BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades */ Geographical Distribution by Regions*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)** */ Residential mortgage loans*
Fecha */ Date:* **31/12/2007**
Divisa */ Currency:* **EUR**

Comunidades / *Regions*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada / *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	6.019	18,43	732.047.135,13	16,09	551	14,62	123.984,30	12,87	6.019	18,43	731.923.150,83	16,09	74,410	74,397
Aragón / *Aragon*	612	1,87	84.331.111,81	1,85	69	1,83	17.354,04	1,80	612	1,87	84.313.757,77	1,85	74,753	74,737
Asturias / *Asturias*	635	1,94	71.285.964,91	1,57	56	1,49	12.225,40	1,27	635	1,94	71.273.739,51	1,57	74,112	74,099
Canarias / *Canary Islands*	2.723	8,34	324.801.824,48	7,14	431	11,43	91.208,67	9,47	2.723	8,34	324.710.615,81	7,14	74,488	74,468
Cantabria / *Cantabria*	457	1,40	59.935.220,78	1,32	32	0,85	7.860,98	0,82	457	1,40	59.927.359,80	1,32	74,895	74,885
Castilla y León / *Castilla-Leon*	1.521	4,66	179.360.216,49	3,94	105	2,79	28.061,24	2,91	1.521	4,66	179.332.155,25	3,94	74,956	74,944
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	1.258	3,85	160.999.235,47	3,54	130	3,45	29.196,99	3,03	1.258	3,85	160.970.038,48	3,54	75,290	75,275
Cataluña / *Catalonia*	5.578	17,08	933.921.962,13	20,53	771	20,45	207.267,93	21,52	5.578	17,08	933.714.694,20	20,53	75,587	75,570
Ceuta / *Ceuta*	156	0,48	18.290.714,34	0,40	7	0,19	3.341,52	0,35	156	0,48	18.287.372,82	0,40	75,735	75,722
Comunidad Valenciana / *Valencia*	4.448	13,62	565.296.742,51	12,43	562	14,91	138.685,52	14,40	4.448	13,62	565.158.056,99	12,43	74,234	74,215
Extremadura / *Extremadura*	672	2,06	67.569.959,56	1,49	48	1,27	8.372,98	0,87	672	2,06	67.561.586,58	1,49	74,562	74,553
Galicia / *Galicia*	1.547	4,74	175.962.237,97	3,87	155	4,11	33.809,70	3,51	1.547	4,74	175.928.428,27	3,87	74,720	74,706
Islas Baleares / *Balearic Islands*	1.237	3,79	191.914.283,74	4,22	174	4,62	45.614,53	4,74	1.237	3,79	191.868.669,21	4,22	75,907	75,889
La Rioja / *La Rioja*	176	0,54	23.491.572,78	0,52	25	0,66	5.864,55	0,61	176	0,54	23.485.708,23	0,52	75,379	75,361
Madrid / *Madrid*	3.671	11,24	682.544.378,97	15,01	456	12,10	151.854,06	15,76	3.671	11,24	682.392.524,91	15,01	75,893	75,875
Melilla / *Melilla*	156	0,48	15.840.701,34	0,35	12	0,32	4.818,04	0,50	156	0,48	15.835.883,30	0,35	76,918	76,898
Murcia / *Murcia*	820	2,51	105.308.087,78	2,32	109	2,89	28.492,39	2,96	820	2,51	105.279.595,39	2,32	74,734	74,713
Navarra / *Navarra*	171	0,52	26.450.759,08	0,58	18	0,48	6.843,77	0,71	171	0,52	26.443.915,31	0,58	75,176	75,156
País Vasco / *Basque Country*	795	2,43	129.207.285,80	2,84	59	1,56	18.437,84	1,91	795	2,43	129.188.847,96	2,84	74,601	74,591
Total :	**32.652**	**100,00**	**4.548.559.395,07**	**100,00**	**3.770**	**100,00**	**963.294,45**	**100,00**	**32.652**	**100,00**	**4.547.596.100,62**	**100,00**		
Media Ponderada */ Weighted Average* **:**													**75,032**	**75,016**
Media Simple */ Average* **:**			**139.304,16**				**255,52**				**139.274,66**		**74,426**	**74,410**
Mínimo */ Minimum* **:**			**7.759,78**				**0,31**				**7.759,78**		**3,042**	**3,042**
Máximo */ Maximum* **:**			**503.704,99**				**3.809,84**				**503.704,99**		**98,519**	**98,519**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).