

# BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2.566	18,10 %	118.248.155,55	16,10 %	115	14,99 %	2.099.538,25	11,05 %	2.541	18,18 %	116.148.617,30	16,23 %	33,561	33,083
Aragón / Aragón	260	1,83 %	11.916.990,12	1,62 %	15	1,96 %	158.847,56	0,84 %	258	1,85 %	11.758.142,56	1,64 %	33,092	32,672
Asturias, Principado de / Asturias,	288	2,03 %	11.047.914,64	1,50 %	23	3,00 %	222.394,09	1,17 %	283	2,02 %	10.825.520,55	1,51 %	30,746	30,438
Balears, Illes / Balearic Islands	532	3,75 %	31.640.927,57	4,31 %	20	2,61 %	190.117,96	1,00 %	530	3,79 %	31.450.809,61	4,40 %	31,693	31,597
Canarias / Canary Islands	1.309	9,24 %	61.203.011,78	8,33 %	78	10,17 %	1.255.588,06	6,61 %	1.295	9,27 %	59.947.423,72	8,38 %	34,519	33,796
Cantabria / Cantabria	205	1,45 %	9.366.962,99	1,28 %	16	2,09 %	521.361,63	2,74 %	200	1,43 %	8.845.601,36	1,24 %	32,497	31,168
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	559	3,94 %	27.873.970,44	3,80 %	51	6,65 %	1.363.892,40	7,18 %	546	3,91 %	26.510.078,04	3,71 %	40,213	37,577
Castilla y León / Castilla y León	695	4,90 %	26.814.657,87	3,65 %	27	3,52 %	286.588,34	1,51 %	692	4,95 %	26.528.069,53	3,71 %	31,484	31,221
Cataluña / Catalonia	2.372	16,74 %	157.016.895,92	21,38 %	117	15,25 %	3.869.688,81	20,36 %	2.337	16,72 %	153.147.207,11	21,40 %	33,971	33,204
Ceuta / Ceuta	64	0,45 %	2.468.073,56	0,34 %	3	0,39 %	2.283,16	0,01 %	64	0,46 %	2.465.790,40	0,34 %	24,683	24,676
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.927	13,60 %	93.183.507,74	12,69 %	122	15,91 %	3.780.265,38	19,89 %	1.886	13,49 %	89.403.242,36	12,50 %	35,529	34,061
Extremadura / Extremadura	300	2,12 %	10.233.467,22	1,39 %	21	2,74 %	219.245,57	1,15 %	295	2,11 %	10.014.221,65	1,40 %	29,206	28,177
Galicia / Galicia	736	5,19 %	31.169.915,59	4,24 %	49	6,39 %	613.016,59	3,23 %	725	5,19 %	30.556.899,00	4,27 %	32,235	31,827
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.503	10,60 %	99.868.014,51	13,60 %	61	7,95 %	2.709.640,00	14,26 %	1.483	10,61 %	97.158.374,51	13,58 %	34,358	33,435
Melilla / Melilla	51	0,36 %	1.818.363,73	0,25 %	2	0,26 %	619,32	0,00 %	51	0,36 %	1.817.744,41	0,25 %	26,745	26,740
Murcia, Región de / Murcia, Región de	376	2,65 %	19.312.858,57	2,63 %	27	3,52 %	1.450.662,10	7,63 %	363	2,60 %	17.862.196,47	2,50 %	37,624	34,743
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	60	0,42 %	2.986.596,86	0,41 %	6	0,78 %	79.472,54	0,42 %	59	0,42 %	2.907.124,32	0,41 %	32,979	32,231
País Vasco / Basque Country	289	2,04 %	14.758.481,91	2,01 %	11	1,43 %	91.100,83	0,48 %	288	2,06 %	14.667.381,08	2,05 %	28,633	28,505
Rioja, La / Rioja, La	81	0,57 %	3.556.036,59	0,48 %	3	0,39 %	90.223,21	0,47 %	80	0,57 %	3.465.813,38	0,48 %	36,248	35,575
<b>Total:</b>	<b>14.173</b>	<b>100,00</b>	<b>734.484.803,16</b>	<b>100,00</b>	<b>767</b>	<b>100,00</b>	<b>19.004.545,80</b>	<b>100,00</b>	<b>13.976</b>	<b>100,00</b>	<b>715.480.257,36</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>33,974</b>	<b>33,089</b>
<b>Media simple / Average:</b>			<b>51.822,82</b>				<b>24.777,77</b>				<b>51.193,49</b>		<b>27,900</b>	<b>27,396</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>9,67</b>				<b>100,17</b>				<b>9,67</b>		<b>0,015</b>	<b>0,015</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>305.304,29</b>				<b>305.304,29</b>				<b>267.948,22</b>		<b>225,486</b>	<b>160,835</b>