                                                           |                                                                       |
| <b>Total aplicado <i>Total applied</i></b>                                                                                                                  | <b>109.954.560,00</b>                           | <b>109.954.560,00</b>      |                                                                                                                                                |                                                                       |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

|                                                                                                                                                            |                                                                  |            |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|--------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>                                                                                                                  | Saldo final al * <i>Final balance at *</i>                       | 17.03.2015 | 146,99 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>                                                                                                                       | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> |            | 0,00   |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, A4, B y C<br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, A4, B and C</i> |                                                                  |            | 146,99 |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*