

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.03.2018
Actual / Current 13.03.2018
Precedente / Preceding 18.12.2017
26.03.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual Current		
	2.036.865.723,80		
13.03.2018	Actual Current	% (b / e)	0,371%
13.03.2018	Actual Current		
13.03.2018	1.989.260.357,51		
13.03.2018	Actual Current		
13.03.2018	40.192.906,30		
13.03.2018	Actual Current	% (e / g)	39,93%
13.03.2018	Actual Current	% (f / g)	6,13%
26.03.2007	Initial Initial		
13.03.2018	Actual Current		
13.03.2018	49.606.788,02		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	18.12.2017	1.860.338.000,00		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente Preceding	18.12.2017	0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente Preceding	18.12.2017	422.838.000,00		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente Preceding	18.12.2017	387.500.000,00		
A4 Saldo Principal Pendiente Serie A4 Outstanding Principal Balance Series A4	Precedente Preceding	18.12.2017	1.050.000.000,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	18.12.2017	112.500.000,00	% (B / D)	5,427%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	18.12.2017	100.000.000,00	% (C / D)	4,824%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	18.12.2017	2.072.838.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.12.2017	40.000.000,00		
j Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.12.2017	0,00	(k - j)	-40.000.000,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	19.03.2018	40.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	19.03.2018	0,00	(m - l)	-40.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro Rata amortisation Class A

13.03.2018 (c + h) / A ≤ 1,00 1,096 N

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

13.03.2018 % (f / g) > 12,00% 6,13% N

2.2.2 Serie C / Series C

13.03.2018 % (f / g) > 10,00% 6,13% N

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C

Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Fondo Reserva dotado	19.03.2018	(m - l)	= 0,00	-40.000.000,00	N
(ii) SV no dudoso / saldo inicial de fondo	13.03.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	39,93%	S/Y
(iii) No amort a prorrata Clase A	13.03.2018		= N		S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos	13.03.2018	% (B / D)	≥ 4,500%	5,427%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.03.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	0,371%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos	13.03.2018	% (C / D)	≥ 4,000%	4,824%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.03.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,371%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

19.03.2018 % D - (D-e) > 1,60% 2,00% S/Y

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)

Cash Reserve no reduction (**)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	13.03.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,371%	N
(ii) No dotación	19.03.2018	(m - l)	< 0,00	-40.000.000,00	S/Y
(iii) Transcurridos 3 años	19.03.2018	26.03.2007	años/years < 3,00	10,99	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
13.03.2018	% (a / g)	< 10,00%	40,74%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com